

# Gîte Flandres "La Ferme De La Place"



Gîte - Ancienne Ferme de  
Charme, individuel(le), de 1 étage,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété de Charme

Cadre : calme, tranquille

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 5



Gîtes de France (4 épis)  
Charmance

Bouvines - Nord (59) - Nord Pas de Calais

France

Réservation : +33 (0) 320411213 (France)

N° annonce 5808

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

### • Idéal pour tout public, couple

- Vue : campagne, piscine, jardin/parc, cour, village, rue/avenue
- Cadre : calme, tranquille
- Exposition : Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, originale (longueur 9m, largeur 3,50m), chauffée, intérieure, couverte, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '30 octobre')

### • Tennis :

Tennis privé

### • Parking :

Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 6 dans la résidence

### • Avantages :

Sauna, machine(s) de musculation, piano, table de billard, babyfoot, table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong

### • Equipements bébé :

Table à langer, baignoire bébé, pot bébé

## Environnement & localisation



Campagne



Golf



Equitation

## Loisirs

### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, parachutisme, aérostat, planeur (terrain club), balade à cheval

### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, site historique, théâtre d'été, sauna

## Environnement

### • Site :

- Pistes de ski 20km
- Remontées mécaniques 20km
- Patinoire 15km
- Piscine chauffée <50m
- Mer/océan >50km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 9 trous 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Base aéronautique 15km
- Base nautique 4km
- Rivière 500m
- Lac 7,5km
- Forêt 300m

### • Commodités :

- Centre village 200m
- Arrêt/station de bus 300m
- Station de métro 7,5km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 200m
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 800m
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 15km



coin repas



cuisine



salon

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 2 chambre(s), séjour 16m<sup>2</sup>, salon 10m<sup>2</sup>, cuisine commune, coin repas, mezzanine, salon télévision, bureau
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 3 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, téléphone, accès internet haut débit, armoire, penderie, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage central, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, balançoire, portique enfant



chambre

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus, Linge de maison possible en sus, Draps de plage possible en sus, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+5€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable, alcool non autorisé  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



T.V.

Album photos - 1



cuisine



coin repas



salon



T.V.



chambre

Album photos - 2



mezzanine



grande chambre

Gîte  
Bouvines - Flandres  
"La Ferme De La Place"

6

[Réserver](#)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°34'44.004"N - Longitude 3°11'13.2"E ([Ville](#))

Adresse

→ 261 rue du marechal foch  
59830 Bouvines

• **Aéroport Lille Lesquin**

→ Lille, Nord, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 1h

• **Autoroute (sortie) AUTOROUTE A1**

→ Villeneuve d'Ascq, Nord, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

• **Gare ferroviaire Lille Flandres**

→ Lille, Nord, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

• Lille : Distance : 10km

• Villeneuve d'Ascq : Distance : 5km

• Bruxelles : Distance : 70km

Contact

Nom	M., Mme DERVAUX François
Adresse	261 RUE DU MARECHAL FOCH
Ville	59830 BOUVINES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 320411213 (France) De 08:30 AM à 08:00 AM

Langues parlées  

N° annonce 5808

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)






Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	410€ (Samedi)	820€ (Samedi)	1640€ (Samedi)
 Moyenne Saison	-	-	410€ (Samedi)	820€ (Samedi)	1640€ (Samedi)
 Haute Saison	-	-	410€ (Samedi)	820€ (Samedi)	1640€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



cuisine

coin repas

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
3 mois avant le séjour

• Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ en sus : 55€  
→ Prévoir supplément pour :  
- hammam, sauna

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Virement bancaire  
• MasterCard/EuroCard • Chèque  
bancaire • Chèque de banque • Espèces  
• Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

5808

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom M., Mme DERVAUX  
François  
Adresse 261 RUE DU MARECHAL  
FOCH  
Ville 59830 BOUVINES  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 320411213  
(France) De 08:30 AM à  
08:00 AM

Langues  
parlées

