

Gîte Gâtine "La Clef des Champs"



Gîte - Maison de Charme en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : apaisant, enchanteur

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



Gîtes de France (4 épis)
Meublés de Tourisme (4 étoiles)



Séjours à thème
Pêche

Scillé - Deux Sèvres (79) - Poitou Charentes

France

Réservation : +33 (0) 680402242 (France)

N° annonce 15676

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Charme en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, forêt, lac
- **Cadre** : apaisant, enchanteur
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Parking** :
Parking couvert : 1 abri voiture
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :
Table de ping-pong, 4 vélo(s), bateau avec rames
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé

Privilèges :
Ponton privé



salle à manger

Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche



Festival



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade en calèche, balade à cheval, karting, basket-ball, chasse, acrobranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, festival, cave et dégustation de vin, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan >50km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Rivière
- Plan d'eau <50m
- Forêt 5km

- **Commodités :**

- Centre village <50m
- Centre ville 3km
- Arrêt/station de bus 3km
- Location de vélo/VTT <50m
- Boulangerie 3km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 3km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 30km



séjour



terrasse couverte

N° annonce 15676

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s)

- **Superficie habitable :**

100m²

- **Agencement intérieur :**

5 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 40m², cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé

- **Confort :**

T.V., home cinéma, chaîne hifi, magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants, alarme vol

- **Équipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



salle à manger

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1000m²

- **Installation extérieure :**

Terrasse 45m², terrasse couverte 25m², abri de jardin

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos 1000m², parc arboré, bois, étang

- **Équipements extérieurs :**

Salon d'été, barbecue à gaz, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 2 transat(s), portique enfant



chambre

Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (2 fois/semaine), Linge de maison (2 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager (1 fois/semaine), Nettoyage de départ, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : équidés
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

- **Accueil de personne handicapée**

Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif

Album photos - 1



terrasse couverte



séjour



salle à manger



cuisine



salle à manger

N° annonce 15676

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



chambre



chambre



chambre



salle à manger



Agencement intérieur



aménagement intérieur



aménagement intérieur



Vue



panorama



Pêche

Album photos - 3



étang



étang



étang



étang



panorama



panorama



vue depuis la maison



aménagement de loisirs



Pêche



Maison de Charme en Bois

Séjours à thème

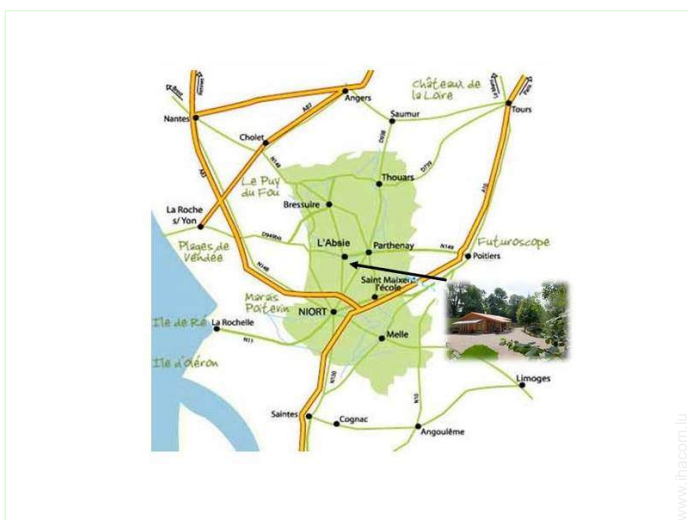
Pêche



Niveau : Initiation, **Accompagnement**

Toute l'année

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°37'3.95"N - Longitude 0°33'45.88"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ La Bourse
79240 Scillé

• Gare ferroviaire Niort

→ Niort, Deux Sèvres, Poitou Charentes, France
→ Distance : 40km
→ Temps : 45'

• Autoroute (sortie) A10 Poitiers-Niort

→ Poitiers, Vienne, Poitou Charentes, France
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h30'

• Aéroport Nantes Atlantique

→ Nantes, Loire Atlantique, Pays de la Loire, France
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h

• Niort : Distance : 36km

• La Rochelle : Distance : 95km

• Les Sables d'Olonne : Distance : 100km

Contact

Nom M. BRETAUDEAU Bernard
SARL La Cle des Champs

Adresse 38 Rue de la Routière

Ville 79000 NIORT

Pays France

Tél. Mobile +33 (0) 680402242 (France)

Langues parlées

Gîte
Deux Sèvres - Poitou Charentes
"La Clef des Champs"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réserve

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme en Bois - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	275€ (Vendredi)	550€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	325€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	375€ (Vendredi)	750€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	325€ (Vendredi)	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 15676

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





salle à manger



cuisine



salle à manger



terrasse couverte



séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

15676

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M. BRETAUDEAU
Bernard
SARL La Cle des Champs

Adresse 38 Rue de la Routiere

Ville 79000 NIORT

Pays France

Tél. Mobile +33 (0) 680402242
(France)

Langues parlées  

N° annonce 15676

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

