

# Location de vacances Vallée de l'Ubaye Appartement



**Appartement** au rez-de-chaussée,  
entrée individuelle, dans un(e) Chalet  
de Montagne de 2 étages

Cadre : montagnard, paisible

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 7



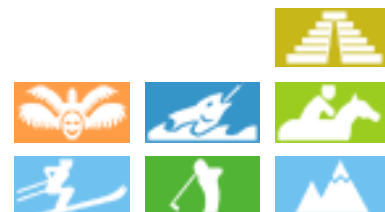
Gîtes de France (2 épis)

Barcelonnette - Alpes de Haute Provence (04) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 492814172 (France)

N° annonce 55397

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Montagne de 2 étages

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, montagne, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** montagnard, paisible
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 3 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Local à ski, sèche botte ski
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, table à langer, poussette

### Environnement & localisation



#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), moto neige, traîneau à chien, baignade, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, planeur (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, bowling, paint ball, chasse, acrobbranche, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme, centre de beauté

#### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 7,5km
- Remontées mécaniques 7,5km
- Piscine publique 300m
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 9 trous 3km
- Base nautique 30km
- Rapides sur rivières 2km
- Cascade 5km
- Falaise 10km
- Rivière 1km
- Plan d'eau 7,5km
- Lac 20km
- Forêt 2km
- Massif montagneux 1,5km
- Via ferrata 20km

- **Commodités :**

- Garderie 500m
- Centre village 500m
- Arrêt/station de bus 800m
- Liaison bus pistes de ski 800m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location de matériel de ski 500m
- Boulangerie 500m
- Petits commerces 500m
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 500m
- Cyber café 500m
- Poste 800m

- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 500m
- Médecin 500m



terrasse



vue depuis l'appartement

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
120m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
7 pièce(s), 6 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 18m<sup>2</sup>, coin cuisine
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 3 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, baie vitrée
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 80m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Pinède 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+80€), Linge de toilette possible en sus (+20€), Couverture (s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



vue depuis l'appartement



terrasse

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°23'21"N - Longitude 6°38'53"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 15, bd de l'Adroit  
04400 Barcelonnette

#### • Autoroute (sortie) La Saulce

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 51km  
→ Temps : 1h

#### • Gare routière (bus) Barcelonnette SCAL

→ Barcelonnette, Alpes de Haute Provence, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 800m  
→ Temps : 10'

#### • Gare ferroviaire Gap

→ Gap, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 50km  
→ Temps : 1h

• Pra Loup : Distance : 4km

• Vinadio : Distance : 43km

### Contact

Nom	M. ARDITI Edmond
Adresse	15, bd de l'Adroit
Ville	04400 BARCELONNETTE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492814172 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 630335005 (France)

Langues parlées



Location de vacances  
 Barcelonnette - Vallée de l'Ubaye  
**Appartement**

6

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
																									-	-	-	-	-	-	-	-

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Moyenne Saison      ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: #6aa84f;">■</span> Basse Saison	-	-	1000€ (Samedi)	1900€ (Samedi)	-
<span style="color: #4f81bd;">■</span> Moyenne Saison	-	-	1100€ (Samedi)	-	-
<span style="color: #cc0000;">■</span> Haute Saison	-	-	1300€ (Samedi)	2500€ (Samedi)	-
<span style="color: #e91e63;">■</span> Spécial fêtes	-	-	1500€ (Samedi)	-	-
<span style="color: #ffc107;">■</span> Période promotionnelle	-	-	1200€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 55397

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue depuis l'appartement

terrasse

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

55397

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. ARDITI Edmond
Adresse	15, bd de l'Adroit
Ville	04400 BARCELONNETTE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492814172 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 630335005 (France)

Langues parlées



N° annonce 55397

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER