

Location de vacances de Charme Pays Cathare "ENCLOS DOMEQUE"



Demeure de Charme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine viticole

Cadre : champêtre, propice au repos

Capacité : **16 personne(s)**

Chambre(s) : **8**

Pièce(s) : **12**

Canet - Aude (11) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 4 68 41 93 46 (France)



N° annonce 17312

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Demeure de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Domaine viticole

- **Idéal pour plusieurs familles, tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, cour
- **Cadre** : champêtre, propice au repos
- **Exposition** : Nord-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure, pool house (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')
- **Parking** :
Parking non couvert : place(s) réservée(s), sur le terrain
- **Avantages** :
Table de ping-pong, terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, table à langer



Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, squash, randonnée, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, bowling

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Patinoire 15km
- Mer/océan 30km
- Piscine publique 4km
- Court de tennis public 4km
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Base aéronautique 5km
- Base nautique 30km
- Rivière 15km
- Plan d'eau 10km
- Massif montagneux 20km
- Port de plaisance 30km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 30km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 30km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 4km
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 15km
- Location de bateau 30km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 4km



vue d'ensemble

N° annonce 17312

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



cuisine indépendante

Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 80m²

- **Cadre extérieur :**

Cour privée 100m², terrain clos 900m²,
jardin, pelouse 100m²

- **Equipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin,
chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin,
2 chaise(s) longue(s), 8 transat(s), WC
extérieur



vue depuis la cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

16 personne(s) - 16 adultes

- **Superficie habitable :**

350m²

- **Agencement intérieur :**

12 pièce(s), 8 chambre(s), 1 salle(s) de bain,
6 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 40m²,
salon 40m², cuisine indépendante, salle à
manger, coin du feu, salon télévision, salon
bibliothèque, buanderie

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 8 lit(s) simple(s), 2 lit(s)
bébé

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD,
collection de livres, prise antenne t.v.,
téléphone, armoire, placard, penderie,
intégralement climatisé, chauffage central,
baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-
vitrage, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de
cuisine, machine à café électrique, bouilloire
électrique, grille-pain, presse-agrumes,
robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-
ondes, friteuse électrique, hotte aspirante,
réfrigérateur, congélateur, machine à
glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge,
sèche-linge, aspirateur, fer à repasser,
planchette à repasser



cuisine

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Couverture(s),
Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus, Entretien
jardin/piscine (7 fois/semaine)

- **Personnel :**

Garde d'enfant possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer
auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport
personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



vue d'ensemble



cuisine indépendante



cuisine

Album photos - 2



vue depuis la cuisine

salon

salon



salon télévision

salon télévision

salle(s) de douche



chambre

chambre

chambre



chambre

Agencement intérieur

salon bibliothèque

Album photos - 3



salle(s) de douche



chambre



chambre



salle(s) de douche



chambre



chambre



Vue



table de ping-pong



vue sur cour



Piscine rectangulaire



façade

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°12'0"N - Longitude 2°49'0"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ LA DOMEQUE
11200 Canet

• Aéroport Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 40km
→ Temps : 30'

• Autoroute (sortie) Lézignan-Corbières

→ Lézignan Corbières, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Lézignan-Corbières

→ Lézignan Corbières, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 18km
→ Temps : 20'

- Carcassonne : Distance : 39km
- Narbonne : Distance : 18km
- Perpignan : Distance : 70km

Contact

Nom	Mme, M. ROGER Cathy SCI KECARO
Adresse	LA DOMEQUE
Ville	11200 CANET
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 68 41 93 46 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 03 31 59 78 (France)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
Pays Cathare - France
"ENCLOS DOMEQUE"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
 Moyenne Saison
 Période promotionnelle
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure de Charme - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	850€ (Vendredi)	1300€ (Samedi)	2000€ (Samedi)	-
■ Moyenne Saison	-	850€ (Vendredi)	1800€ (Samedi)	3200€ (Samedi)	-
■ Haute Saison	-	-	3700€ (Samedi)	-	-
■ Période promotionnelle	-	-	2700€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 17312

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





cuisine indépendante

cuisine



vue d'ensemble

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1000€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 160€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

17312

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme, M. ROGER Cathy SCI KECARO
Adresse	LA DOMEQUE
Ville	11200 CANET
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 68 41 93 46 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 03 31 59 78 (France)

Langues parlées  

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

N° annonce 17312

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER