

Location de vacances Baie Orientale "Créole Delight et Creolina"



Maison, mitoyen(ne), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Lotissement de standing

Cadre : tropical, agréable

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Baie Orientale - Partie française

Saint Martin

Réservation : +590 (0) 590 29 44 70 (Guadeloupe)

N° annonce 2061

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Maison, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue** : piscine, jardin/parc
- **Cadre** : tropical, agréable

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 5m, largeur 3m), système nage contre-courant, accès par échelle
- **Parking** :
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Poussette



salon

Environnement & localisation



Mer



Pêche

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, bowling, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, casino, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 500m
- Plage de sable 500m
- Plage de naturisme 1km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf 500m
- Port de plaisance 3km

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 10km
- Location de voiture 2km
- Location de bateau 3km
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 800m
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 800m
- Poste 2km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 10km



piscine privée



chambre principale



salon

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**
45m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon 20m², cuisine indépendante, coin repas, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, câble/satellite, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, coffre sécurisé, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, baie vitrée, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
100m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 10m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 200m², jardin tropical 70m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, 2 transat(s), hamac(s)



Maison

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



Parking

Album photos - 1



vue d'ensemble



chambre principale



piscine privée



salon



salon



Parking

Album photos - 2



Maison



cuisine



mezzanine



salle(s) de douche



plage de sable



vue depuis la terrasse couverte



vue depuis la piscine

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 18°5'18.13"N - Longitude 63°1'36.88"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ 12 Parc de la Baie Orientale
97150 Baie Orientale

• Aéroport St. Maarten Princess Juliana

→ Philipsburg, Partie néerlandaise, Saint Martin
→ Distance : 18km
→ Temps : 40'

• Aéroport Saint Martin Grand Case Espérance

→ Grand Case, Partie française, Saint Martin
→ Distance : 2km
→ Temps : 10'

- Grand Case : Distance : 2km
- Anse Marcel : Distance : 3km
- Marigot : Distance : 10km

Contact

Nom	Mme AUFFRAY Sonia
Adresse	12 Parc de la Baie Orientale
Ville	97150 SAINT-MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+33 (0) 690 38 91 30 (France)
Tél. Mobile2	+590 (0) 690 46 73 26 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadeloupe)
Langues parlées	

Location de vacances
Partie française - Baie Orientale
"Créole Delight et Creolina"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																									-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	800€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	800€	-	-
 Haute Saison	-	-	900€	-	-

[Réserver](#)





salon



salon



Parking



vue d'ensemble



chambre principale



piscine privée

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

2061

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme AUFRAY Sonia
Adresse	12 Parc de la Baie Orientale
Ville	97150 SAINT-MARTIN
Pays	Guadeloupe
Tél. Fixe	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadeloupe)
Tél. Mobile	+33 (0) 690 38 91 30 (France)
Tél. Mobile2	+590 (0) 690 46 73 26 (Guadeloupe)
Télécopie	+590 (0) 590 29 44 70 (Guadeloupe)

Langues parlées

