

# Location de vacances Alta Valtellina "Residence Chalet Gardenia"



Chalet de Montagne, individuel(le),  
de 1 étage, entrée commune, dans un  
(e) Propriété

Cadre : sportif, tranquille

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 3

Bormio - Province de Sondrio (SO) - Lombardie

Italie

N° annonce 48885

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Chalet de Montagne, individuel(le), de 1 étage, entrée commune, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** panoramique, montagne, jardin/parc
- **Cadre :** sportif, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Parking :**  
Parking couvert : 3 individuel(s) fermé(s)
- **Avantages :**  
Local à ski, sèche botte ski, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer



Parking

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, héliski, snowboard, luge (piste), patin à glace, moto neige, traîneau à chien, surf, golf, tennis, randonnée, varappe, parachutisme, delta plane, parapente, karting, basket-ball, volley ball, chasse, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, site historique, musée, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 500m
- Remontées mécaniques 500m
- Patinoire 200m
- Piscine publique 100m
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 9 trous 500m
- Rivière 500m
- Massif montagneux 1km

- **Commodités :**

- Garderie 200m
- Centre ville 200m
- Arrêt/station de bus 100m
- Liaison bus pistes de ski <50m
- Location de vélo/VTT 200m
- Location de voiture 200m
- Location de matériel de ski 200m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 200m
- Salon de coiffure 100m
- Poste 300m
- Banque 200m
- Pharmacie 100m
- Médecin 200m
- Infirmière 200m
- Hôpital 15km
- Dispensaire 200m



vue sud-est



Hiver



panorama

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Balcon, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 700m<sup>2</sup>, jardin 700m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, parasol, 20 transat(s)



séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s) - 12 adultes
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin du feu, galerie/réception, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., téléphone, fax, ordinateur, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, presse-agrumes, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Dénéigement, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



Equipements à disposition

Plan d'agencement



N° annonce 48885

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 1



Hiver



vue sud-est



Parking



panorama



Equipements à disposition

Album photos - 2



séjour



l'appartement



l'appartement



Chalet de Montagne



Chalet de Montagne



Chalet de Montagne



Hiver



Hiver



Été



Été

Album photos - 3



Chalet de Montagne



Chalet de Montagne



Eté



Hiver



Hiver



Hiver



barbecue



Equipements à disposition



WC



aménagement intérieur

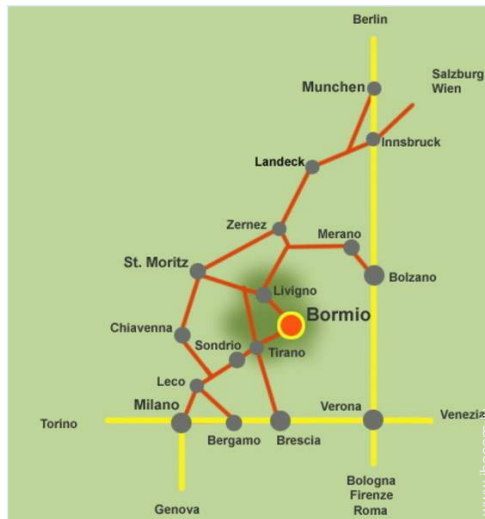


Equipements à disposition



Chalet de Montagne

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°28'2"N - Longitude 10°22'3"E (Hébergement)

#### Adresse

→ via Santa Barbara 29/a  
23032 Bormio

#### • Aéroport Milan Malpensa

→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie  
→ Distance : 220km  
→ Temps : 3h30'

#### • Aéroport Orio al Serio

→ Bergame, Province de Bergame, Lombardie, Italie  
→ Distance : 180km  
→ Temps : 2h30'

#### • Gare ferroviaire Milano Centrale

→ Milan, Province de Milan, Lombardie, Italie  
→ Distance : 160km  
→ Temps : 3h45'

• Livigno : Distance : 40km





• Valdidentro : Distance : 7,5km

• Santa Caterina Valfurva : Distance : 12km

### Contact

Nom	Mme GURINI PEDRINI Miriam
Adresse	via santa Barbara 29/a Bormio
Ville	23032 BORMIO
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0342 901346 (Italie) De 07:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+39 3396160823 (Italie)
Télécopie	+39 0342 901346 (Italie)
Langues parlées	

Tarifs de location - Chalet de Montagne - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	37€ > 2	37€ (Samedi)	345€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	520€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	35€ (Samedi) > 2	35€ (Samedi)	-	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



Hiver



vue sud-est

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

48885

>> Réserver <<

Contact

Nom Mme GURINI PEDRINI Miriam  
Adresse via santa Barbara 29/a Bormio  
Ville 23032 BORMIO  
Pays Italie  
Tél. Fixe +39 0342 901346 (Italie)  
De 07:00 AM à 09:00 PM (GMT/UTC)  
Tél. Mobile +39 3396160823 (Italie)  
Télécopie +39 0342 901346 (Italie)

Langues parlées   