

# Location de vacances Côte d'Opale "Country Club"



**Appartement** au rez-de-chaussée,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Résidence de 1 étage

Cadre : calme, agréable

Capacité : 4 personne(s)  
Pièce(s) : 1

Neufchâtel Hardelot - Pas de Calais (62) - Nord Pas de Calais  
France

Réservation : +33 (0) 3 81 67 13 18 (France)

N° annonce 55974

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de 1 étage

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, jardin/parc, forêt
- **Cadre** : calme, agréable
- **Exposition** : Sud

### Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)



salle(s) de bain

### Environnement & localisation



Mer



Golf



Equitation

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée sous-marine, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), char à voile, cerf-volant, planeur (terrain club), balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, ball-trap, chasse

- **Encadrement :**

École de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de remise en forme, centre de beauté

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 800m
- Plage de sable 800m
- Court de tennis public 300m
- Parcours de golf 18 trous 500m
- Spot de windsurf 800m
- Base nautique 1km
- Plan d'eau 1,5km
- Forêt 100m

- **Commodités :**

- Centre ville 800m
- Location de vélo/VTT 800m
- Boulangerie 800m
- Traiteur 800m
- Petits commerces
- Super marché 500m
- Salon de coiffure
- Cyber café
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Infirmière
- Hôpital



vue depuis l'appartement



l'appartement



coin nuit

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
30m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 1 salle(s) de bain, séjour 28m<sup>2</sup>, kitchenette, cellier
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, accès internet, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets automatiques
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, aspirateur

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 1 ha
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s)

## Services

- **Linge :**  
Couette(s), Oreiller(s)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

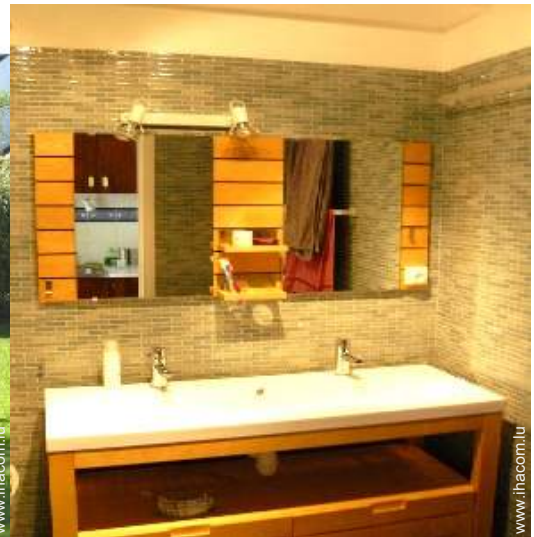
Album photos - 1



l'appartement



vue depuis l'appartement



salle(s) de bain



coin nuit

N° annonce 55974

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°36'54.216"N - Longitude 1°38'9.996"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Avenue François 1er  
62152 Neufchâtel Hardelot

#### • Autoroute (sortie) A16

→ Neufchâtel Hardelot, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Étaples Le Touquet

→ Étaples, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Calais Fréthun

→ Calais, Pas de Calais, Nord Pas de Calais, France  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 30'

• Boulogne sur Mer : Distance : 15km

• Le Touquet Paris Plage : Distance : 20km

### Contact

Nom	Mme ZERR Emmanuelle
Adresse	La Combe d'Abondance
Ville	25500 LES COMBES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 81 67 13 18 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 85 11 33 45 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	150€ (Vendredi)	300€	600€ (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	150€ (Vendredi)	350€ (Dimanche)	650€ (Dimanche)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



salle(s) de bain



coin nuit



l'appartement



vue depuis l'appartement

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 150€
- Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

55974

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme ZERR Emmanuelle
Adresse	La Combe d'Abondance
Ville	25500 LES COMBES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 81 67 13 18 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 85 11 33 45 (France)

Langues parlées

