

Location de vacances de Charme Vallée de la Loire Loft de Charme



Loft de Charme au 3ème étage,
entrée commune, dans un(e) Immeuble
ancien de 3 étages

Cadre : apaisant, urbain

Capacité : **3 personne(s)**

Chambre(s) : **1**

Pièce(s) : **2**



Gîtes de France (4 épis)
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Nantes - Loire Atlantique (44) - Pays de la Loire

France

Réservation : +33 (0) 2 40 63 31 25 (France)

N° annonce 75248

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme

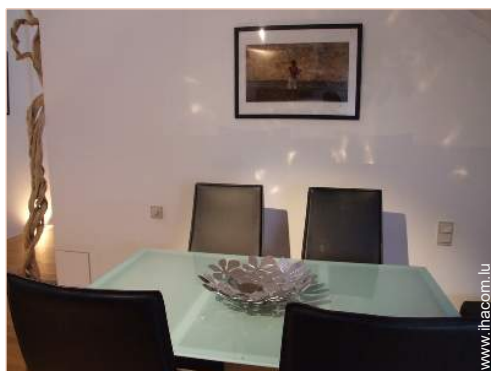


Loft de Charme au 3ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble ancien de 3 étages

- **Idéal pour couple, tout public**
- **Vue** : sans vis à vis, dominante, ville, sur les toits, monument
- **Cadre** : apaisant, urbain
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Avantages** :
Piano
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, pot bébé



salle à manger

Environnement & localisation



Ville



Festival



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, skate board (rampe), karting, bowling, pêche

• Encadrement :

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, cave et dégustation de vin, hippodrome

Environnement

• Site :

- Patinoire 3km
- Piscine chauffée 1km
- Mer/océan 40km
- Plage de sable 50km
- Piscine publique 1km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Base aéronautique 10km
- Base nautique 3km
- Rivière 1,5km
- Plan d'eau 1,5km
- Lac 10km
- Forêt 30km
- Port de plaisance 1,5km

• Commodités :

- Centre ville <50m
- Arrêt/station de bus <50m
- Tramways 500m
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de voiture <50m
- Location de bateau 1,5km
- Boulangerie <50m
- Traiteur <50m
- Petits commerces <50m
- Super marché <50m
- Boutiques de luxe et marques 100m
- Salon de coiffure 100m
- Poste 50m
- Banque <50m
- Distributeur automatique de billets <50m
- Pharmacie 50m
- Médecin <50m
- Hôpital 1km



cuisine américaine



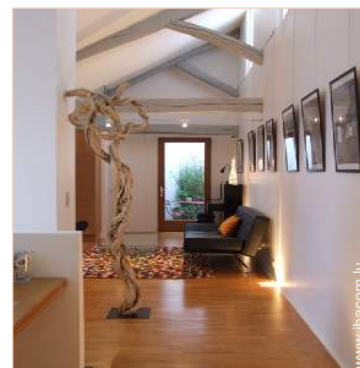
Les plus



la décoration

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 9m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin 9m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin



vue depuis le bureau

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
3 personne(s) - 3 adultes
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 40m², cuisine américaine, salle à manger, salon télévision, salon de musique, dressing, galerie/réception, bureau, patio
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, téléphone, cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage central, fenêtre de toit, double-vitrage, volets automatiques, interphone, digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Transfert gare aéroport

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



Privilèges

Album photos - 1



Les plus



cuisine américaine



salle à manger



la décoration



Privèges

Album photos - 2



vue depuis le bureau



chambre



chambre



Privilèges



Privilèges



piano



salle(s) de bain



la décoration



patio

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°12'51.48"N - Longitude 1°33'19.08"O ([Ville](#))

Adresse

→ 16 boulevard Gabriel Guist'hau
44000 Nantes

• Aéroport Nantes Atlantique

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Nantes

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 10'

• La Baule Escoublac : Distance : 65km

• Guérande : Distance : 70km

• Pornic : Distance : 45km



Contact

Nom	Mme BOSSEAU Henriette Welcome Home Nantes
Adresse	lieu dit la Justaudière
Ville	44800 SAINT HERBLAIN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 40 63 31 25 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 72 77 43 85 (France)

Langues parlées



Tarifs de location - Loft de Charme - 3 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	125€ ↓	195€	650€	1200€	1800€
 Moyenne Saison	125€ ↓	195€	650€	1200€	1800€
 Haute Saison	125€ ↓	195€	650€	1200€	1800€

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)



Les plus

cuisine américaine

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 3 semaines avant le séjour
- Caution demandée : 300€

• **Location**

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - bébé
 - lit(s) supplémentaire(s)

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

75248

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme BOSSEAU Henriette
Welcome Home Nantes
Adresse lieu dit la Justaudière
Ville 44800 SAINT HERBLAIN
Pays France
Tél. Fixe +33 (0) 2 40 63 31 25 (France)
Tél. Mobile +33 (0) 6 72 77 43 85 (France)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

N° annonce 75248

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER