

# Gîte Gâtine "La Blandinière"



Gîte - Ancien Corps de Ferme de  
Charme, mitoyen(ne), de 1 étage,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété de Charme

Cadre : médiéval, tranquille

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4

Mauléon - Deux Sèvres (79) - Poitou Charentes

France

Réservation : +33 (0) 6 61 75 06 28 (France)



N° annonce 66089

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** campagne, jardin/parc, cour, champs agricoles, monument, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** médiéval, tranquille
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 dans la résidence
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, panier de basket
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé



chambre

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Pédalo, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), karting, acrobatiche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre d'été

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Spot de windsurf >50km
- Spot de surf >50km
- Base nautique 20km
- Rivière 2km
- Plan d'eau 100m
- Forêt 200m

- **Commodités :**

- Centre village 2,5km
- Centre ville 20km
- Location de voiture 20km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 2km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café 2km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Infirmière 2km
- Hôpital 20km



loggia



séjour



séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 7 adultes
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 22m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, loggia
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 5 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, chauffage central, chauffage électrique, rideaux
- **Equipped ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse, bois, étang
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 transat(s)



vue aérienne

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +5€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +30€), Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Entretien jardin/piscine

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Présence sur place : animaux domestiques  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



l'appartement

Album photos - 1



séjour



loggia



chambre



séjour



l'appartement

Album photos - 2



vue aérienne



la propriété



Pêche



aménagement extérieur



Cadre extérieur à disposition des hôtes



Equipements extérieurs



chambre



chambre



Général

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°55'30.216"N - Longitude 0°45'10.008"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ La Blandinière  
79700 Mauléon

#### • Autoroute (sortie) A87

→ Mauléon, Deux Sèvres, Poitou Charentes, France  
→ Distance : 20m  
→ Temps : 10'

#### • Aéroport Nantes Atlantique

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 85km  
→ Temps : 1h

#### • Gare ferroviaire Cholet

→ Cholet, Maine et Loire, Pays de la Loire, France  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

- Mauléon : Distance : 2km
- Angers : Distance : 60km
- Nantes : Distance : 70km

### Contact

Nom	M., Mme PICART Yves & Christiane
Adresse	La Blandinière, La Chapelle Largeau
Ville	79700 MAULEON
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 61 75 06 28 (France)
Langues parlées	

Gîte  
Poitou Charentes - France  
"La Blandinière"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancien Corps de Ferme de Charme - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	130€ (Vendredi)	450€ (Samedi)	800€ (Samedi)	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	130€ (Vendredi)	500€ (Samedi)	900€ (Samedi)	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	630€ (Samedi)	1200€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 66089

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





chambre



séjour



l'appartement



séjour



loggia

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 150€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 60€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)


N° annonce

66089

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom M., Mme PICART Yves & Christiane  
Adresse La Blandinière,  
La Chapelle Largeau  
Ville 79700 MAULEON  
Pays France  
Tél. Mobile +33 (0) 6 61 75 06 28  
(France)

Langues parlées 

N° annonce 66089

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER