

Location de vacances de Charme Westwoud "La Normande"



Ancienne Ferme de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : agricole, romantique

Capacité : 14 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5

Westwoud - Hollande septentrionale

Pays Bas

Réservation : +31 (0) 228 562430 (Pays Bas)

N° annonce 22563

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Ancienne Ferme de Charme, mitoyen (ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, séminaire**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, champs agricoles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** agricole, romantique
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 14 dans la résidence
- **Avantages :**
Machine(s) de musculation, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 jeux de boules de pétanques, 8 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne



Golf



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Patin à glace, baignade, Pédalo, planche à voile, voile, golf, tennis, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), circuit automobile, paint ball, pêche

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Patinoire 10km
- Piscine chauffée 2km
- Mer/océan 40km
- Plage de sable 4km
- Piscine publique 2km
- Parcours de golf 18 trous 2km
- Base aéronautique 30km
- Spot de windsurf 4km
- Base nautique 7,5km
- Lac 4km
- Forêt 7,5km
- Port de plaisance 7,5km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de voiture 10km
- Location de bateau 7,5km
- Boulangerie 2km
- Traiteur <50m
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café <50m
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 10km





Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 100m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 1000m², terrain clos 4000m², jardin 70m², jardin paysagé, parc arboré, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, barbecue à gaz, table(s) de jardin, > 30 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, salon de jardin, balançoire



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
14 personne(s) - 8 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 6 WC, séjour 70m², salon 15m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas, salon télévision, salon bar, salon de musique, salon de danse, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) king-size(s), 3 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lits jumeaux simple
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, fax, cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, douche massante, chauffage central, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette possible en sus (+5 €), Linge de maison possible en sus (+4€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+89€)
- **Personnel :**
Garde d'enfant possible en sus, Massage possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+7€), Table d'hôte possible en sus (7 fois/semaine +16 €), Repas barbecue possible en sus (7 fois/semaine +28€), Demi pension possible en sus (+28€), Pension complete possible en sus (+29€), Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +16€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +8€)



Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur

Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 52°40'54"N - Longitude 5°9'1"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Binnenwijzend 66
1617 KW Westwoud

• Gare ferroviaire Hoogkarspel

→ Hoogkarspel, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 3km
→ Temps : 5'

• Aéroport Schiphol

→ Amsterdam, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 50km
→ Temps : 40'

• Gare ferroviaire Amsterdam CS

→ Amsterdam, Hollande septentrionale, Pays Bas
→ Distance : 40km
→ Temps : 30'

- Hoorn : Distance : 7,5km
- Enkhuizen : Distance : 12km
- Amsterdam : Distance : 40km

Contact

Nom	Mme BATAILLE Christine
Adresse	binnenwijzend 66
Ville	1617 KW WESTWOUD (HOORN)
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 228 562430 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 6 13 12 85 55 (Pays Bas)
Télécopie	+31 (0) 228 56 24 30 (Pays Bas)

Langues parlées



Location de vacances de Charme
Hollande septentrionale - Pays Bas
"La Normande"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Ancienne Ferme de Charme - 14 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	450€	855€	1905€	3250€	5200€
 Moyenne Saison	485€	915€	2020€	3525€	5850€
 Haute Saison	515€	975€	2130€	3800€	6500€

[Réserver](#)

N° annonce 22563

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 75€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

22563

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme BATAILLE Christine
Adresse	binnenwijzend 66
Ville	1617 KW WESTWOUD (HOORN)
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 228 562430 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 6 13 12 85 55 (Pays Bas)
Télécopie	+31 (0) 228 56 24 30 (Pays Bas)

Langues parlées

