

Location de vacances



Villa, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, mer/océan, montagne, champs agricoles, forêt, village
- **Cadre** : exclusif, paisible

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire, chauffée, système éclairage, douche extérieure

• Avantages :

Jacuzzi, machine(s) de musculation, babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong

• Equipements bébé :

Chaise bébé, pot bébé



Equipements extérieurs

Environnement & localisation



Mer



Pêche



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, surf, tennis, randonnée, parapente, excursion en bateau, mini-golf, pêche, pêche à la ligne

• Attractions et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art

Environnement

• Site :

- Mer/océan 3km
- Plage de sable 2,5km
- Plage de galets 3km
- Parcours de golf 18 trous 40km
- Forêt 5km
- Port de plaisance 3km

• Commodités :

- Centre village 1,5km
- Location de bateau 2,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 3km
- Salon de coiffure 1,5km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 1,5km



jacuzzi



Piscine chauffée



façade

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
800m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, balcon
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin paysagé, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), balancelle, douche extérieure



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 8 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
8 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, salle de sport, dressing, bureau, buanderie, cellier, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accés internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, douche massante, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, stores, double-vitrage, interphone, alarme vol, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile



terrasse

Album photos - 1



Piscine chauffée



jacuzzi



Equipements extérieurs



façade



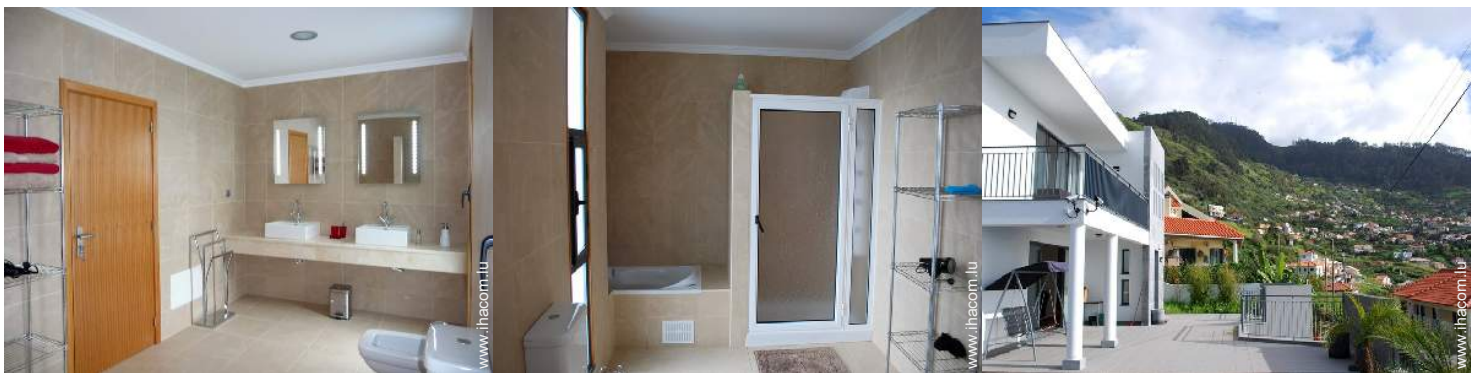
terrasse

Album photos - 2



terrasse couverte

chambre principale



salle(s) de bain

salle(s) de bain



lits superposés



jardin paysagé



piscine privée



salle à manger

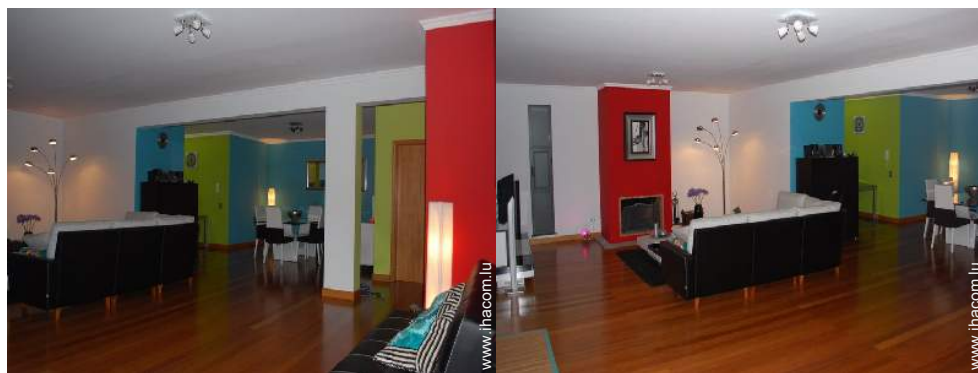


chambre



séjour

Album photos - 3



salon



salle(s) de bain



salon



jacuzzi



chambre



cuisine



jardin paysagé



machine(s) de musculation

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 32°43'19.2"N - Longitude 17°8'38.4"O ([Ville](#))

Adresse

→ 106 rua Doutor Rocha de Gouveia
Sítio do Ledo
9370 Arco da Calheta

• [Aéroport Madeira Funchal](#)

→ Funchal, Île de Madère, Madère
→ Distance : 47km
→ Temps : 40'

- Calheta : Distance : 2km
- Ponta do Sol : Distance : 7,5km
- Funchal : Distance : 36km

Contact

Nom	M. MORAIS Jean
Adresse	78 Avenue des feux follets
Ville	7700 MOUSCRON
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 56342175 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 474733103 (Belgique)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	750€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	880€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1300€	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	590€	-	-

[Réserver](#)



Equipements extérieurs



façade



terrasse



Piscine chauffée



jacuzzi

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 350€

• Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

70891

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M. MORAIS Jean
Adresse	78 Avenue des feux follets
Ville	7700 MOUSCRON
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 56342175 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 474733103 (Belgique)

Langues parlées

