

# Chambres d'hôtes Marais Poitevin "Josiane's House"



Ancienne Grange, individuel(le), de  
1 étage, entrée commune

Cadre : paisible, rural

Chambre(s) d'hôtes : 2

Capacité d'accueil : 5 hôtes

- Chambre "room2"  
3 personne(s)
- Chambre "room1"  
2 personne(s)

Saint Mard - Charente Maritime (17) - Poitou Charentes  
France

Réservation : +33 (0) 5 46 50 48 18 (France)

N° annonce 46949

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Chambres d'hôtes



Ancienne Grange, individuel(le), de 1 étage, entrée commune

- Vue : campagne, jardin/parc, cour, champs agricoles, village
- Cadre : paisible, rural
- Exposition : Sud

## Les plus

- Parking :  
Parking couvert : 1 collectif(s)  
Parking non couvert : 4 sur le terrain

## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Tennis, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval

- **Encadrement :**

Ecole d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, site historique, cave et dégustation de vin

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 25km
- Plage de sable 25km
- Piscine publique 5km
- Court de tennis public 5km
- Rivière 1km
- Forêt 20km

- **Commodités :**

- Garderie 5km
- Centre ville 5km
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 5km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 3km
- Salon de coiffure 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km

### Extérieur

- Installation extérieure à disposition des hôtes :

Terrasse

- Cadre extérieur à disposition des hôtes :

Cour privée, terrain clos 400m<sup>2</sup>, jardin, pelouse

- Equipements extérieurs à disposition des hôtes :

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s)

### Intérieur

- Capacité d'accueil :

5 hôtes, 2 Chambre(s) d'hôtes

- Agencement intérieur à disposition des hôtes :

Séjour, salon, salle à manger, mezzanine, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque

- Confort intérieur à disposition des hôtes :

T.V., vaisselle/couverts, jeux de société, cable/satellite, accès internet, intégralement climatisé, chauffage central

### Services

- Restauration :

Petit déjeuner

- Linge :

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (7 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- Maison :

Entretien ménager (7 fois/semaine), Parking

### Informations pratiques

- Informations pratiques

Enfants bienvenus

Location non fumeur, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Alimentation électrique : secteur

### Chambre "room2"

3 personne(s) : 3 adultes



• **Agencement intérieur et commodités :**

3 salle(s) de douche, 3 WC, salle à manger, mezzanine, salon télévision, salon bibliothèque

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s)

• **Vue**

Campagne, jardin/parc, cour, village

• **Exposition**

Sud

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., chaîne hifi, machine à café électrique, bouilloire électrique, jeux de société, collection de livres, accès internet, wifi (accès internet

sans fil), micro-ondes, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, réfrigérateur, fer à repasser, planche à repasser, chauffage central

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé

• **Extérieur privatif :**

Terrasse, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s)

### Chambre "room1"

2 personne(s)



• **Agencement intérieur et commodités :**

3 salle(s) de douche, 3 WC, salle à manger, salon télévision, salon bibliothèque, véranda

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s)

• **Vue**

Campagne, jardin/parc, cour, village

• **Exposition**

Sud

• **Avantages privatifs**

Entrée indépendante

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., machine à café électrique, bouilloire électrique, jeux de société, collection de livres, ordinateur, accès internet, wifi (accès internet sans fil), placard, micro-ondes, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, réfrigérateur, fer à repasser, planche à repasser, chauffage central

• **Equipements bébé :**

Chaise bébé

• **Extérieur privatif :**

Terrasse, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, chaise(s) longue(s)

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°5'56"N - Longitude 0°42'2"O ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Maizeron  
58 Impasse du Hibou  
17700 Saint Mard

#### • Aéroport La Rochelle île de Ré

→ La Rochelle, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 40km  
→ Temps : 45'

#### • Gare ferroviaire Surgères TGV

→ Surgères, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

#### • Autoroute (sortie) A10 no. 33





→ Doeuil sur le Mignon, Charente Maritime, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'



- Surgères : Distance : 5km
- Coulon : Distance : 30km
- Rochefort : Distance : 27km

### Contact

Nom	Mme GOSSEYE Josiane B&B JOSIANE'S HOUSE
Adresse	Maizeron 58 Impasse du Hibou
Ville	17700 SAINT MARD
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 5 46 50 48 18 (France)
Langues parlées	 

Tarifs de location "Josiane's House"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
1 Chambre "room1" 2 personne(s)		55€ > 2	-	-	-	-
		55€ ↓ > 2	-	-	-	-
2 Chambre "room2" 3 personne(s) (3 adultes)		-	-	-	-	-
		70€ > 3	-	-	-	-

 Basse Saison  Moyenne Saison

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation : 50€

• Location

→ Charges comprises

→ Taxe de séjours incluse

Modes de paiement acceptés

• Chèque bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

46949

>> Réserver <<

Contact

Nom Mme GOSSEYE Josiane  
B&B JOSIANE'S HOUSE

Adresse Maizeron  
58 Impasse du Hibou

Ville 17700 SAINT MARD

Pays France

Tél. Fixe +33 (0) 5 46 50 48 18  
(France)

Langues parlées  