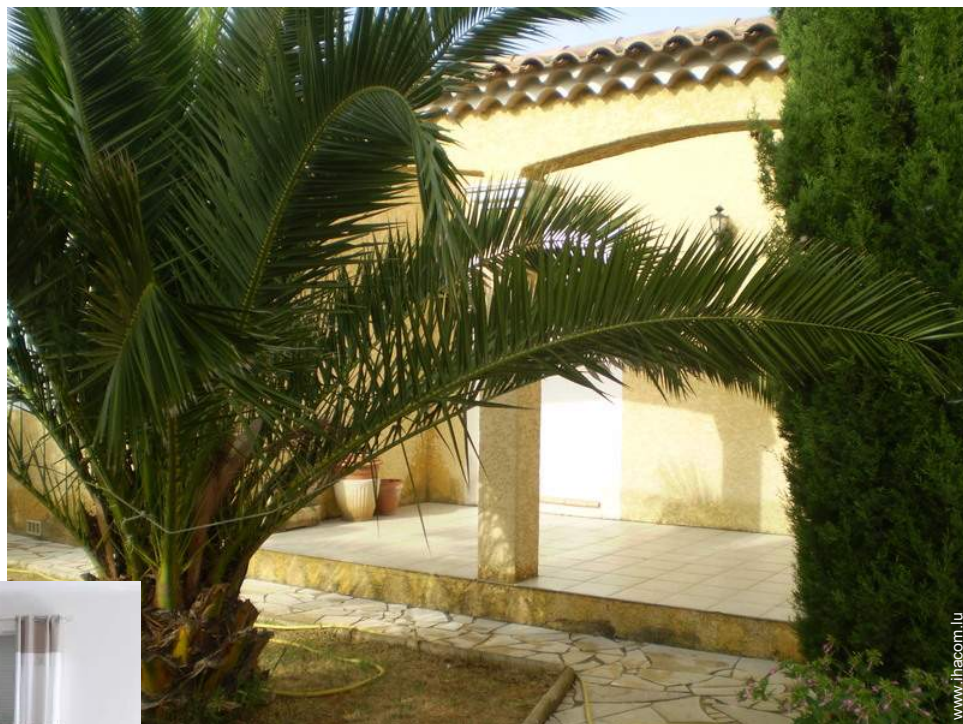


# Location de vacances Mer Méditerranée "TIVOLI"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Lotissement de standing

Cadre : agréable, tranquille

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Clé vacances

Port Camargue - Gard (30) - Languedoc Roussillon

France

Réservation : +33 (0) 466873775 (France)



N° annonce 63422

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour famille**
- **Vue** : sans vis à vis, mer/océan, cour
- **Cadre** : agréable, tranquille
- **Exposition** : Sud

## Les plus

### • Parking :

Parking couvert : individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : place(s) réservée(s)



salle(s) de bain

## Environnement & localisation



Mer



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 500m
- Plage de sable 500m
- Plage de naturisme 2km
- Lac 300m

#### • Commodités :

- Centre village 500m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location de moto/scooter 500m
- Location de voiture 500m
- Location de bateau 500m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Boutiques de luxe et marques 800m
- Salon de coiffure 800m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 15km



séjour

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
400m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 400m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 4 transat(s), bac à sable



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), salle(s) de bain, salle(s) de douche, WC, séjour, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s)
- **Confort :**  
T.V., placard, penderie, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



séjour



salle(s) de bain



Album photos - 2



chambre



terrasse

N° annonce 63422

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°30'54.864"N - Longitude 4°8'6.648"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ 32 impasse des cigales  
30240 Port Camargue

#### • Autoroute (sortie) A9

→ Le Grau du Roi, Gard, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

#### • Aéroport Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Montpellier Saint Roch

→ Montpellier, Hérault, Languedoc Roussillon, France  
→ Distance : 24km  
→ Temps : 20'

• Nîmes : Distance : 40km

• Montpellier : Distance : 24km




• Saintes Maries de la Mer : Distance : 25km

### Contact

Nom	Mme, M. GILLI Serge
Adresse	43 lotissement plein soleil
Ville	30800 SAINT-GILLES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 466873775 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 689903877 (France)
Télécopie	+33 (0) 466873775 (France)

Langues parlées 

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)  
N° annonce  
63422  
>> Réserver <<

Contact

Nom : Mme, M. GILLI Serge  
Adresse : 43 lotissement plein soleil  
Ville : 30800 SAINT-GILLES  
Pays : France  
Tél. Fixe : +33 (0) 466873775 (France)  
Tél. Mobile : +33 (0) 689903877 (France)  
Télécopie : +33 (0) 466873775 (France)

Langues parlées : 