

Location de vacances Lac de Lugano "Casa Enza"



Appartement au 1er étage dans un
(e) Villa de 1 étage

Cadre : lacustre, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Porlezza - Province de Côme (CO) - Lombardie
Italie

N° annonce 73902

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Appartement au 1er étage dans un(e) Villa de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, jardin/parc, village
- **Cadre** : lacustre, agréable

Les plus

- **Parking** :
Parking couvert : 1 abri voiture
Parking non couvert : 1 sur le terrain



séjour

Environnement & localisation



Montagne Golf Equitation Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, patin à glace, baignade, Pédalo, surf, voile, golf, tennis, randonnée, excursion en bateau, ball-trap, chasse, pêche, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, théâtre, cave et dégustation de vin, casino, centre de remise en forme, centre de beauté

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 15km
- Patinoire 15km
- Plage de sable 50m
- Piscine publique 200m
- Court de tennis public 15km
- Parcours de golf 9 trous 5km
- Cascade 3km
- Rivière 50m
- Lac <50m
- Massif montagneux 3km

- **Commodités :**

- Garderie 100m
- Centre village 200m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 3km
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 50m
- Poste 200m
- Banque 100m
- Pharmacie 100m
- Médecin <50m
- Hôpital 5km
- Dispensaire <50m



cuisine américaine



Villa



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
90m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, cuisine américaine, salon télévision, dressing, buanderie, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., armoire, chauffage central, stores
- **Equipped ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
400m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 5m², balcon, pergola 5m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Jardin 400m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 2 transat(s), balançoire



chambre principale

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+6€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre principale

Album photos - 1



Cadre extérieur



Villa



cuisine américaine



séjour



chambre



chambre principale

Album photos - 2



chambre principale



salle(s) de bain



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama



panorama

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°2'15.828"N - Longitude 9°7'36.66"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Giovanni XXIII N. 12
22018 Porlezza

• [Aéroport Bergamo Orio al serio](#)

→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie
→ Distance : 130km
→ Temps : 2h

- Menaggio : Distance : 7,5km
- Lugano : Distance : 15km
- Côme : Distance : 42km

Contact

Nom	Mme CAPUTO Vincenzina
Adresse	Via Brogeda 46
Ville	2 COMO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 031 530928 (Italie)
Tél. Mobile	+39 347 1124590 (Italie)
Télécopie	+39 031 530928 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	270€ (Samedi)	500€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	350€ (Samedi)	700€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	470€ (Samedi)	920€ (Samedi)	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	460€ (Samedi)	920€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



chambre



chambre principale



Cadre extérieur



Villa



cuisine américaine

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

73902

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme CAPUTO Vincenzina
Adresse	Via Brogeda 46
Ville	2 COMO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 031 530928 (Italie)
Tél. Mobile	+39 347 1124590 (Italie)
Télécopie	+39 031 530928 (Italie)

Langues parlées

