

# Location de vacances de Charme Lac Nahuel Huapi "Bungalows Nahuel Malal"



**Bungalow de Charme**, mitoyen (ne), de plain-pied, entrée commune, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : lacustre, romantique

Capacité : **5 personne(s)**

Chambre(s) : **3**

Pièce(s) : **4**

**San Carlos de Bariloche - Province de Río Negro - Patagonie  
Argentine**

Réservation : +54 (2944) 524036 (Argentine)

N° annonce 69609

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances de Charme



Bungalow de Charme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée commune, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, lune de miel**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, forêt, lac, nocturne scintillante
- **Cadre :** lacustre, romantique
- **Exposition :** Nord-est

## Les plus

### • Parking :

Parking couvert : 3 collectif(s)  
Parking non couvert : 2 sur le terrain

### • Avantages :

Terrain de pétanque, 3 vélo(s), véhicule de tourisme, véhicule 4X4, bateau à moteur, bateau à voile

### • Equipements bébé :

Baignoire bébé

### Privilèges :

Accès direct plage, plage privé, ponton privé, corps-mort, place de bateau au port



excursion en bateau

## Environnement & localisation



Montagne Equitation Pêche Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, moto neige, baignade, plongée avec tuba, planche à voile, voile, rafting, golf, tennis, squash, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, parapente, planeur (terrain club), excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), chasse, pêche

#### • Encadrement :

Ecole de ski, école de voile, école de tennis

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, thermes, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

## Environnement

### • Site :

- Pistes de ski 10km
- Mer/océan >50km
- Plage de sable <50m
- Plage de rocher 100m
- Calanque, crique
- Parcours de golf 9 trous 15km
- Spot de windsurf 100m
- Base nautique <50m
- Cascade 15km
- Falaise 20km
- Rivière 30km
- Lac <50m
- Forêt 200m
- Massif montagneux 10km
- Port de plaisance 2,5km

### • Commodités :

- Centre village 10km
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de voiture 10km
- Location de bateau <50m
- Location de matériel de ski 1km
- Location de matériel de plongée <50m
- Boulangerie 100m
- Traiteur 100m
- Petits commerces 50m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 100m
- Cyber café 100m
- Poste 100m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 100m

- Hôpital 10km



lac



coin du feu



lit(s) double(s)

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s) - 2 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 13m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas, coin du feu, salon télévision, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., téléphone, fax, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 22m<sup>2</sup>, balcon 22m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 30m<sup>2</sup>, jardin 800m<sup>2</sup>, pelouse 800m<sup>2</sup>, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s), hamac(s), rocking chair(s)



Bajada al lago.

accès direct plage

### Services

- **Linge :**  
Draps (2 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager (7 fois/semaine), Entretien jardin/piscine, Déneigement, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus (5 fois/semaine), Garde d'enfant possible en sus, Guide possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus (+3€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Estar al lago.  
séjour

Album photos - 1



cour privée



coin du feu



lac



excursion en bateau



lit(s) double(s)



**Estar al lago.**  
séjour

Album photos - 2



**Bajada al lago.**  
accès direct plage



vue depuis la terrasse



vue depuis la chambre



**Cocina.**  
cuisine



vue de la propriété



bateau à voile



vue sur lac

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 41°6'7"S - Longitude 71°26'38"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Panque 12435  
Barrio Nahuel Malal  
8400 San Carlos de Bariloche

#### • Aéroport Bariloche Teniente Luis Candelaria

→ San Carlos de Bariloche, Province de Río Negro, Patagonie, Argentine  
→ Distance : 29km  
→ Temps : 40'

#### • Autoroute (sortie) Rutas 40 y 237

→ San Carlos de Bariloche, Province de Río Negro, Patagonie, Argentine  
→ Distance : 25km  
→ Temps : 30'

#### • Gare maritime Puerto Pañuelo

→ San Carlos de Bariloche, Province de Río Negro, Patagonie, Argentine  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 15'

- Villa la Angostura : Distance : 90km
- San Martín de los Andes : Distance : 170km
- San Juan de la Costa : Distance : 290km

### Contact

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nom             | M. BRUCKNER Juan O.<br>Bungalows Nahuel Malal   |
| Adresse         | Panque 12435<br>Barrio Nahuel Malal   |
| Ville           | 8400 BARILOCHE  |
| Pays            | Argentine   |
| Tél. Fixe       | +54 (2944) 524036 (Argentine)   |
| Tél. Mobile     | +54 (2944) 15563033 (Argentine)   |
| Télécopie       | +54 (2944) 524036 (Argentine)   |
| Langues parlées |    |

Location de vacances de Charme  
Patagonie - Argentine  
"Bungalows Nahuel Malal"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |    |

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Bungalow de Charme - 5 Personne(s)

| Tarifs   | Nuit                     | Week-end | Semaine              | 2 semaines | Mois |
|--|--------------------------|----------|----------------------|------------|------|
|  Basse Saison           | 60€ *<br>> 2             | -        | 358€ *               | -          | -    |
|  Moyenne Saison         | 79€ *<br>> 3             | -        | 477€ *               | -          | -    |
|  Haute Saison           | 111€ *<br>(Dimanche) > 5 | -        | 731€ *<br>(Dimanche) | -          | -    |
|  Période promotionnelle | 48€ *<br>> 2             | -        | 286€ *               | -          | -    |

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 69609

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





excursion en bateau



lit(s) double(s)



Estar al lago.  
séjour



cour privée



coin du feu



lac

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
40% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

69609

>> [Réserver](#) <<

### Contact

|             |   |
|-------------|---|
| Nom         | M. BRUCKNER Juan O.<br>Bungalows Nahuel Malal |
| Adresse     | Panque 12435<br>Barrio Nahuel Malal           |
| Ville       | 8400 BARILOCHE                                |
| Pays        | Argentine                                     |
| Tél. Fixe   | +54 (2944) 524036<br>(Argentine)              |
| Tél. Mobile | +54 (2944) 15563033<br>(Argentine)            |
| Télécopie   | +54 (2944) 524036<br>(Argentine)              |

Langues  
parlées



\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

N° annonce 69609

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER