

Location de vacances Peneda Gerês Villa



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : paradisiaque, luxueux

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Paradela de Frades - District de Braga - Nord

Portugal

N° annonce 74319

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

• Idéal pour grande famille, plusieurs familles

- Vue : panoramique, sans vis à vis, piscine, cour, lac, village
- Cadre : paradisiaque, luxueux
- Exposition : Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '01 janvier')

• Parking :

Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)



vue depuis le jardin/parc

Environnement & localisation



Montagne



Pêche

Loisirs

- Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade

- Attraites et détente :

Réserve naturelle, bains naturels

Environnement

- Site :

- Plage de naturisme 1km
- Lac 1km
- Forêt <50m



vue depuis le jardin/parc



la propriété



vue sur piscine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
300m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 70m², salon 70m², grande cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salon bar
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, intégralement climatisé, baie vitrée, double-vitrage, alarme vol
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 100m², balcon, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin tropical, bois, oliveraie, verger, étang, rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, douche extérieure



vue depuis le salon

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+50€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz



Vue

Album photos - 1



la propriété



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



vue sur piscine



Vue

N° annonce 74319

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



vue depuis le salon



grande chambre



coin cuisine



salon bar



aménagement extérieur



salle(s) de douche



chambre principale



vue depuis le jardin/parc



salle à manger



grande chambre



salle(s) de douche



Installation extérieure

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 41°47'52"N - Longitude 7°56'48"O (Hébergement)

Adresse

→ Parada
4720 Paradela de Frades

• **Aéroport Porto Francisco Sá Carneiro**

→ Porto, District de Porto, Nord, Portugal
→ Distance : 70km
→ Temps : 1h

• **Gare ferroviaire Braga**

→ Braga, District de Braga, Nord, Portugal
→ Distance : 30km
→ Temps : 45'

• **Gare routière (bus) braga**




→ Braga, District de Braga, Nord, Portugal
→ Distance : 30km
→ Temps : 45'

• **Curvos : Distance : 40km**

Contact

Nom	M. DE MATOS Belmiro
Adresse	Praça do comercio
Ville	4720 FERREIROS
Pays	Portugal
Tél. Mobile	+351 253938460104 (Portugal)
Langues parlées	

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	500€	1000€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	600€	-	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



la propriété



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• **Location**

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

74319

>> Réserver <<

Contact

Nom M. DE MATOS Belmiro
Adresse Praça do comercio
Ville 4720 FERREIROS
Pays Portugal
Tél. Mobile +351 253938460104
(Portugal)

Langues
parlées

