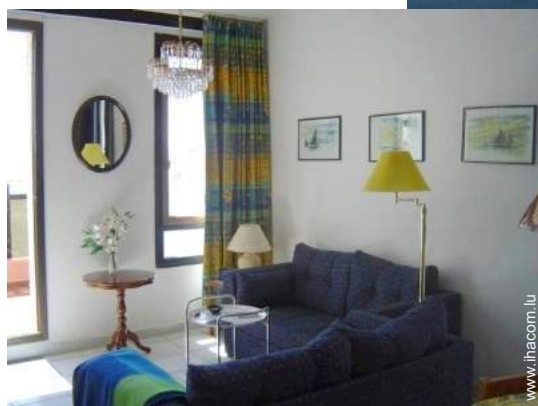


Location de vacances Mer Méditerranée "Coudalère"



Appartement au 2ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Marina

Cadre : les pieds dans l'eau, marin

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Port Barcarès - Pyrénées Orientales (66) - Languedoc Roussillon
France

Réservation : +33 (0) 468861529 (France)

N° annonce 52365

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 2ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Marina

• Idéal pour plusieurs familles, sportif (s)

- Vue : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, port, coucher de soleil exceptionnel
- Cadre : les pieds dans l'eau, marin
- Exposition : Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 20m), chauffée, système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 septembre')

• Tennis :

Tennis dans la résidence, Surface dure, raquette(s) de tennis

• Parking :

Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s), sur le terrain

• Avantages :

Babyfoot, flipper, table de ping-pong, panier de basket, court de squash, terrain de volley, terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques, 1 vélo(s), set(s) de masque / palmes / tuba, 1 planche(s) à voile

Privilèges :

Accès direct plage, plage privé, place de bateau au port, écurie(s)

Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, tennis, squash, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), char à voile, excursion en bateau, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, basket-ball, volley ball, acrobancane, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, centre d'exposition, site historique, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalasso-thérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté

Environnement

• Site :

- Patinoire 3km
- Piscine chauffée 100m
- Mer/océan 1km
- Plage de sable
- Plage de naturisme 7,5km
- Court de tennis public
- Parcours de golf 18 trous 25km
- Base aéronautique 10km
- Spot de windsurf 50m
- Base nautique 1,5km
- Lac <50m
- Port de plaisance 50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 100m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 100m

• Commodités :

- Centre village <50m
- Arrêt/station de bus 100m
- Liaison bus plage 100m
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de bateau 2,5km
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie <50m
- Traiteur 1km
- Petits commerces <50m
- Super marché <50m
- Boutiques de luxe et marques 2,5km
- Salon de coiffure 2,5km
- Cyber café 100m

- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 2,5km
- Hôpital 15km



chambre



Agencement intérieur



vue depuis la cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
30m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 12m², kitchenette, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, plaques de cuisson, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Balcon
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin tropical, pelouse, parc arboré, étang
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin



spot de windsurf

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +12€)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +40€), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental



piscine dans la résidence

Album photos - 1



vue depuis l'appartement



Agencement intérieur



chambre



vue depuis la cuisine

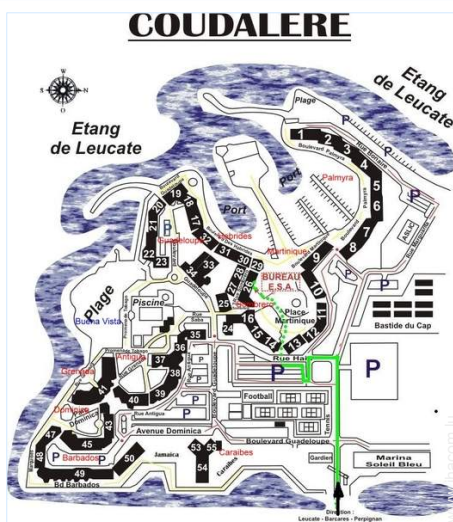


piscine dans la résidence



spot de windsurf

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°47'12.66"N - Longitude 3°2'14.028"E (Ville)

Adresse

→ 15, rue Sombrero
GPS bd Martinique
66420 Port Barcarès

• Autoroute (sortie) Leucate

→ Leucate, Aude, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 25km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Perpignan

→ Perpignan, Pyrénées Orientales, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 18km
→ Temps : 20'

• Aéroport Girona Costa Brava

→ Gérone, Province de Gérone, Catalogne, Espagne
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h

• Port Barcarès : Distance : 2km

• Perpignan : Distance : 18km

• Narbonne : Distance : 45km

Contact

Nom	M. VAN DE WEIJER Jeff EURO SELECT
Adresse	15, rue Sombrero Coudalère
Ville	66420 LE BARCARES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 468861529 (France) De 08:30 AM à 06:00 PM (GMT/UTC)
Télécopie	+33 (0) 468862647 (France)
Langues parlées	



Location de vacances
Port Barcarès - Mer Méditerranée
"Coudalère"

6
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	225€ (Samedi)	322€ (Samedi)	-
 Moyenne Saison	-	-	250€ (Samedi)	360€ (Samedi)	-
 Haute Saison	-	-	550€ (Samedi)	1100€ (Samedi)	-
 Période promotionnelle	-	-	375€ (Samedi)	536€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 52365

www.ihacom.lu





vue depuis la cuisine



piscine dans la résidence



spot de windsurf



vue depuis l'appartement



Agencement intérieur



chambre

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 200€

● Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

52365

>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Espèces

Contact

Nom	M. VAN DE WEIJER Jeff EURO SELECT
Adresse	15, rue Sombroero Coudalère
Ville	66420 LE BARCARES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 468861529 (France) De 08:30 AM à 06:00 PM (GMT/UTC)
Télécopie	+33 (0) 468862647 (France)

Langues parlées



N° annonce 52365

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER