

# Location de vacances Lauragais Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Lotissement de standing

Cadre : champêtre, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

Auzeville Tolosane - Haute Garonne (31) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 643090592 (France)



N° annonce 32349

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances

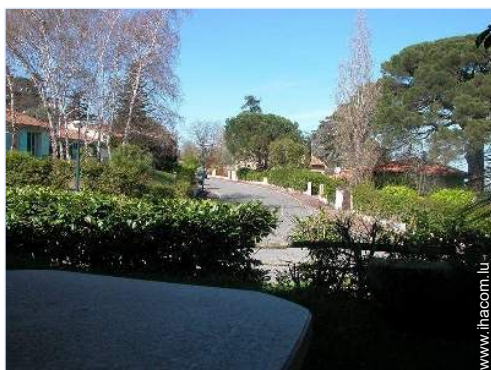


Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, jardin/parc
- **Cadre** : champêtre, agréable
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 25m, largeur 5m), accès par escalier, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '01 octobre')
- **Tennis** :  
Tennis dans la résidence
- **Parking** :  
Parking non couvert : dans la résidence



## Environnement & localisation



Ville

### Environnement

- **Commodités** :
  - Arrêt/station de bus <50m
  - Station de métro 3km
  - Boulangerie 2,5km
  - Traiteur <50m
  - Petits commerces
  - Super marché
  - Boutiques de luxe et marques
  - Salon de coiffure
  - Poste 1km
  - Banque 2km
  - Distributeur automatique de billets 2km
  - Pharmacie
  - Médecin 1km
  - Infirmière
  - Hôpital 2,5km
  - Dispensaire



N° annonce 32349

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>, terrasse couverte 15m<sup>2</sup>,  
terrasse sur toit 20m<sup>2</sup>, balcon
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 30m<sup>2</sup>, terrain clos 900m<sup>2</sup>,  
pelouse 900m<sup>2</sup>, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de  
jardin, balançoire



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 3 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
1 WC, séjour 45m<sup>2</sup>, cuisine indépendante,  
coin du feu, mezzanine, bureau, buanderie,  
cellier, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) king-size(s), 1 lit(s)  
bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne  
t.v., téléphone, accès internet, accès internet  
haut débit, wifi (accès internet sans fil),  
armoire, placard, penderie, baie vitrée,  
rideaux, stores, double-vitrage, volets  
automatiques
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, cafetière, machine à café électrique,  
bouilloire électrique, grille-pain, robot  
ménager, cuisinière à gaz, plaques de  
cuisson, four, mini-four, micro-ondes, hotte  
aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-  
vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à  
repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison,  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



N° annonce 32349

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°31'40.2"N - Longitude 1°29'20.12"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ res du Château  
31320 Auzeville Tolosane

#### • Aéroport Toulouse Blagnac

→ Toulouse, Haute Garonne, Midi Pyrénées, France  
→ Distance : 14km  
→ Temps : 20'

#### • Autoroute (sortie) Ramonville

→ Ramonville Saint Agne, Haute Garonne, Midi Pyrénées, France  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Toulouse Matabiau

→ Toulouse, Haute Garonne, Midi Pyrénées, France  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 30'

- Toulouse : Distance : 7,5km
- Carcassonne : Distance : 80km
- Montauban : Distance : 55km

### Contact

Nom	M., Mme VANNIER Jean-claude & Chantal
Adresse	35 Résidence du Château
Ville	31320 AUZEVILLE TOLOSANE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 643090592 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 616300910 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

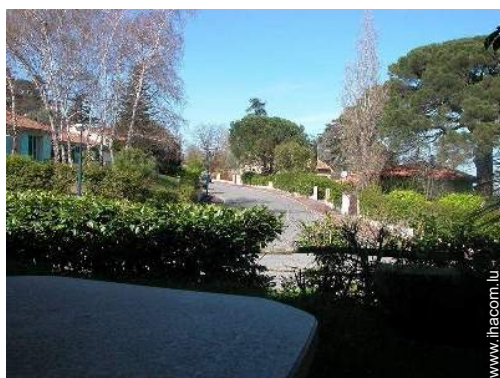
[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	550€ (Samedi)	1000€ (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	1200€ (Samedi)	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	-	-	1300€

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
50% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Forfait ménage départ inclus

### Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

32349

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M., Mme VANNIER Jean-claude & Chantal
Adresse	35 Résidence du Château
Ville	31320 AUZEVILLE TOLOSANE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 643090592 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 616300910 (France)

Langues parlées

