

# Location de vacances Marrakech "DAR WIDEN"



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Marrakech - Marrakech Tensift El Haouz

Maroc

Réservation : +212 (0) 68886009 (Maroc)



N° annonce 16837

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, campagne, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** calme, propice au repos
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 10m), accès par escalier, accès par échelle (ouverte du '01 avril' au '05 novembre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : 5 dans la résidence

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Golf, tennis, centre équitation, balade à cheval, balade à dos d'âne, karting
- **Encadrement :**  
Ecole d'équitation
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc de loisirs, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**
  - Pistes de ski >50km
  - Remontées mécaniques >50km
  - Mer/océan >50km
  - Plage de sable >50km
  - Parcours de golf 9 trous 15km
  - Parcours de golf 18 trous 15km
  - Spot de windsurf 40km
  - Cascade >50km
  - Lac 40km
  - Massif montagneux >50km
- **Commodités :**
  - Arrêt/station de bus <50m
  - Location de moto/scooter
  - Location de voiture
  - Boulangerie 3km
  - Petits commerces 3km
  - Super marché 10km
  - Boutiques de luxe et marques 15km
  - Salon de coiffure 15km
  - Cyber café 1,5km
  - Poste 15km
  - Banque 15km
  - Distributeur automatique de billets 15km
  - Pharmacie 1km
  - Médecin 3km
  - Hôpital 3km
  - Dispensaire 1km



piscine dans la résidence



N° annonce 16837

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 2 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, salon 25m<sup>2</sup>, kitchenette, salle à manger, buanderie, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
10 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 30m<sup>2</sup>, balcon 8m<sup>2</sup>, solarium 25m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse 500m<sup>2</sup>, oliveraie 7 ha, puits/source, fontaine
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 4 transat(s)

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +10€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Garde d'enfant possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux de ferme  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



piscine dans la résidence

N° annonce 16837

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 31°37'40.8"N - Longitude 8°0'3.269"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ Route de Fès, Km 18,600  
Oued Hajjar  
40000 Marrakech

#### • Aéroport Marrakech Menara

→ Marrakech, Marrakech Tensift El Haouz, Maroc  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 40'

#### • Autoroute (sortie) Casablanca-Marrakech


→ Casablanca, Grand Casablanca, Maroc  
→ Distance : 220km  
→ Temps : 2h

#### • Gare ferroviaire Casablanca Casa Voyageurs




→ Casablanca, Grand Casablanca, Maroc  
→ Distance : 220km  
→ Temps : 3h

• Marrakech : Distance : 11km

### Contact

Nom	Mme LEMAIRE Claudine
Adresse	5 rue Loubnane
Ville	40000 MARRAKECH
Pays	Maroc
Tél. Mobile	+212 (0) 68886009 (Maroc)
Langues parlées	

Tarifs de location - Villa - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	700€	1400€	2500€
 Moyenne Saison	-	-	700€	1400€	2500€
 Haute Saison	-	-	700€	1400€	2500€

[Réserver](#)



piscine dans la résidence

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

16837

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom Mme LEMAIRE Claudine  
Adresse 5 rue Loubnane  
Ville 40000 MARRAKECH  
Pays Maroc  
Tél. Mobile +212 (0) 68886009 (Maroc)

Langues parlées 