

Location de vacances Côte d'Azur Villa



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6

Charneca da Caparica - District de Setúbal - Lisbonne et Vallée du Tage
Portugal

N° annonce 67744

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** piscine, jardin/parc
- **Cadre :** calme, agréable
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, ovale (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• **Parking :**

Parking non couvert : 2 sur le terrain

• **Avantages :**

Babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong, 2 vélo(s)

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé, pot bébé, poussette



cuisine

Environnement & localisation



Mer



Golf



Pêche

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Surf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, parachute ascensionnel, parapente

• **Attraits et détente :**

Restaurant, parc et jardin

Environnement

• **Site :**

- Mer/océan 3km
- Plage de sable 3km
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 3km

• **Commodités :**

- Centre village 100m
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 50m
- Liaison bus plage 50m
- Location linge blanchisserie 100m
- Boulangerie 100m
- Petits commerces 50m
- Super marché 10km
- Salon de coiffure 100m
- Poste 50m
- Banque 50m
- Distributeur automatique de billets 50m
- Pharmacie 50m
- Hôpital 10km



façade



Villa

N° annonce 67744

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



table(s) de jardin

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
600m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 4m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Jardin 400m², pelouse 100m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 3 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), 1 hamac(s), portique enfant, douche extérieure



façade

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 7 adultes, 5 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
200m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 3 salle(s) de bain, séjour 25m², grande cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) escamotable(s) 2 pers, 2 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, lecteur DVD, collection de films, téléphone, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Transfert gare aéroport possible en sus

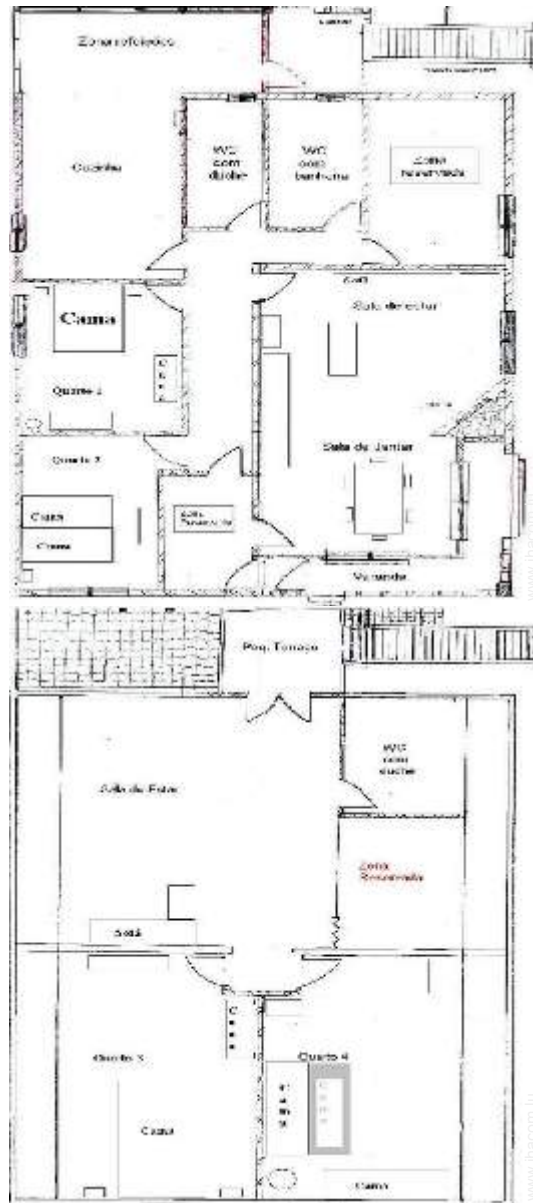
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Piscine

Plan d'agencement



N° annonce 67744

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



Villa



façade



cuisine



table(s) de jardin



Piscine

N° annonce 67744

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



façade



salle à manger



salle à manger



séjour



grande chambre



grande chambre



salle(s) de bain



salle(s) de bain



salle(s) de bain



chambre



chambre



salle(s) de bain

Album photos - 3



partiellement climatisé



babyfoot



séjour



barbecue



Mer



Golf



Villes à proximité



à proximité



plage de sable



plage de sable

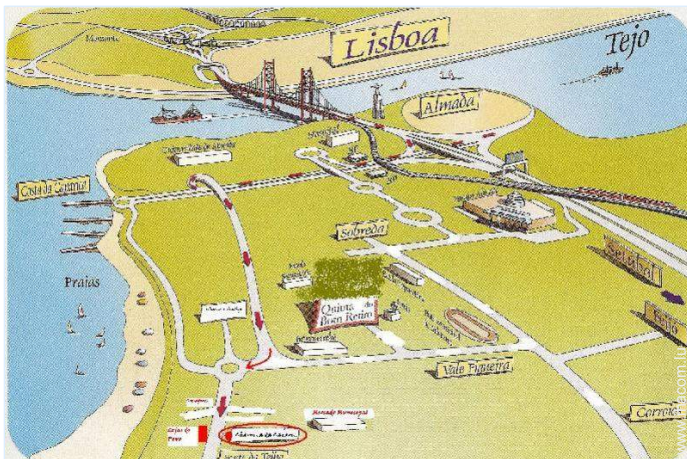


loisirs à proximité



sentier côtier/forestier

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°36'58"N - Longitude 9°11'28"O (Hébergement)

Adresse

→ R Antonio Andrade 1137
2820 Charneca da Caparica

● Aéroport Lisbon Portela

→ Lisbonne, District de Lisbonne, Lisbonne
et Vallée du Tage, Portugal
→ Distance : 25km
→ Temps : 20'

● Autoroute (sortie) A2

→ Caparica, District de Setúbal, Lisbonne
et Vallée du Tage, Portugal
→ Distance : 15km
→ Temps : 10'

● Aéroport Faro

→ Faro, Algarve, Portugal
→ Distance : 210km
→ Temps : 2h

- Costa de Caparica : Distance : 4km
- Lisbonne : Distance : 20km
- Sintra : Distance : 40km

Contact

Nom Mme BERNARDO Maria
Adresse R Antonio Andrade 1137
Ville 2820-287 CHARNECA DA
CAPARICA
Pays Portugal
Tél. Mobile +351 966577862
(Portugal)

Langues
parlées



Location de vacances
District de Setúbal - Lisbonne et Vallée du Tage
Villa

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Réservé
- Basse Saison
- Moyenne Saison
- Période promotionnelle
- Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	120€ ↓ > 4	-	840€	-	2600€
■ Moyenne Saison	130€ ↓ > 4	-	910€	-	3000€
■ Haute Saison	170€ > 7	-	1200€	2300€	4500€
■ Spécial fêtes	125€ ↓ > 4	-	850€	1450€	-
■ Période promotionnelle	110€ > 4	-	770€	1300€	-

↓ Tarif dégressif

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 67744

www.ihacom.lu





cuisine



table(s) de jardin



Piscine



Villa



façade

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises

► Réserver

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

67744

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme BERNARDO Maria
Adresse	R Antonio Andrade 1137
Ville	2820-287 CHARNECA DA CAPARICA
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 966577862 (Portugal)

Langues parlées

