

Location de vacances Puerto Fermín (El Tirano) "Posada Mi Soles"



Cabane, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété de Charme

Cadre : marin, tropical

Capacité : > 30 personne(s)

Chambre(s) : 9

Pièce(s) : > 30



Meublés de Tourisme (2 étoiles)
Naturisme

Puerto Fermín (El Tirano) - Île Margarita - Nueva Esparta
Venezuela

Réservation : +58 (0) 2952348963 (Venezuela)

N° annonce 5963

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Cabane, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, groupe**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** marin, tropical
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, originale (diamètre 5,50m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure
- **Parking :**
Parking non couvert : 7 sur le terrain
- **Avantages :**
Jacuzzi, table de massage, jeux de fléchettes, véhicule de tourisme



vue depuis la terrasse couverte

Environnement & localisation



Thalasso

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, jet ski, surf, planche à voile, golf, squash, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, karting, bowling, base-ball, safari photo, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine
- **Encadrement :**
Ecole de plongée
- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, boutique d'artisanat, casino, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan 300m
 - Plage de sable 500m
 - Piscine publique 100m
 - Parcours de golf 18 trous 7,5km
 - Base aéronautique 50km
 - Spot de windsurf 20km
 - Spot de surf 20km
 - Base nautique >50km
 - Forêt 10km
 - Port de plaisance 5km
- **Commodités :**
 - Centre village 100m
 - Centre ville 20km
 - Arrêt/station de bus 100m
 - Liaison bus plage 100m
 - Location de moto/scooter <50m
 - Location de voiture <50m
 - Location de bateau 1km
 - Location linge blanchisserie 800m
 - Boulangerie 100m
 - Petits commerces 100m
 - Super marché 100m
 - Boutiques de luxe et marques 20km
 - Salon de coiffure 1km
 - Cyber café 800m
 - Poste 4km
 - Banque 800m
 - Distributeur automatique de billets 800m
 - Pharmacie 100m
 - Médecin 10km
 - Infirmière 1km
 - Hôpital 20km

- Dispensaire 5km



terrasse



terrasse couverte



terrasse couverte

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
> 30 personne(s) - > 30 adultes, 20 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
22m²
- **Agencement intérieur :**
> 30 pièce(s), 9 chambre(s), cabine nuit, 1 salle(s) de bain, séjour 22m², cuisine commune, coin repas, salon télévision, salon bibliothèque, galerie/réception, patio
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 6 lit(s) queen-size(s), 3 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lits superposés
- **Confort :**
T.V., jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, fax, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, digicode, alarme vol
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
700m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 200m², terrasse couverte 90m², balcon 30m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 300m², terrain clos 600m², jardin 100m², jardin tropical
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, barbecue, barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, transat(s), hamac (s), douche extérieure



vue sur piscine

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (7 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+17 €)
- **Personnel :**
Soin de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur



vue sur piscine

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



vue de la propriété



terrasse couverte



terrasse



vue depuis la terrasse couverte



terrasse couverte



vue sur piscine

Album photos - 2



vue sur piscine



vue depuis le balcon



Les plus



cuisine commune



Confort



lit(s) queen-size(s)



moustiquaires de lit



la décoration



aménagement intérieur



chambre

Couchage - lit(s)

Album photos - 3



Confort intérieur et équipements



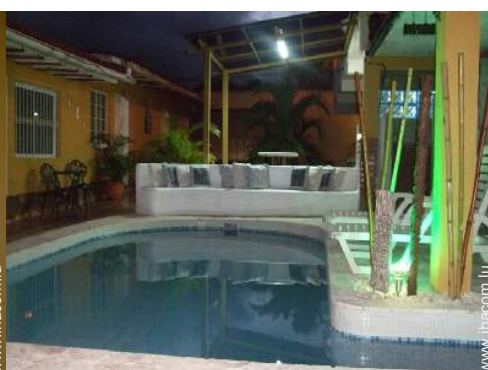
cable/satellite



salle(s) de bain



Général



Piscine



Piscine



balade à cheval



safari photo



vue sur mer



loisirs à proximité



vue sur coucher de soleil

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 11°6'25.2"N - Longitude 63°50'38.4"O ([Ville](#))

Adresse

→ Avd. 31 de Julio
Sabana de Gardon
6301 Puerto Fermín (El Tirano)

• Aéroport Del Caribe Santiago Mariño

→ Porlamar, Île Margarita, Nueva Esparta, Venezuela
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h

• Gare maritime Punto de Piedras

→ Punta de Piedras, Île Margarita, Nueva Esparta, Venezuela
→ Distance : 70km
→ Temps : 1h15'

- Porlamar : Distance : 23km
- La Asunción : Distance : 10km
- La Plaza de Paraguachí : Distance : 1km

Contact

Nom	M., Mme GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Adresse	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Ville	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
Pays	Venezuela
Tél. Fixe	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) De 07:00 AM à 11:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Télécopie	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Langues parlées	

Location de vacances
Puerto Fermín (El Tirano) - Venezuela
"Posada Mi Soles"

9
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Cabane - > 30 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	25€ > 2	-	175€	330€	-
 Haute Saison	35€ > 5	-	245€	450€	-
 Période promotionnelle	-	-	-	-	500€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 5963

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue depuis la terrasse couverte



terrasse couverte



vue sur piscine



vue de la propriété



terrasse couverte



terrasse

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
50% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
5963
>> [Réserver](#) <<

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire •
Espèces

Contact

Nom	M., Mme GUERRA SCHÄFER KATIUSKA POSADA MI SOLES
Adresse	Vía playa el Agua en la Avenida Principal 31 de Julio Puerto Fermin
Ville	6301 PORLAMAR-ISLA MARGARITA
Pays	Venezuela
Tél. Fixe	+58 (0) 2952348963 (Venezuela) De 07:00 AM à 11:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+58 (0) 4123521080 (Venezuela)
Télécopie	+58 (0) 2952348963 (Venezuela)
Langues parlées	