

Location de vacances Sainte Anne "Kokoplaj"



Studio au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : exotique, naturel

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Sainte Anne - Grande Terre

Guadeloupe

Réservation : +590 (0) 690 36 66 11 (Guadeloupe)

N° annonce 2387

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Studio au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour couple, plusieurs familles**
- **Vue :** piscine
- **Cadre :** exotique, naturel
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, ovale (longueur 7m, largeur 3,50m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• Parking :

Parking non couvert : 9 dans la résidence

Privilèges :
Accès direct plage



Propriété de Charme

Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade en calèche, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, boutique d'artisanat, casino, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Plage de sable 100m
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 18 trous 4km
- Spot de windsurf 4km
- Spot de surf 200m
- Base nautique 4km
- Port de plaisance 4km

• Commodités :

- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de bateau 4km
- Location de matériel de plongée 4km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 4km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km



la propriété



vue depuis le jardin/parc



accès direct plage

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 9m², solarium 32m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 12m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, chaise(s) longue(s), transat(s), hamac(s), douche extérieure



loisirs à proximité

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
25m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, kitchenette, coin repas, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., wifi (accès internet sans fil), moustiquaires de lit, intégralement climatisé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière électrique, micro-ondes, réfrigérateur

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine

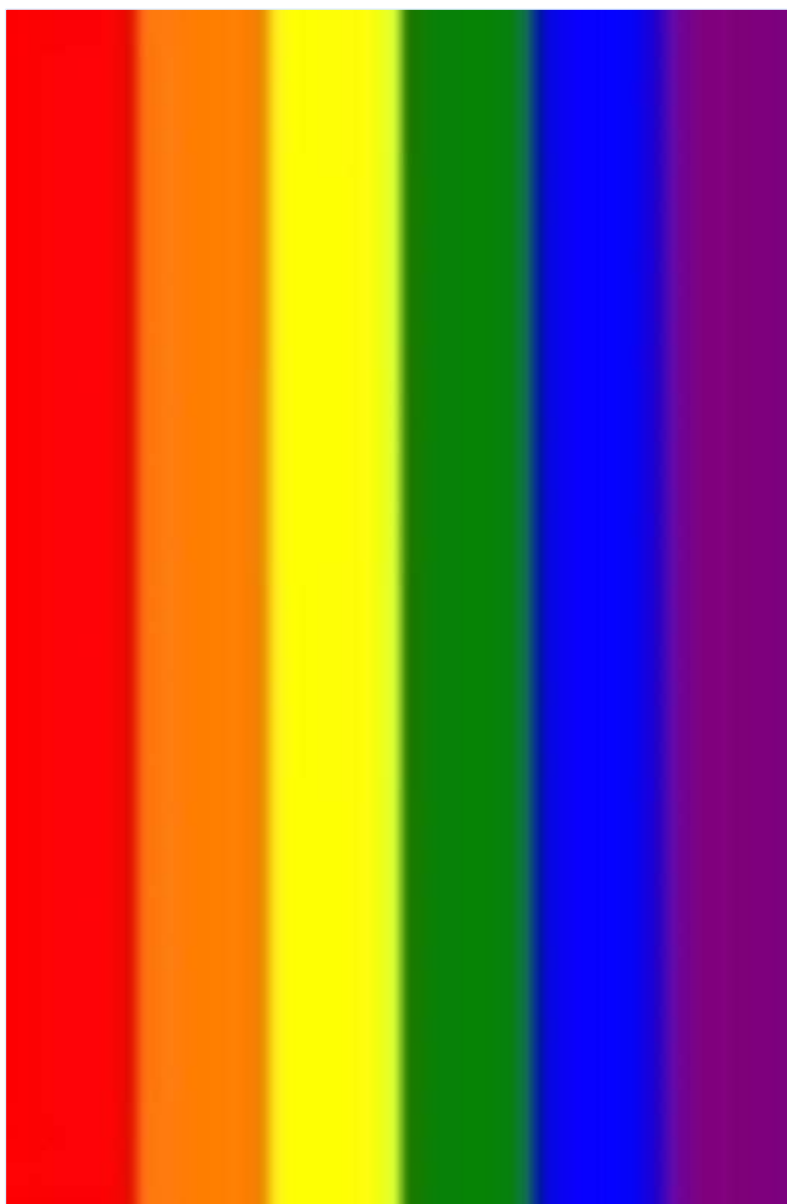
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur et générateur de secours



accès direct plage

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



la propriété



Propriété de Charme



accès direct plage



accès direct plage

Album photos - 2



loisirs à proximité



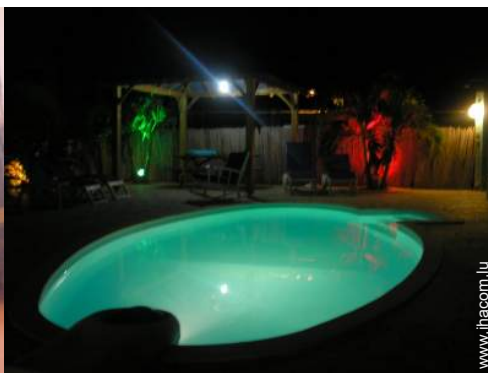
à proximité



wifi (accès internet sans fil)



loisirs à proximité



système éclairage



Studio

Album photos - 3



wifi (accès internet sans fil)

vue depuis la terrasse couverte



Studio



loisirs à proximité



loisirs à proximité



loisirs nautiques à proximité



vue depuis la cuisine



salle(s) de bain



Vos hôtes

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 16°14'13.2"N - Longitude 61°23'6"O (Ville)

Adresse

→ rés du helleux
97180 Sainte Anne

• Aéroport Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadeloupe
→ Distance : 20km
→ Temps : 30'

- Saint François : Distance : 3km
- Le Gosier : Distance : 7,5km

Contact

Nom	M., Mme BERVILLE Pascal
Adresse	villa sarkis n3 le helleux
Ville	97180 SAINTE-ANNE
Pays	Guadeloupe
Tél. Mobile	+590 (0) 690 36 66 11 (Guadeloupe)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Studio - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	-	250€	500€	-
■ Moyenne Saison	-	-	390€	-	-
■ Haute Saison	-	-	450€	900€	-

[Réserver](#)



Propriété de Charme



accès direct plage



accès direct plage



vue depuis le jardin/parc



la propriété

Conditions de réservations

• **Location**

→ Forfait ménage départ en sus : 50€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

2387

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M., Mme BERVILLE Pascal
Adresse	villa sarkis n3 le helleux
Ville	97180 SAINTE-ANNE
Pays	Guadeloupe
Tél. Mobile	+590 (0) 690 36 66 11 (Guadeloupe)

Langues
parlées

