

Location de vacances de Charme Stoupa "Asteria & ilios"



Appartement de Charme au rez de
jardin, entrée individuelle, dans un(e)
Maison en Pierre de 1 étage

Cadre : les pieds dans l'eau, marin

Capacité : **5 personne(s)**

Chambre(s) : **2**

Pièce(s) : **3**

Stoupa - Messénie - Péloponèse

Grèce

N° annonce 45215

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison en Pierre de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, marin
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : dans la résidence, place(s) réservée(s), sur le terrain
- **Avantages** :
Vélo(s), planche(s) à voile
- **Equipements bébé** :
Parc à bébé

Privilèges :
Accès direct plage, plage privé, ponton privé, corps-mort, place de bateau au port



vue de la propriété

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, ski nautique, jet ski, canyoning, randonnée, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, chasse, pêche

- **Attraits et détente** :
Discothèque, restaurant, cinéma d'été, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site** :
 - Mer/océan <50m
 - Plage de sable 300m
 - Plage de galets 200m
 - Plage de rocher <50m
 - Plage de naturisme 200m
 - Calanque, crique <50m
 - Forêt 10km
- **Commodités** :
 - Centre village 800m
 - Centre ville 7,5km
 - Location de vélo/VTT 800m
 - Location de voiture 800m
 - Location de bateau 3km
 - Boulangerie 800m
 - Traiteur 800m
 - Petits commerces 800m
 - Super marché 800m
 - Boutiques de luxe et marques 3km
 - Salon de coiffure 800m
 - Cyber café 800m
 - Poste 800m
 - Banque 4km
 - Distributeur automatique de billets 4km
 - Pharmacie 800m
 - Médecin 800m
 - Infirmière 800m
 - Hôpital 800m
 - Dispensaire 800m



la maison



vue depuis le balcon



vue depuis la véranda

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s) - 4 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 35m², cuisine indépendante, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
T.V., collection de livres, fax, ordinateur, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
4000m²
- **Installation extérieure :**
Balcon, solarium, pergola
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, terrain clos, jardin, jardin paysagé
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, salon de jardin, transat(s), hamac(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure



plage de sable

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Parking

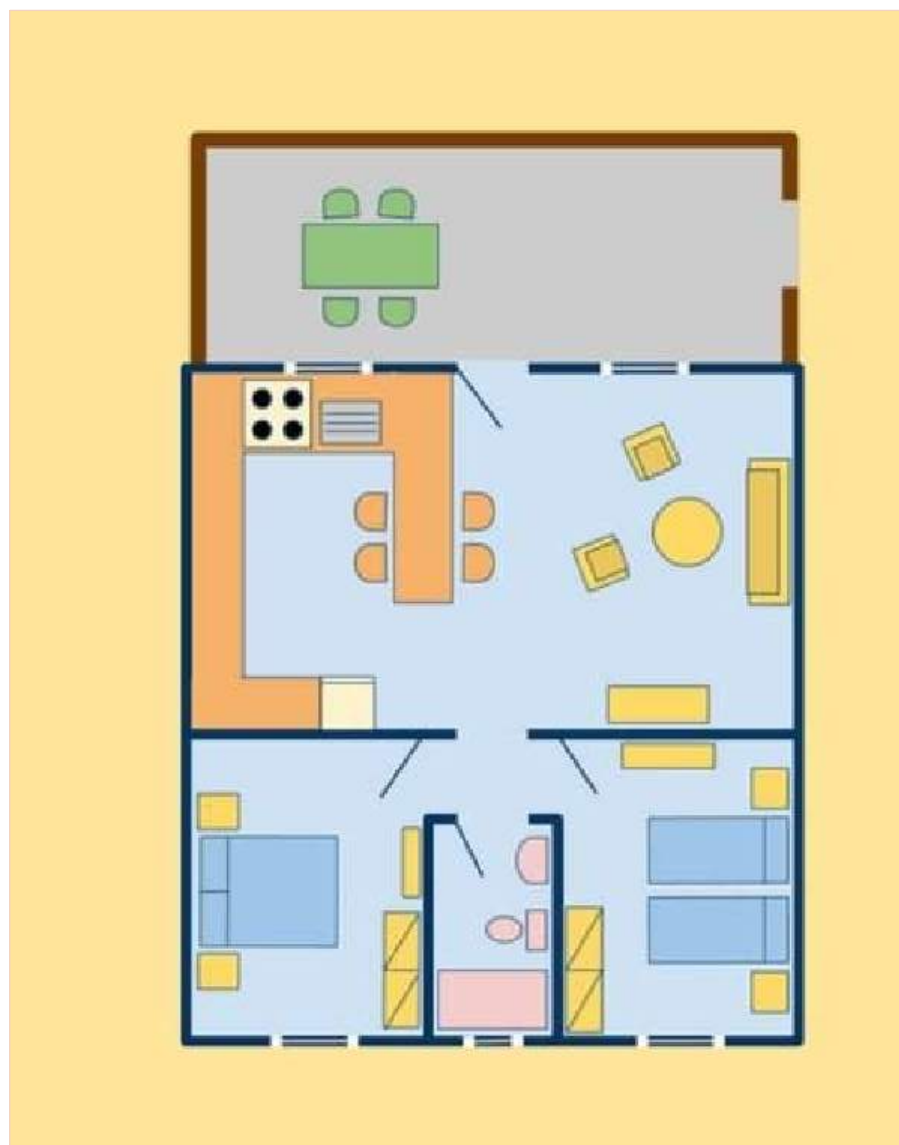
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



plage de sable

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



vue depuis le balcon



la maison



vue de la propriété



vue depuis la véranda



plage de sable

Album photos - 2



plage de sable



la maison



grande chambre



plage privé



vue d'ensemble



Agencement intérieur



vue depuis la chambre



Vue



balcon



Vue



vue depuis la chambre



vue depuis la véranda

Album photos - 3



Vue



Vue



vue depuis le balcon



vue depuis le balcon



Vue



vue sur mer



vue sur mer



Culture



vue sur village



plage privé

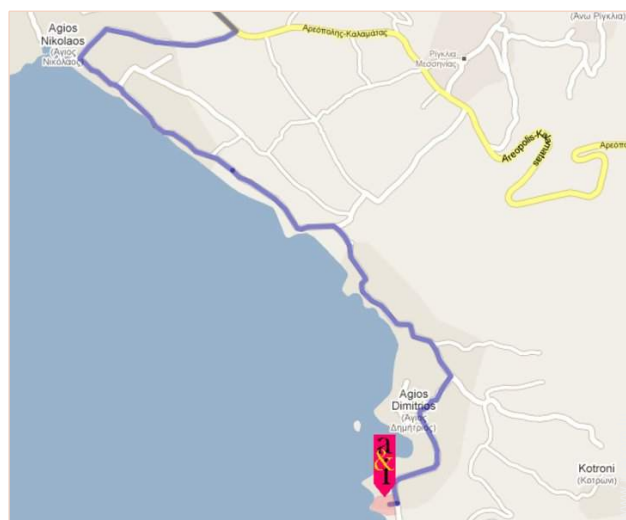
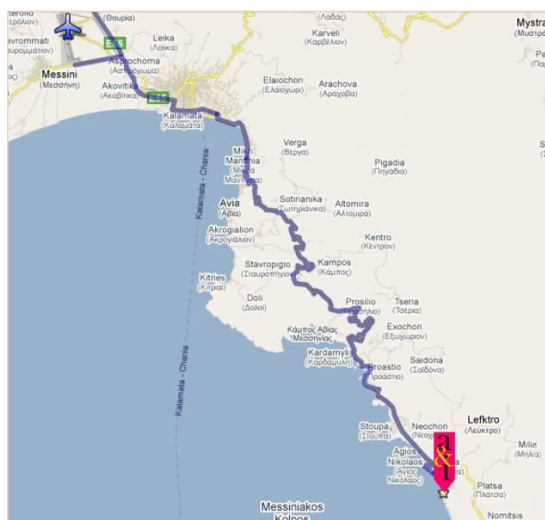
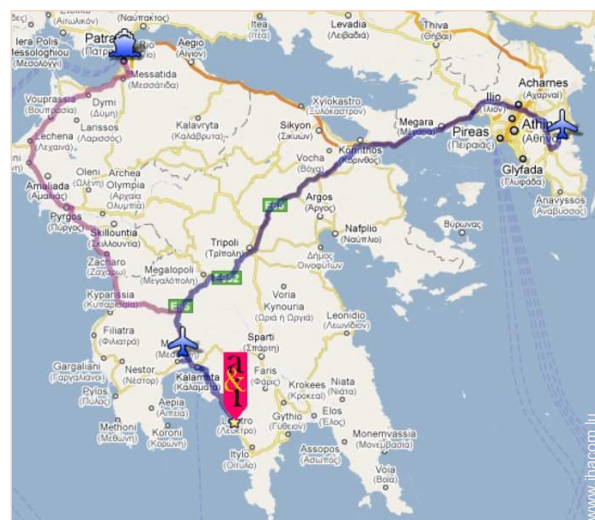
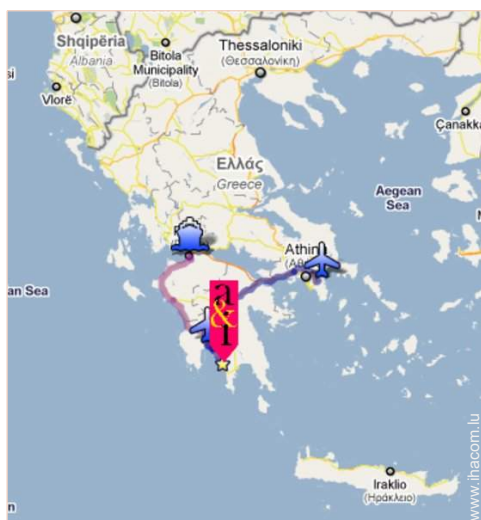


Vue



Mer

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°48'28.95"N - Longitude 22°17'47.15"E (Hébergement)

Adresse

→ Αγιοσ Δημητριος
240 24 Stoupa

• **Autoroute (sortie) ΑΘΗΝΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑ**

→ Kalamata, Messénie, Péloponnèse, Grèce
→ Distance : 45km
→ Temps : 1h

• **Aéroport ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

→ Stoupa, Messénie, Péloponnèse, Grèce
→ Distance : 45km
→ Temps : 1h

• Kardamili (Kardamyli) : Distance : 5km

• Kalamata : Distance : 45km

Contact

Nom	M. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ Γεωργιος
Adresse	ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΜΑΝΗ
Ville	24024 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Pays	Grèce
Tél. Fixe	+30 2721078160 (Grèce) De 08:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+30 6977202702 (Grèce)
Télécopie	+30 2721078160 (Grèce)
Langues parlées	



Location de vacances de Charme
Stoupa - Grèce
"Asteria & ilios"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Basse Saison
 ■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement de Charme - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	70€ ↓	-	450€	-	-
■ Moyenne Saison	80€ ↓	-	-	-	-
■ Haute Saison	100€	-	-	-	-
■ Spécial fêtes	60€ ↓	-	400€	-	-
■ Période promotionnelle	50€ ↓	-	330€	-	1400€

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)

N° annonce 45215

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue de la propriété



vue depuis la véranda



plage de sable



vue depuis le balcon



la maison



Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

45215

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ Γεωργιος
Adresse	ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΜΑΝΗ
Ville	24024 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Pays	Grèce
Tél. Fixe	+30 2721078160 (Grèce) De 08:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+30 6977202702 (Grèce)
Télécopie	+30 2721078160 (Grèce)

Langues parlées  