

Chambres d'hôtes Dumbéa "Tour Du Monde"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété

Cadre : agréable, tropical

Chambre(s) d'hôtes : 3
Capacité d'accueil : 10 hôtes

- Chambre "Mélanésie"
2 personne(s)
- Chambre "Orient"
3 personne(s)
- Chambre "Broussard"
4 personne(s)

Dumbéa - Province Sud - Grande Terre
Nouvelle Calédonie

N° annonce 57973

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Chambres d'hôtes



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour couple, célibataire(s)**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, mer/océan, montagne, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre** : agréable, tropical

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, ovale (longueur 7m, largeur 3,50m), système éclairage, accès par échelle
- **Parking** :
Parking non couvert : 4 sur le terrain



façade

Environnement & localisation



Montagne



Equitation



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, canoë-kayak, golf, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, parapente, ULM, planeur (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, pêche

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 4km
- Piscine publique 3km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 300m

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de voiture <50m
- Location de bateau 15km
- Location de matériel de plongée 20km
- Boulangerie 5km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Poste 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 5km



vue depuis la maison



Propriété



Vos hôtes

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 hôtes, 3 Chambre(s) d'hôtes
- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**
Salon 12m², coin du feu, salon télévision, salon bibliothèque
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**
T.V., lecteur DVD, collection de livres, collection de films, téléphone, ordinateur, accès internet, wifi (accès internet sans fil), sèche-cheveux, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, ventilateur mural



vue depuis le jardin/parc

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**
Terrasse, terrasse couverte, abri de jardin
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**
Jardin 200m², jardin tropical, parc arboré 2500m², bois, puits/source, cascade
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**
Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 1 chaise(s) longue(s), transat(s), WC extérieur

Services

- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+7€), Table d'hôte possible en sus (+16€), Préparation repas local possible en sus (+27€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+10€)
- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ
- **Personnel :**
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Blanchisserie possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



façade

Chambre "Mélanésie"



2 personne(s)

Superficie habitable : 10m²

Idéal pour couple



Chambre



Avantages

• Agencement intérieur et commodités :

Salle de douche en commun, WC en commun

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s)

• Vue

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, coucher de soleil exceptionnel

• Avantages privatifs

Entrée indépendante

• Extérieur privatif :

Terrasse couverte 10m², table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, tonnelle, douche extérieure, WC extérieur



panorama



vue depuis la terrasse couverte



vue depuis la terrasse couverte

Chambre "Orient"



3 personne(s)

Superficie habitable : 12m²



• Agencement intérieur et commodités :

Salle de douche en commun, WC en commun, salon 14m²

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s)

• Vue

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, coucher de soleil exceptionnel

• Confort intérieur et équipements :

T.V.

• Extérieur privatif :

Terrasse, WC extérieur



Chambre "Broussard"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)



• Agencement intérieur et commodités :

Salle de douche en commun, WC en commun

• Couchage - lit(s) :

1 lit(s) double(s), 2 lits superposés

• Vue

Panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, forêt, nocturne scintillante

• Avantages privatifs

Entrée indépendante, piscine privée

• Extérieur privatif :

Terrasse, terrasse couverte, balcon, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Album photos - 1



Propriété



vue depuis la maison



façade



façade



Vos hôtes

N° annonce 57973

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



Cadre extérieur



Avantages



vue depuis la terrasse



Cadre extérieur à disposition des hôtes



vue depuis la chambre




Villa



Installation extérieure à disposition des hôtes

Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 22°8'4"S - Longitude 166°25'49"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Pointe a la dorade
Dumbea sur mer
98830 Dumbéa

• Aéroport Nouméa Magenta

→ Nouméa, Province Sud, Grande Terre, Nouvelle Calédonie
→ Distance : 55km
→ Temps : 45'

• Nouméa : Distance : 10km

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

57973

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. BECKER Jean-Claude & M. MALAVAL Daniel TOUR DU MONDE
Adresse	Les Fougères - Col de Katiramona - Dumbéa
Ville	98800 NOUMEA
Pays	Nouvelle Calédonie
Tél. Fixe	+687 849654 (Nouvelle Calédonie)
Tél. Mobile	+687 849654 (Nouvelle Calédonie)

Langues
parlées

