

Location de vacances de Charme Riviera des Fleurs "La Ramata"



Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : enchanteur, naturel

Capacité : 10 personne(s)

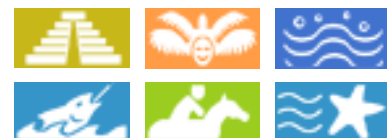
Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Calice Ligure - Province de Savone (SV) - Ligurie
Italie

N° annonce 16447

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme

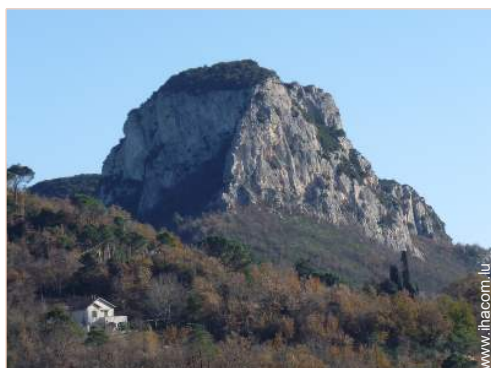


Maison de Campagne de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Parc

- **Idéal pour plusieurs familles, groupe**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, piscine, jardin/parc, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** enchanteur, naturel
- **Exposition :** Sud-est

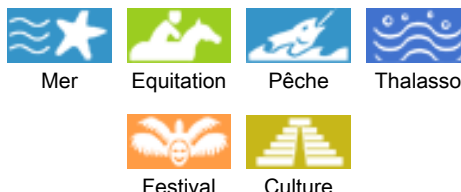
Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 6m, largeur 5m), accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '30 septembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 6 dans la résidence, 6 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
Piano, véhicule 4X4
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer



vue depuis le jardin/parc

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), basket-ball, volley ball, chasse, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**
Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan 5km
 - Plage de sable 5km
 - Plage de galets 5km
 - Plage de rocher 7,5km
 - Calanque, crique 5km
 - Piscine publique 7,5km
 - Court de tennis public 2km
 - Spot de windsurf
 - Base nautique 7,5km
 - Falaise 7,5km
 - Rivière 500m
 - Forêt <50m
 - Port de plaisance
 - Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km
 - Via ferrata 3km

- **Commodités :**
 - Garderie 2km
 - Centre village 2km
 - Centre ville 5km
 - Arrêt/station de bus 800m
 - Liaison bus plage 5km
 - Location de vélo/VTT 5km
 - Location de moto/scooter 2km

- Location de voiture 5km
- Location de bateau 7,5km
- Location de matériel de plongée 7,5km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 800m
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café 2km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 2km



vue depuis la maison



la maison



vue aérienne

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
5 ha
- **Installation extérieure :**
Solarium 50m², pergola 30m², belvédère, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 60m², terrain clos, jardin 1000m², jardin paysagé > 1000m², parc arboré 3000m², bois 5 ha, oliveraie 4000m², verger 3000m², potager 1000m², bassin, étang, ruisseau, puits/source, fontaine, cascade

- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 6 chaise(s) longue(s), 6 transat(s), 4 hamac(s), balancelle, balançoire, portique enfant, douche extérieure



petit déjeuner

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s) - 8 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 15m², coin cuisine, salle à manger, salon bibliothèque, buanderie, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 lits superposés, 2 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Jeux de société, collection de livres, téléphone, fax, wifi (accès internet sans fil), placard, sèche-cheveux, douche massante, chauffage central, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, stores, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager (2 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Garde d'enfant possible en sus (+12€), Massage possible en sus (+40€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€), Table d'hôte possible en sus (7 fois/semaine +14 €), Repas barbecue possible en sus (1 fois/semaine +12€), Demi pension possible en sus (+14€), Préparation repas local possible en sus (2 fois/semaine +14€), Préparation panier pique-nique possible en sus (7 fois/semaine +10€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme, animaux sauvages
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Vos hôtes

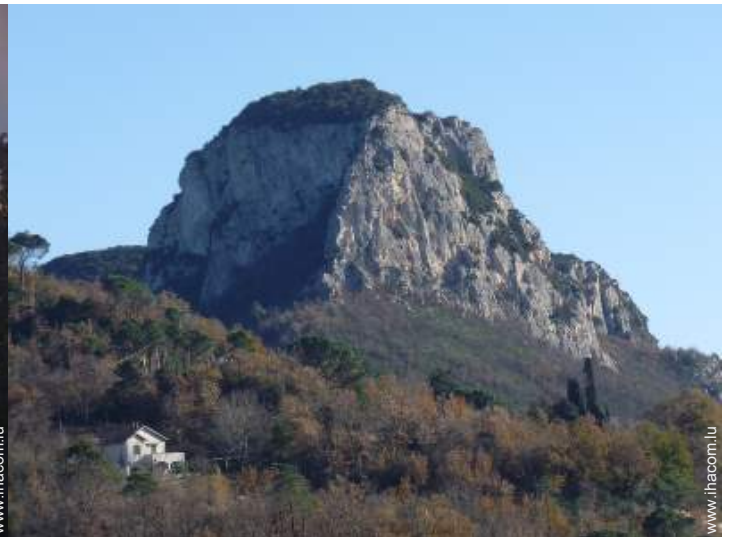
Album photos - 1



la maison



vue depuis la maison



vue depuis le jardin/parc



vue aérienne



Vos hôtes

N° annonce 16447

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



petit déjeuner



patio



chambre principale



lits superposés



grande chambre



petite chambre



petite chambre



séjour



séjour



coin du feu



séjour



patio

Album photos - 3



piscine privée



jardin



la maison



table d'hôte



animaux domestiques



Culture



animaux domestiques



façade



Mer



chambre d'ami



chaise(s) de jardin



Vos hôtes

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°17'31.11"N - Longitude 8°32'36.57"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ via Ramata 1
17020 Calice Ligure

• Autoroute (sortie) Finale Ligure

→ Finalborgo, Province de Savone, Ligurie, Italie
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

• Gare ferroviaire Finale Ligure

→ Finale Ligure, Province de Savone, Ligurie, Italie
→ Temps : 10'

• Aéroport Genova

→ Gênes, Province de Gênes, Ligurie, Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h

- Finale Ligure : Distance : 4km
- San Remo : Distance : 80km
- Nice : Distance : 125km

Contact

| | |
|-------------|--------------------------|
| Nom | Mme BURATTI Elisa |
| Adresse | via Ramata, 1 |
| Ville | 17020 CALICE LIGURE |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 019 65976 (Italie) |
| Tél. Mobile | +39 348 5100524 (Italie) |
| Télécopie | +39 019 65395 (Italie) |

Langues parlées



Location de vacances de Charme
Riviera des Fleurs - Italie
"La Ramata"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | | | | | | | |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne de Charme - 10 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|--|------|--------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| ■ Basse Saison | 70€ | 130€ (Vendredi) | 370€ (Samedi) | 710€ (Samedi) | 1350€ (Samedi) |
| ■ Moyenne Saison | 90€ | 170€ (Vendredi) | 490€ (Samedi) | 950€ (Samedi) | 1750€ (Samedi) |
| ■ Haute Saison | 120€ | 220€ (Vendredi) | 850€ (Samedi) | 1500€ (Samedi) | 2800€ (Samedi) |
| ■ Spécial fêtes | 120€ | 220€ (Vendredi) | 850€ (Samedi) | 1500€ (Samedi) | 2800€ (Samedi) |
| ■ Période promotionnelle | 60€ | 70€ (Vendredi) | 490€ (Samedi) | 900€ (Samedi) | 1500€ (Samedi) |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 16447

www.ihacom.lu

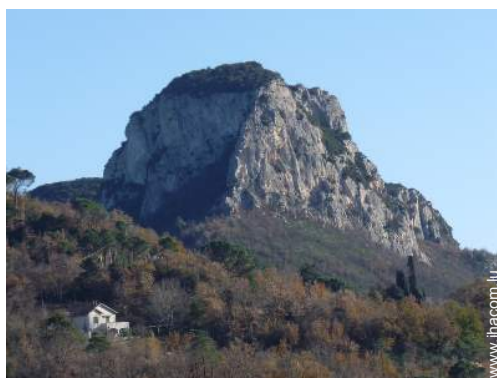


Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue depuis le jardin/parc



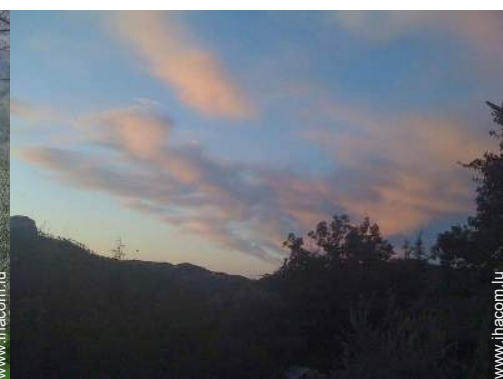
vue aérienne



Vos hôtes



la maison



vue depuis la maison

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
5% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce
16447

>> Réserver <<

Contact

| | |
|-------------|--------------------------|
| Nom | Mme BURATTI Elisa |
| Adresse | via Ramata, 1 |
| Ville | 17020 CALICE LIGURE |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 019 65976 (Italie) |
| Tél. Mobile | +39 348 5100524 (Italie) |
| Télécopie | +39 019 65395 (Italie) |

Langues parlées

