

Location de vacances Lac de Garde "La Grolla"



Appartement au rez-de-chaussée,
entrée individuelle, dans un(e) Maison
de plain-pied

Cadre : propice au repos, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Manerba del Garda - Province de Brescia (BS) - Lombardie
Italie

N° annonce 44318

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de plain-pied

- **Idéal pour famille, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, montagne, piscine, lac, rue piétonne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : propice au repos, agréable
- **Exposition** : Ouest

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 11m, largeur 5,50m), accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 octobre')
- **Parking** :
Parking couvert : 6 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages** :
Jacuzzi, 6 vélo(s)



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), bowling, ball-trap, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc de loisirs, zoo/parc animalier, musée, théâtre

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 1km
- Plage de galets 1km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 2km
- Lac 1km

- **Commodités :**

- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus <50m
- Liaison bus plage 500m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de bateau 1km
- Boulangerie 800m
- Super marché 500m
- Poste 1km
- Pharmacie 1km
- Hôpital 10km
- Dispensaire 1km



Vue



vue sur piscine



jacuzzi

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse, balcon
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin
- **Equipements extérieurs :**
4 chaise(s) de jardin, parasol, transat(s),
douche extérieure



Appartement

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
40m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), salle(s) de douche,
WC, séjour, coin cuisine, coin du feu,
buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
T.V., cable/satellite, wifi (accès internet sans
fil), armoire, partiellement climatisé, ventilateur
d'appoint, ventilateur mural, chauffage
central, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de
cuisine, cafetière, machine à café électrique,
cuisinière à gaz, cuisinière électrique, mini-
four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur,
lave-linge

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Couverture(s),
Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+25€),
Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge,
Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport
personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



vue sur piscine



Vue



jacuzzi



chambre

Album photos - 2



Appartement



Agencement intérieur



façade



Cadre extérieur à disposition des hôtes



l'appartement



l'appartement

Album photos - 3



Appartement

terrasse



chambre principale

Agencement intérieur et commodités



terrasse

vue depuis la maison



vue depuis le balcon

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°33'5"N - Longitude 10°32'57"E (Hébergement)

Adresse

→ via pezzolaro 1
25080 Manerba del Garda

• Autoroute (sortie) A 4

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 11km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Desenzano del Garda Sirmione

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 11km
→ Temps : 15'




• Vérone : Distance : 37km

Contact

Nom	M. TAMBURIN Giovanni
Adresse	via pezzolaro 1
Ville	25080 MANERBA DEL GARDA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0365552836 (Italie) De 12:00 AM à 06:00 PM
Télécopie	+39 0365552836 (Italie)
Langues parlées	



Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	55€ > 2	-	350€	-	-
 Moyenne Saison	65€ > 2	-	390€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	95€ > 2	-	670€	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue sur piscine

Vue

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 70€

• **Location**

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 25€

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- PayPal
- Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

44318

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M. TAMBURIN Giovanni
Adresse via pezzolaro 1
Ville 25080 MANERBA DEL GARDA
Pays Italie
Tél. Fixe +39 0365552836 (Italie)
De 12:00 AM à 06:00 PM
Télécopie +39 0365552836 (Italie)

Langues parlées

