

Gîte Lac de Garde "Monteacuto"



Gîte - Ferme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : agricole, viticole

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3



Séjours à thème
Dégustation de vin
Balade à dos d'âne
Visites de caves
Dégustation de produits régionaux
Vie à la ferme

Puegnago sul Garda - Province de Brescia (BS) - Lombardie
Italie



N° annonce 7663

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Ferme, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour couple avec bébé, tout public**
- **Vue** : campagne, jardin/parc, cour, champs agricoles, vignobles, lac
- **Cadre** : agricole, viticole
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 3 dans la résidence, 5 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



parc et jardin

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, balade à cheval, balade à dos d'âne, chasse, pêche, terrain de pétanque

- **Attraits et détente** :

Cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, théâtre, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, centre de beauté, ferme Bio

Environnement

- **Site** :

- Plage de galets 4km
- Piscine publique 5km
- Parcours de golf 18 trous 2,5km
- Base nautique 5km
- Falaise 3km
- Plan d'eau 2km
- Lac 3km

- **Commodités** :

- Centre village 5km
- Centre ville 30km
- Arrêt/station de bus 300m
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de moto/scooter 5km
- Location de voiture 15km
- Location de bateau 1,5km
- Boulangerie 800m
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 3km
- Poste 1km
- Banque 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 2km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 2km



la maison



façade



terrasse couverte

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
6000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 18m², balcon 8m², pergola 40m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 300m², terrain clos 4000m², oliveraie 3000m², verger 1000m², rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 transat(s), 1 hamac (s), balançoire



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, coin cuisine, patio, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 lits superposés, 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) de camp
- **Confort :**
Cheminée, fax, accès internet haut débit, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, mini-four, réfrigérateur, congélateur, lave-linge

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+4€), Linge de toilette possible en sus (+4€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+25€), Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+8€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, équidés, animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : générateur collectif



chambre

Album photos - 1



façade



la maison



parc et jardin



terrasse couverte



chambre

Album photos - 2



chambre



coin cuisine



coin cuisine



chambre



salle(s) de bain



le mobilier



salle(s) de bain



grande chambre



panorama



Hameau



la maison

Album photos - 3



équidés



Ferme



Ferme



Ferme



Ferme



barbecue



Equipements à disposition



balançoire



table(s) de jardin



oliveraie



Cadre extérieur

Séjours à thème

Dégustation de vin



Durée indicative : 1 heure
Participant(s) : 2 mini - 6 maxi
Niveau : Initiation

A partir de 5€

Été, automne, printemps, Sur demande (organisation)

Balade à dos d'âne



Durée indicative : 1/2 heure
Participant(s) : 1 mini - 3 maxi
Niveau : Été, automne, printemps, Sur demande (organisation), **Accompagnement**

A partir de 5€ pour 1 personne(s)

Toute l'année, Sur demande (organisation)

Visites de caves



Durée indicative : 2 heures
Participant(s) : 5 mini - 10 maxi
Niveau : Initiation, **Accompagnement**

A partir de 5€ pour 1 personne(s)

Été, automne, printemps, Sur demande (organisation)

Dégustation de produits régionaux



Durée indicative : 1 heure
Participant(s) : 1 mini - 6 maxi
Niveau : Initiation

A partir de 15€ pour 1 personne(s)

Toute l'année

Vie à la ferme



Niveau : Initiation

Inclus avec l'hébergement

Toute l'année

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°34'45"N - Longitude 10°31'9"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Monteacuto 8
25080 Puegnago sul Garda

• Autoroute (sortie) Desenzano del Garda

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

• Aéroport Bergamo Orio al serio

→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie
→ Distance : 90km
→ Temps : 1h15'

• Gare ferroviaire Desenzano del Garda Sirmione

→ Desenzano del Garda, Province de Brescia, Lombardie, Italie
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

• Vérone : Distance : 55km

• Venise : Distance : 200km

• Milan : Distance : 135km

Contact

Nom	Mme VEZZOLA Nunzia
Adresse	Via Monteacuto, 8
Ville	25080 PUEGNAGO DEL GARDA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0365651841 (Italie) De 07:30 PM à 08:30 AM
Tél. Mobile	+39 3295667181 (Italie)
Télécopie	+39 0365651841 (Italie)
Langues parlées	

Gîte
Province de Brescia - Lombardie
"Monteacuto"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Moyenne Saison Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ferme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	245€	-	850€
 Moyenne Saison	-	-	245€	490€	-
 Haute Saison	-	-	300€	600€	-

[Réserver](#)

N° annonce 7663

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

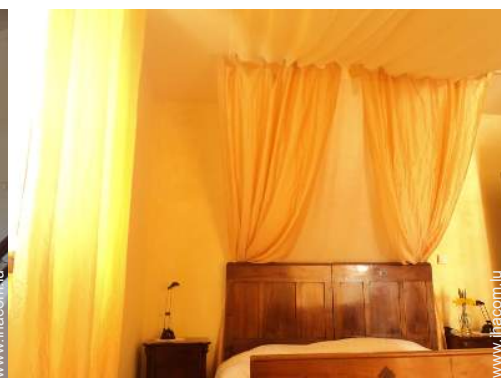




parc et jardin



terrasse couverte



chambre



façade



la maison

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location

• Location

→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ en sus : 25€
→ Prévoir supplément pour :
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement
bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

7663

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	Mme VEZZOLA Nunzia
Adresse	Via Monteacuto, 8
Ville	25080 PUEGNAGO DEL GARDA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0365651841 (Italie) De 07:30 PM à 08:30 AM
Tél. Mobile	+39 3295667181 (Italie)
Télécopie	+39 0365651841 (Italie)

Langues
parlées

