

# Location de vacances Vallée d'Itria "Trulli il Castagno"



Trulli, mitoyen(ne), entrée individuelle,  
dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : apaisant, exclusif

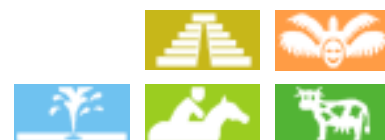
Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Martina Franca - Province de Tarente (TA) - Pouilles  
Italie

N° annonce 22321

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Trulli, mitoyen(ne), entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, campagne, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** apaisant, exclusif
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, originale (longueur 14m, largeur 6,50m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, accès par plage immergée, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '30 septembre')
- **Parking :**  
Parking non couvert : place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Babyfoot, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 3 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



façade

### Environnement & localisation



Campagne Equitation Thermes Festival



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**  
Pédalo, golf, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, excursion en bateau, balade à cheval, balade à dos d'âne, bowling, volley ball, chasse, safari photo, pêche, pêche au gros
- **Encadrement :**  
Ecole d'équitation
- **Attraits et détente :**  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes

### Environnement

- **Site :**
  - Plage de sable 20km
  - Plage de galets 25km
  - Court de tennis public 10km
  - Falaise 30km
  - Forêt 10km
  - Cale de mise à l'eau pour bateau 20km
- **Commodités :**
  - Centre village 7,5km
  - Centre ville 5km
  - Arrêt/station de bus 50m
  - Location de voiture
  - Location de matériel de plongée
  - Boulangerie 2km
  - Petits commerces 3km
  - Super marché 2km
  - Poste 5km
  - Banque 7,5km
  - Pharmacie 5km
  - Hôpital 5km



façade



la maison



chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

12 personne(s)

- **Agencement intérieur :**

6 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 10m<sup>2</sup>, kitchenette, salle à manger, coin du feu, patio

- **Couchage - lit(s) :**

4 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lit(s) simple(s), 2 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, coffre sécurisé, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, chauffage central, rideaux, stores, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**

7000m<sup>2</sup>

- **Installation extérieure :**

Terrasse, terrasse couverte, pergola, belvédère

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, oliveraie, verger, potager

- **Equipements extérieurs :**

Bar extérieur, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 15 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 10 transat(s), 1 hamac(s), balançoire, portique enfant, douche extérieure, WC extérieur



Piscine

### Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus

- **Personnel :**

Personnel de maison, Chauffeur possible en sus (+70€), Blanchisserie (1 fois/semaine), Garde d'enfant

- **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus (+6€), Demi pension possible en sus (+27€), Préparation repas local possible en sus (1 fois/semaine +27€), Préparation panier pique-nique possible en sus (+13€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220V / 60Hz



vue d'ensemble

Album photos - 1



la maison



façade



façade



chambre



vue d'ensemble

Album photos - 2



Piscine



Piscine



vue depuis la piscine



Piscine



Campagne



jardin



vue sur coucher de soleil



vue d'ensemble



chaise(s) de jardin



Cadre extérieur à disposition des hôtes



four à pizza



séjour

Album photos - 3



salle(s) de bain



kitchenette



cuisine



salle à manger



chambre



vue depuis la maison



plage de sable



préparation repas local



Cadre extérieur



barbecue

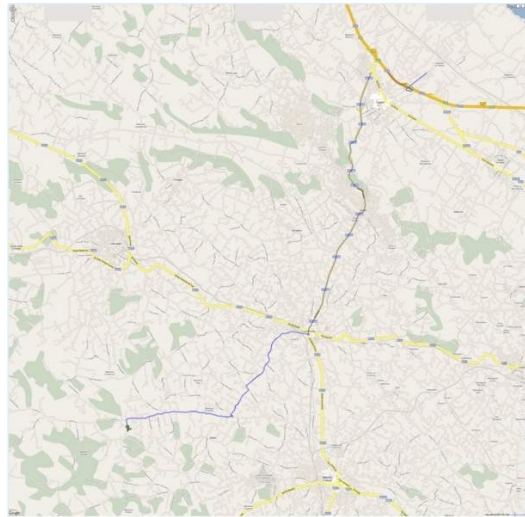


oliveraie



Maison Typique

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 40°43'14.75"N - Longitude 17°14'33.28"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ via Carpini  
74015 Martina Franca

#### • Aéroport Bari Palese

→ Bari, Province de Bari, Pouilles, Italie  
→ Temps : 1h15'

#### • Gare ferroviaire Martina Franca

→ Martina Franca, Province de Tarente, Pouilles, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 15'

- Alberobello : Distance : 12km
- Locorotondo : Distance : 7,5km
- Cisternino : Distance : 11km

### Contact

Nom	M. SPALLUTO Giorgio & M. SPALLUTO Vincenzo
Adresse	Strada Martucci-Miceli 27(B)
Ville	74015 MARTINA FRANCA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3403735379 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 3403378473 (Italie)
Télécopie	+39 0802145241 (Italie)
Langues parlées	

Location de vacances  
Vallée d'Itria - Italie  
"Trulli il Castagno"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

■ Basse Saison     
 ■ Moyenne Saison     
 ■ Haute Saison     
 ■ Spécial fêtes

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Trulli - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	25€ ↓ > 2	-	347€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	25€ ↓ > 2	-	380€	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	478€	-	-
<span style="color: pink;">■</span> Spécial fêtes	-	-	730€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	25€ ↓ > 4	75€	-	-	-

↓ Tarif dégressif      (Jour d'arrivée)      > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 22321

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





façade



chambre



vue d'ensemble



la maison



façade

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)
  - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

22321

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. SPALLUTO Giorgio & M. SPALLUTO Vincenzo
Adresse	Strada Martucci-Miceli 27 (B)
Ville	74015 MARTINA FRANCA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3403735379 (Italie)
Tél. Mobile2	+39 3403378473 (Italie)
Télécopie	+39 0802145241 (Italie)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces

N° annonce 22321

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)