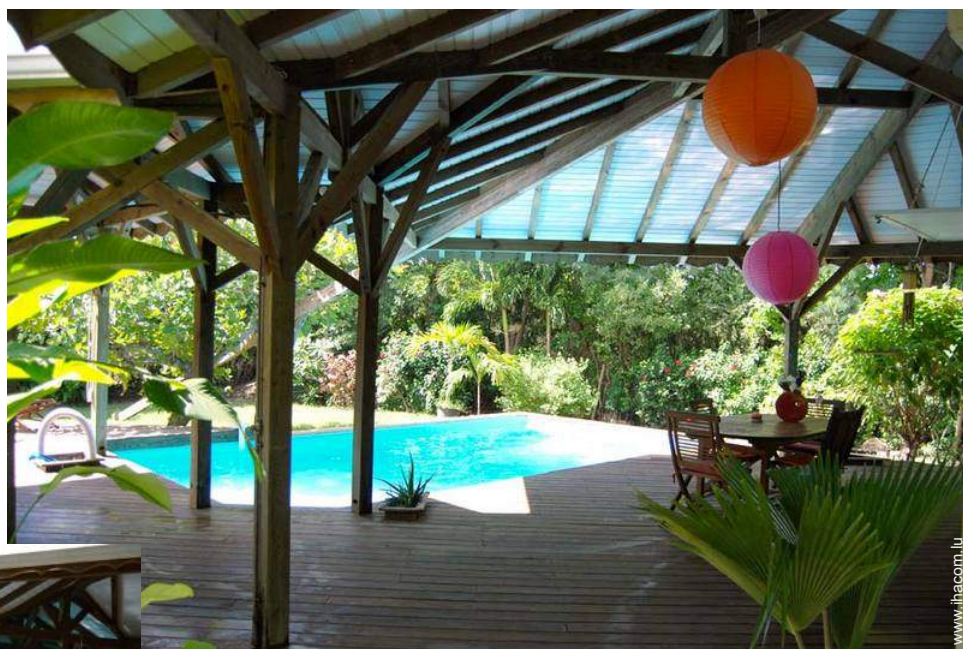


Location de vacances Saint François "Villa Noix de Cajou"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété

Cadre : tropical, tranquille

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Saint François - Grande Terre

Guadeloupe

Réservation : +33 (0) 5 90 91 13 46 (France)

N° annonce 45865

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : sans vis à vis, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : tropical, tranquille

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking** :
Parking non couvert : 3 sur le terrain
- **Avantages** :
Terrain de pétanque, 2 jeux de boules de pétanques, set(s) de masque / palmes / tuba
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, karting, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine
- **Encadrement** :
Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation
- **Attraits et détente** :
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, musée, casino, bains naturels, ferme Bio

Environnement

- **Site** :
 - Plage de sable 800m
 - Plage de naturisme 5km
 - Parcours de golf 18 trous 2km
 - Base aéronautique 2km
 - Spot de windsurf 1km
 - Spot de surf 2km
 - Base nautique 1,5km
 - Port de plaisance 2km
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 1,5km
 - Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1,5km
- **Commodités** :
 - Centre village 1km
 - Location de voiture
 - Boulangerie
 - Traiteur
 - Petits commerces
 - Super marché
 - Boutiques de luxe et marques
 - Salon de coiffure
 - Cyber café
 - Poste
 - Banque
 - Distributeur automatique de billets
 - Pharmacie
 - Médecin
 - Hôpital 30km



N° annonce 45865

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 80m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin, jardin tropical > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, 4 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 3 chaise(s) longue(s), douche extérieure



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, cuisine américaine, salle à manger, coin repas, mezzanine, patio
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t. v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, ventilateur mural
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien jardin/piscine
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus (+15€)
- **Restauration :**
Préparation repas local possible en sus (+25 €)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



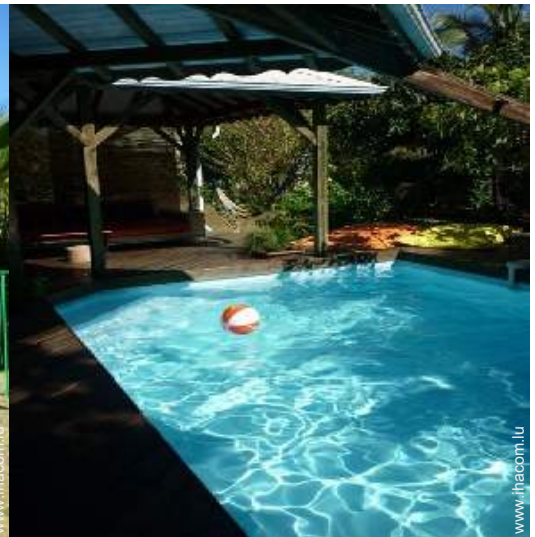
Album photos - 2



chambre



jardin tropical



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 16°15'36"N - Longitude 61°16'8.4"O ([Ville](#))

Adresse

→ bellevue Sèze
97118 Saint François

• Aéroport Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadeloupe
→ Distance : 36km
→ Temps : 45'

• Gare maritime Port de St-François

→ Saint Louis, Marie Galante, Guadeloupe
→ Temps : 1h

• Gare maritime Port de St-François

→ Terre de Haut, Îles des Saintes, Guadeloupe
→ Temps : 1h30'

- Sainte Anne : Distance : 13km
- Le Moule : Distance : 12km
- Pointe à Pitre : Distance : 30km

Contact

Nom	M. DELVA David & Mme YGNARD Laurence VILLA NOIX DE CAJOU
Adresse	bellevue Sèze
Ville	97118 SAINT FRANÇOIS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 90 91 13 46 (France) De 08:00 AM à 08:00 PM (ATL/GMT -04:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 90 85 55 18 (France)
Langues parlées	 

Location de vacances
Grande Terre - Saint François
"Villa Noix de Cajou"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	850€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	950€	-	-
 Haute Saison	-	-	1050€	-	-
 Spécial fêtes	-	-	1200€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	730€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 45865

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 70€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

45865

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M. DELVA David & Mme YGNARD Laurence
VILLA NOIX DE CAJOU

Adresse bellevue Sèze

Ville 97118 SAINT FRANÇOIS

Pays France

Tél. Fixe +33 (0) 5 90 91 13 46
(France) De 08:00 AM à 08:00 PM (ATL/GMT -04:00)

Tél. Mobile +33 (0) 6 90 85 55 18
(France)

Langues parlées

