

# Location de vacances Vendée "Les Balcons du Port"



Appartement au 2ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de standing de 2 étages

Cadre : nautique

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme

Jard sur Mer - Vendée (85) - Pays de la Loire

France

Réservation : +33 (0) 2 51 20 39 71 (France)

N° annonce 12377

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Appartement au 2ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de standing de 2 étages

- Vue : mer/océan, port
- Cadre : nautique

## Les plus

- Parking :  
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)

## Environnement & localisation



Mer



Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, ULM, mini-golf, skate board (rampe), pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 50m
- Plage de sable 200m
- Forêt 300m
- Port de plaisance <50m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 300m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 300m

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Location de bateau 10km
- Boulangerie <50m
- Petits commerces 800m
- Super marché 1,5km
- Salon de coiffure 500m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Infirmière 800m
- Hôpital 15km



séjour



aménagement intérieur

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
45m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain,  
1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, salle de sport
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit  
(s) bébé, 1 possibilité couchage(s)  
supplémentaire(s)
- **Confort :**  
Ascenseur, T.V., prise antenne t.v., placard,  
penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes  
chauffant, chauffage électrique, baie vitrée,  
rideaux, stores, volets automatiques,  
interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de  
cuisine, machine à café électrique, bouilloire  
électrique, grille-pain, presse-agrumes,  
robot ménager, plaques de cuisson, four,  
micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur,  
lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur,  
fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Balcon 5m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Parasol, salon de jardin

### Services

- **Linge :**  
Couette(s), Oreiller(s)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer  
auprès du propriétaire)

Album photos - 1



aménagement intérieur



séjour

N° annonce 12377

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°24'32"N - Longitude 1°34'34"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Les Balcons du Port  
Place du moulin de Conchette  
85520 Jard sur Mer

#### • Autoroute (sortie) A87

→ La Roche sur Yon, Vendée, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 35km  
→ Temps : 40'

• Les Sables d'Olonne : Distance : 20km

• La Roche sur Yon : Distance : 35km

### Contact

Nom	Mme, M. MEURISSE Danielle
Adresse	16 impasse de Légère
Ville	85520 JARD SUR MER
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 51 20 39 71 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 88 13 62 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Moyenne Saison ■ Haute Saison

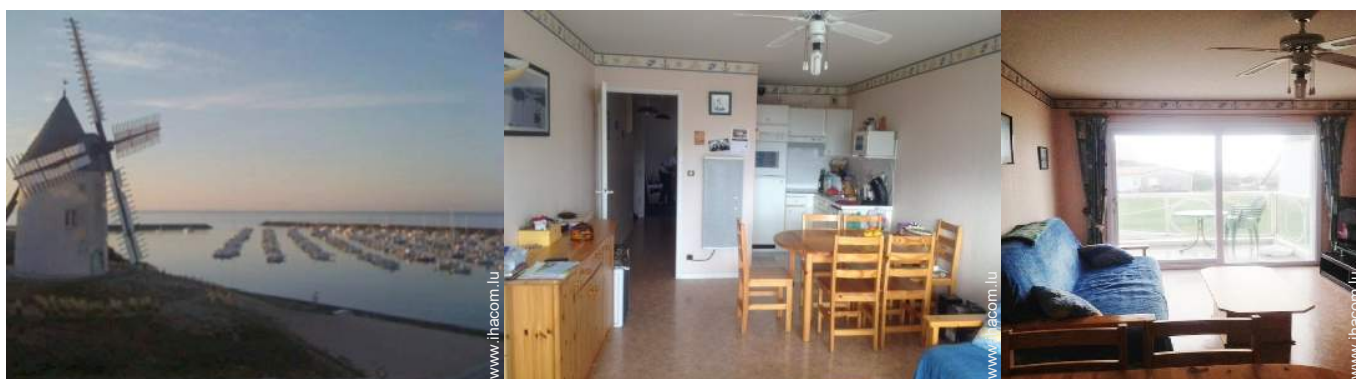
[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: #008000;">■</span> Basse Saison	60€ > 2	-	340€ (Samedi)	-	-
<span style="color: #0000ff;">■</span> Moyenne Saison	-	-	400€ (Samedi)	-	-
<span style="color: #ff0000;">■</span> Haute Saison	-	-	540€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



aménagement intérieur

séjour

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)


N° annonce

12377

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme, M. MEURISSE Danielle
Adresse	16 impasse de Légère
Ville	85520 JARD SUR MER
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 2 51 20 39 71 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 88 13 62 (France)

Langues parlées 

N° annonce 12377

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER