

Location de vacances La Plaza de Paraguachí "LA SABANA"



Villa, individuel(le), de 2 étages dans un(e) Propriété de Prestige

Cadre : exclusif, tropical

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 8

La Plaza de Paraguachí - Île Margarita - Nueva Esparta
Venezuela

Réservation : +33 (0) 611 569 295 (France)

N° annonce 7757

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages dans un(e) Propriété de Prestige

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, piscine, jardin/parc
- **Cadre :** exclusif, tropical
- **Exposition :** Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, ovale (longueur 12m, largeur 5,50m), système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure

• Parking :

Parking couvert : 3 individuel(s) fermé(s)
Parking non couvert : 4 place(s) réservée(s)

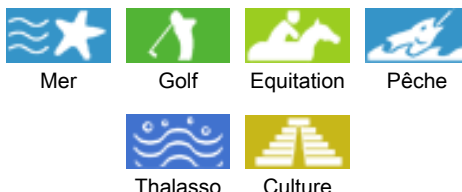
• Avantages :

Véhicule 4X4



Vue

Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, squash, centre équitation, dirt monster, char à voile, cerf-volant, parachute ascensionnel, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, ATV/Quad, karting, base-ball, paint ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de plongée, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 500m
- Plage de galets 1,5km
- Plage de rocher 800m
- Calanque, crique 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 4km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Base aéronautique 15km
- Spot de windsurf 10km
- Spot de surf 1,5km
- Base nautique 1km
- Forêt 100m
- Massif montagneux 1km
- Port de plaisance 1,5km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1,5km

• Commodités :

- Garderie 1,5km
- Centre village 500m
- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 500m
- Liaison bus plage 500m
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de moto/scooter 1km
- Location de voiture 1,5km
- Location de bateau 10km
- Location de matériel de plongée 1,5km
- Location linge blanchisserie 500m
- Boulangerie 500m
- Traiteur 1km

- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 500m
- Poste 500m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 10km
- Médecin 2km
- Infirmière 500m
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 7,5km



façade



façade



Vue

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 80m², terrasse couverte 40m², terrasse sur toit, balcon 15m², solarium 40m², pergola, kiosque 40m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, jardin 200m², jardin tropical 200m², pelouse 70m², parc arboré 200m², palmeraie, potager

- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, bar extérieur, barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), 2 hamac(s), balançoire, douche extérieure, WC extérieur



Piscine ovale

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**
600m²
- **Agencement intérieur :**
8 pièce(s), 4 chambre(s), salle(s) de bain, 5 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 60m², salon 35m², salle à manger, coin repas, coin du feu, mezzanine, salon bar, salon bibliothèque, salon de musique, galerie/réception, bureau, atelier, buanderie, cellier, patio, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 2 lit(s) futon 2 pers, 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
Chaine hifi, téléphone, armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, intégralement climatisé, rideaux, interphone, digicode, alarme vol, alarme feu sécurité, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (2 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (2 fois/semaine), Nettoyage de départ possible en sus, Entretien jardin/piscine (5 fois/semaine), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+15€)
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus (+160 €), Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus (+160€), Blanchisserie possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus, Animateur/trice possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Table d'hôte possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Demi pension possible en sus, Pension complete possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus



piscine privée

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide

Album photos - 1



façade



façade



Vue



Vue



piscine privée

Album photos - 2



Piscine ovale



barbecue



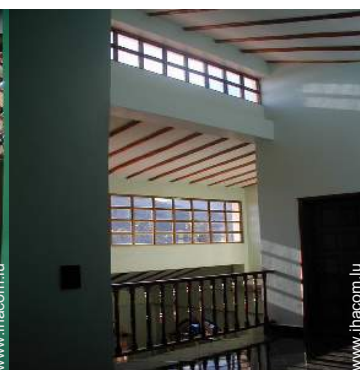
vue depuis la terrasse couverte



galerie/réception



salon bar



Propriété de Prestige



Propriété de Prestige



coin cuisine



coin cuisine



chambre



chambre



chambre

Album photos - 3



chambre



vue nord



panorama



véhicule 4X4



Mer



mer/océan



Les plus



Mer



mer/océan



Les plus



Pêche



pêche sous-marine

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 11°4'55.2"N - Longitude 63°51'43.2"O ([Ville](#))

Adresse

→ EL TIRANO
6301 La Plaza de Paraguachí

• [Aéroport Del Caribe Santiago Mariño](#)

→ Porlamar, Île Margarita, Nueva Esparta, Venezuela
→ Distance : 15km
→ Temps : 30'

- La Asunción : Distance : 7,5km
- Porlamar : Distance : 15km

Contact

Nom	M. DANIELD Daniel
Adresse	Paraguachi
Ville	001 ISLA MARGARITA
Pays	Venezuela
Tél. Mobile	+33 (0) 611 569 295 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Moyenne Saison	185€	370€	1280€	2560€	4500€
■ Haute Saison	240€	-	1680€	3360€	5500€

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 500€

• Location

- Forfait ménage départ en sus

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce
7757

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom M. DANIELD Daniel
Adresse Paraguachi
Ville 001 ISLA MARGARITA
Pays Venezuela
Tél. Mobile +33 (0) 611 569 295 (France)

Langues parlées 