

# Gîte Arue Maison



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété de Charme

Cadre : pittoresque, calme

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Arue - Tahiti - Îles du Vent (Société)

Polynésie française

N° annonce 71059

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour couple, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, mer/océan, campagne, forêt, nocturne scintillante
- **Cadre :** pittoresque, calme
- **Exposition :** Nord-est

## Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages :**  
Véhicule de tourisme



véhicule de tourisme

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, jet ski, planche à voile, voile, tennis, centre équitation, excursion en bateau, balade à cheval, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 7,5km
- Calanque, crique 3km
- Court de tennis public 100m
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique 10km
- Spot de windsurf 7,5km
- Spot de surf 7,5km
- Base nautique 800m
- Forêt 1,5km
- Port de plaisance 800m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 800m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m

- **Commodités :**

- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 2,5km
- Location de moto/scooter 2,5km
- Location de voiture 2,5km
- Location de matériel de plongée 800m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 500m
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m
- Infirmière 500m
- Hôpital 800m
- Dispensaire 500m



terrasse couverte



vue depuis la terrasse couverte



accès internet

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, salon 16m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, bureau, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) queen-size(s), 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, ventilateur mural, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
800m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 800m<sup>2</sup>, jardin tropical 300m<sup>2</sup>, pelouse 60m<sup>2</sup>, verger 100m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



vue sud-est

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Pas d'enfant de moins de 13 ans  
Location non fumeur  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Agencement intérieur et commodités

Album photos - 1



vue depuis la terrasse couverte



terrasse couverte



véhicule de tourisme



accès internet



Agencement intérieur et commodités

Album photos - 2



vue sud-est



coin cuisine



lit(s) queen-size(s)



vue depuis la véranda



coin cuisine



vue depuis le salon



vue depuis la maison



salle(s) de bain



salon



coin cuisine

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 17°32'20"S - Longitude 149°31'23"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Domaine Labbé  
BP 140086  
98701 Arue

#### • Aéroport Tahiti Faa'a

→ Papeete, Tahiti, Îles du Vent (Société), Polynésie française  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 30'

#### • Gare maritime Papeete

→ Papeete, Tahiti, Îles du Vent (Société), Polynésie française  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 15'

- Papeete : Distance : 3km
- Temae : Distance : 21km
- Tetiaroa : Distance : 50km

### Contact

Nom	M., Mme TROTTMANN Pit Claudius & Alisé
Adresse	Domaine Labbé BP 140086
Ville	98701 ARUE-TAHITI
Pays	Polynésie française
Tél. Fixe	+689 423599 (Polynésie française) De 06:00 AM à 10:00 AM (HAW/GMT -10:00)
Tél. Mobile	+689 214607 (Polynésie française)
Télécopie	+689 423599 (Polynésie française)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	-	960€	1900€
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	-	1100€	2000€
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	-	1180€	2100€

[Réserver](#)



véhicule de tourisme



accès internet



Agencement intérieur et commodités



vue depuis la terrasse couverte



terrasse couverte

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée : 1600€

#### • Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ en sus : 70€

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

71059

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme TROTTMANN Pit Claudius & Alisé
Adresse	Domaine Labbé BP 140086
Ville	98701 ARUE-TAHITI
Pays	Polynésie française
Tél. Fixe	+689 423599 (Polynésie française) De 06:00 AM à 10:00 AM (HAW/GMT -10:00)
Tél. Mobile	+689 214607 (Polynésie française)
Télécopie	+689 423599 (Polynésie française)
Langues parlées	