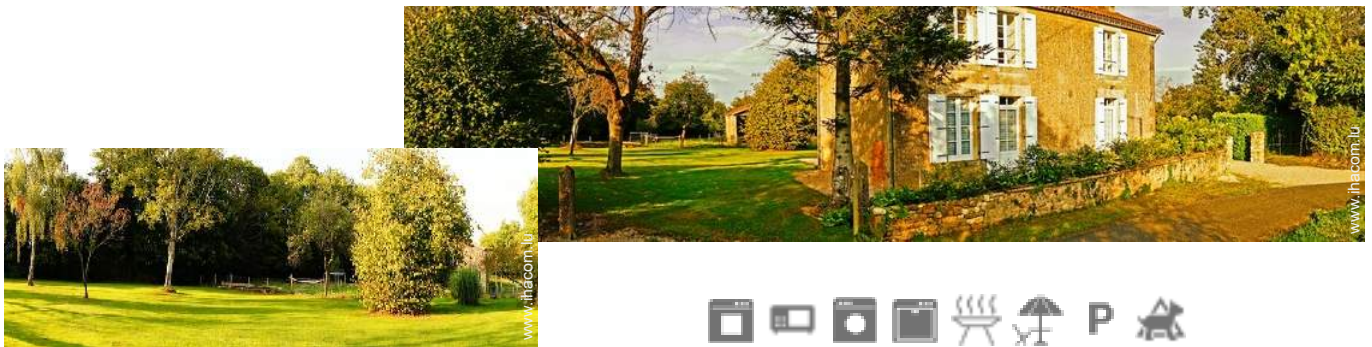


# Gîte Vendée "Le logis de Suzanne"



Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : apaisant, naturel

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Thouarsais Bouildroux - Vendée (85) - Pays de la Loire

France

Réservation : +33 (0) 1 60 70 25 69 (France)



N° annonce 72350

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc
- **Cadre** : apaisant, naturel
- **Exposition** : Ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :  
Croquet, 2 vélo(s)



salon

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, tennis, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), mini-golf, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Parc de loisirs, réserve naturelle, site historique

### Environnement

- **Site :**

- Piscine chauffée 15km
- Mer/océan 50km
- Plage de sable 50km
- Piscine publique 15km
- Base nautique 15km
- Rivière 15km
- Lac 15km
- Forêt 10km

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 15km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 15km
- Petits commerces 5km
- Super marché 15km
- Salon de coiffure 15km
- Cyber café 15km
- Poste 15km
- Banque 15km
- Distributeur automatique de billets 15km
- Pharmacie 15km
- Médecin 5km
- Hôpital 15km



cuisine



vue sur jardin/parc



salle(s) de bain

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 4 adultes, 3 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
100m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, salon 25m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., téléphone, armoire, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé > 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 1 ha
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 6 chaise(s) longue(s), portique enfant



chambre

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +5€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : équidés, animaux de ferme  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



vue sur jardin/parc



cuisine



salon

Album photos - 2



salle(s) de bain



chambre

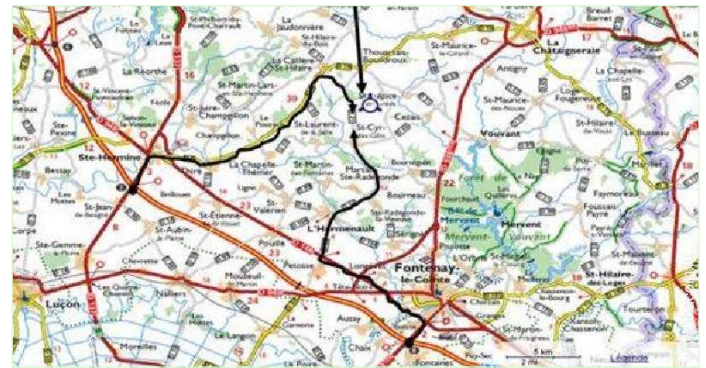
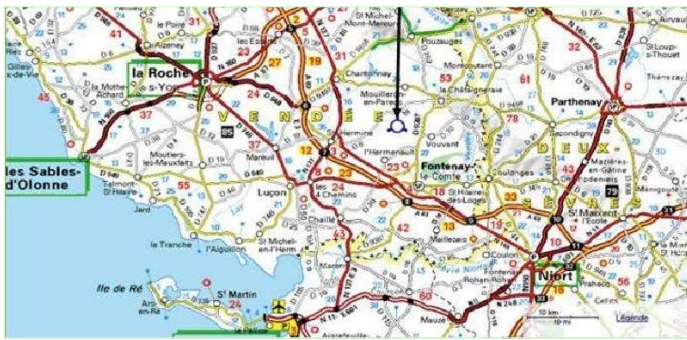


chambre



Les animaux de la maison

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°37'13.116"N - Longitude 0°52'44.724"O (Ville)

Adresse

→ Le Gros Terrier  
85410 Thouarsais Bouldroux

• **Autoroute (sortie) A83**

→ Fontenay le Comte, Vendée, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 20'

• **Autoroute (sortie) A83**

→ Sainte Hermine, Vendée, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 20'

- Fontenay le Comte : Distance : 18km
- La Châtaigneraie : Distance : 13km
- La Rochelle : Distance : 60km

Contact

Nom	M. MALLAIS Olivier
Adresse	7 rue de la scierie
Ville	77250 VENEUX LES SABLONS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 1 60 70 25 69 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 83 56 53 47 (France)

Langues parlées



N° annonce 72350

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	100€	270€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	150€	350€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	200€	450€	-	-

[Réserver](#)



salon



salle(s) de bain



chambre



vue sur jardin/parc



cuisine

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 30€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

72350

[>> Réserver <<](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

### Contact

Nom	M. MALLAIS Olivier
Adresse	7 rue de la scierie
Ville	77250 VENEUX LES SABLONS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 1 60 70 25 69 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 83 56 53 47 (France)

Langues parlées



N° annonce 72350

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

