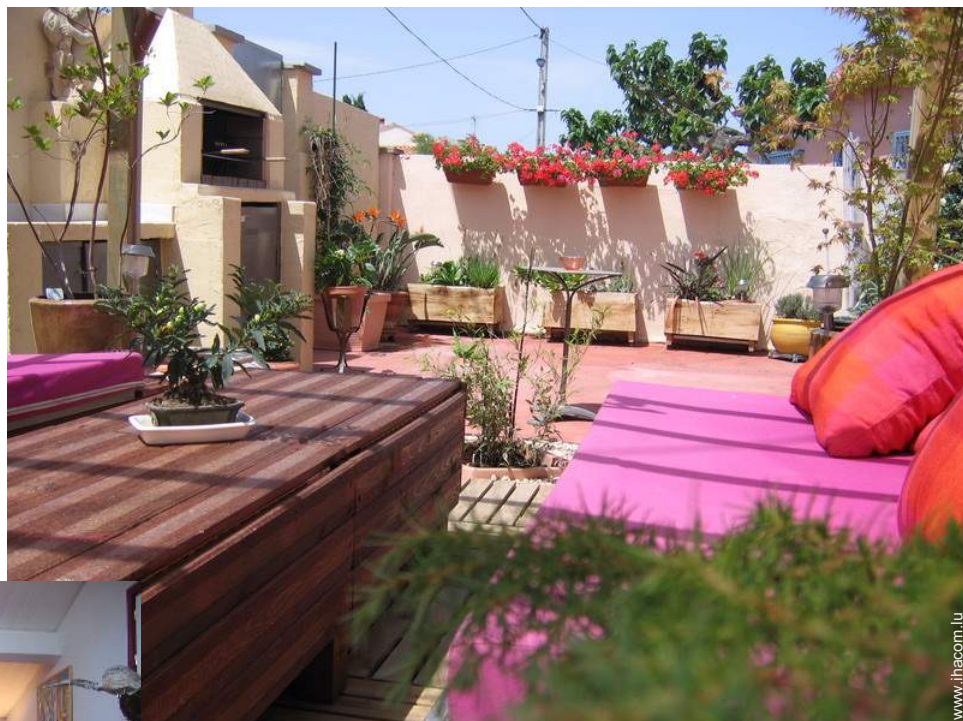


Location de vacances Catalogne Duplex



Duplex au rez-de-chaussée dans un (e) Maison Provençale de plain-pied

Cadre : naturel, secret

Capacité : 3 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Canet Plage - Pyrénées Orientales (66) - Languedoc Roussillon
France

Réservation : +33 (0) 9 81 60 28 85 (France)

N° annonce 48407

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



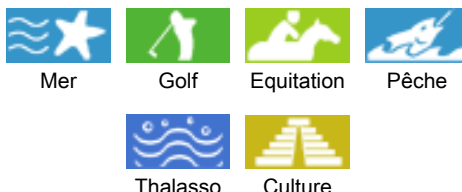
Duplex au rez-de-chaussée dans un(e)
Maison Provençale de plain-pied

- Vue : sans vis à vis, jardin/parc
- Cadre : naturel, secret
- Exposition : Sud

Les plus

Privilèges :
Accès direct plage

Environnement & localisation



Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, ski nautique, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, ULM, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, paint ball, pêche, pêche au gros, terrain de pétanque

- Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, ferme Bio

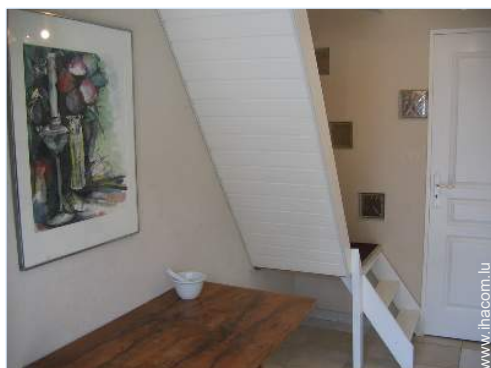
Environnement

- Site :

- Mer/océan
- Plage de sable
- Piscine publique
- Court de tennis public
- Parcours de golf 18 trous
- Spot de surf
- Base nautique
- Plan d'eau
- Port de plaisance
- Cale de mise à l'eau pour bateau

- Commodités :

- Centre ville
- Arrêt/station de bus
- Location de voiture
- Location de bateau
- Boulangerie
- Traiteur
- Petits commerces
- Super marché
- Boutiques de luxe et marques
- Salon de coiffure
- Cyber café
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Infirmière



N° annonce 48407

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
3 personne(s) - 2 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
40m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, salon < 9m², cuisine américaine, coin repas, mezzanine, salon télévision, patio
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, accès internet, penderie, sèche-cheveux, partiellement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, stores, double-vitrage, volets roulants
- **Equipped ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge, fer à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
150m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte, solarium, pergola
- **Cadre extérieur :**
Jardin tropical
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, salon de jardin

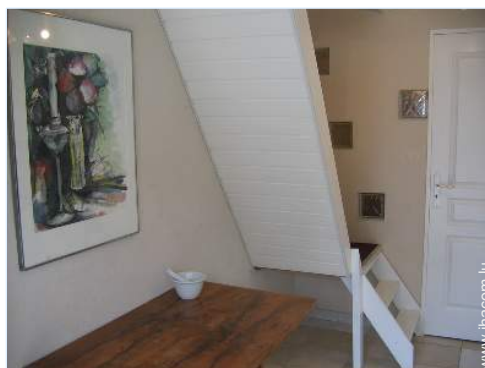


Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +10 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +10€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +5€)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Transfert gare aéroport possible en sus (+50 €)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



cuisine

N° annonce 48407

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



salle(s) de bain

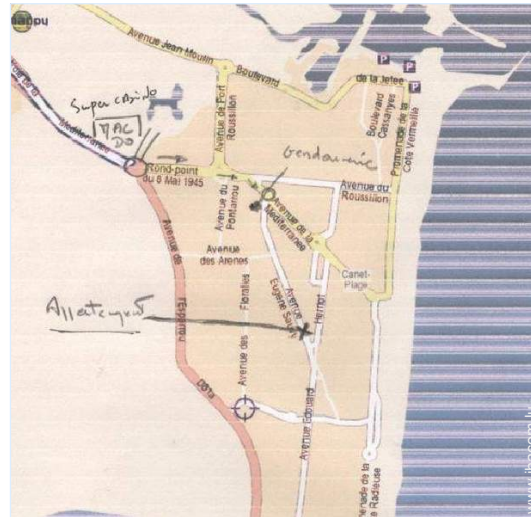


cuisine



pergola

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°41'41.1"N - Longitude 3°2'20.04"E (Ville)

Adresse

→ 1 bis Rue des Géraniums
66140 Canet Plage

• Autoroute (sortie) Perpignan Nord

→ Clairà, Pyrénées Orientales, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Perpignan

→ Perpignan, Pyrénées Orientales, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 30'

• Aéroport Perpignan Rivesaltes

→ Perpignan, Pyrénées Orientales, Languedoc Roussillon, France
→ Distance : 22km
→ Temps : 45'

Contact

Nom	M. RAFFEL Serge
Adresse	16 avenue eugène Sauvy
Ville	66140 CANET EN ROUSSILLON
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 9 81 60 28 85 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Duplex - 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	100€ (Vendredi)	320€ (Samedi)	600€ (Samedi)	1000€ (Samedi)
■ Moyenne Saison	-	110€ (Vendredi)	420€ (Samedi)	800€ (Samedi)	1300€ (Samedi)
■ Haute Saison	-	120€ (Vendredi)	510€ (Samedi)	980€ (Samedi)	1850€ (Samedi)
■ Spécial fêtes	-	140€	380€ (Samedi)	650€ (Samedi)	1020€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



cuisine



Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

● Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contact

Nom	M. RAFFEL Serge
Adresse	16 avenue eugène Sauvy
Ville	66140 CANET EN ROUSSILLON
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 9 81 60 28 85 (France)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

48407

>> Réserver <<

N° annonce 48407

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER