

Gîte Pays de Cocagne Maison de Campagne



Gîte - Maison de Campagne,
individuel(le), de 1 étage, entrée
individuelle, dans un(e) Propriété
privée

Cadre : calme, agréable

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 11



Gîtes de France (3 épis)

Giroussens - Tarn (81) - Midi Pyrénées

France

Réservation : +33 (0) 5 63 40 67 79 (France)



N° annonce 57818

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

● **Idéal pour grande famille, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, forêt, rivière
- **Cadre :** calme, agréable
- **Exposition :** Sud

Les plus

● **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '15 avril' au '30 septembre')

● **Parking :**

Parking non couvert : 6 sur le terrain

● **Avantages :**

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong

● **Equipements bébé :**

Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



grande cuisine américaine

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, ULM, pêche, terrain de pétanque

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, centre d'exposition, site historique

Environnement

● **Site :**

- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 1km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base nautique 40km
- Rivière 1,5km
- Plan d'eau 2km
- Forêt 2km

● **Commodités :**

- Centre village 1km
- Location de vélo/VTT <50m
- Boulangerie 1km
- Traiteur 7,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 1km
- Médecin 500m
- Infirmière 1km
- Hôpital 10km



Piscine chauffée



Votre hôte



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
200m²
- **Agencement intérieur :**
11 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, salon 25m², grande cuisine américaine, coin du feu, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
10 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, chauffage central, double-vitrage, alarme vol
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
7 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 32m², terrasse couverte 20m², balcon 2m², pergola 5m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 100m², jardin 150m², pelouse > 1000m², parc arboré 1000m², bois 2 ha
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), balançoire, douche extérieure



terrasse

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Couette(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



Votre hôte



Piscine chauffée



grande cuisine américaine



chambre



chambre

N° annonce 57818

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



terrace



chambre



chambre



salon



vue depuis la cuisine



coin du feu



jardin

Album photos - 3



terrace



terrace couverte



vue depuis la terrasse



vue depuis la cuisine



vue sur campagne



terrace



la décoration



la décoration

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°46'5"N - Longitude 1°45'57"E ([Hébergement](#))

Adresse


→ Le Rivel
35 route des Rives de l'Agout
81500 Giroussens

• Autoroute (sortie) A68

→ Coufouleux, Tarn, Midi Pyrénées, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 5'

- Rabastens : Distance : 7,5km
- Lavarut : Distance : 10km
- Toulouse : Distance : 36km

Contact

| | |
|-----------------|---|
| Nom | M. MASSOUTIER Eric Earl Plaine de Ganapi |
| Adresse | Ganapi |
| Ville | 81500 GIROUSSENS |
| Pays | France |
| Tél. Fixe | +33 (0) 5 63 40 67 79 (France) De 07:00 PM à 09:00 AM (GMT/UTC +01:00) |
| Tél. Mobile | +33 (0) 6 62 44 67 79 (France) |
| Télécopie | +33 (0) 5 63 40 63 48 (France) |
| Langues parlées |  |

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |




| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | | | | | | | |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |

 Réservé  Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|--|------|--------------------|-------------------|------------|------|
|  Basse Saison | - | 400€ (Vendredi) | 650€ (Samedi) | - | - |
|  Moyenne Saison | - | - | 850€ (Samedi) | - | - |
|  Haute Saison | - | - | 1350€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



grande cuisine américaine



chambre



chambre



Votre hôte



Piscine chauffée

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Caution demandée : 400€

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjour en sus
→ Forfait ménage départ inclus

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • MasterCard/
EuroCard • Chèque bancaire • Chèque de
banque

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

57818

[>> Réserver <<](#)

Contact

| | |
|--------------------|---|
| Nom | M. MASSOUTIER Eric Earl Plaine de Ganapi |
| Adresse | Ganapi |
| Ville | 81500 GIROUSSENS |
| Pays | France |
| Tél. Fixe | +33 (0) 5 63 40 67 79 (France) De 07:00 PM à 09:00 AM (GMT/UTC +01:00) |
| Tél. Mobile | +33 (0) 6 62 44 67 79 (France) |
| Télécopie | +33 (0) 5 63 40 63 48 (France) |
| Langues parlées | |

N° annonce 57818

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

