

# Location de vacances Luberon Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété de Charme

Cadre : naturel, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Manosque - Alpes de Haute Provence (04) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 492722673 (France)

N° annonce 77445

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour couple, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, piscine, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : naturel, propice au repos
- **Exposition** : Sud

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, ovale (longueur 9,50m, largeur 4,50m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking** :  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages** :  
Piano
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé



### Environnement & localisation



Campagne Golf Equitation Pêche



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, planche à voile, canoë-kayak, golf, tennis, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, planeur (terrain club), acrobbranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

- **Encadrement** :

Ecole de voile, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, galerie d'art, site historique, musée, cave et dégustation de vin, thermes, ferme Bio

### Environnement

- **Site** :
  - Mer/océan >50km
  - Plage de sable 5km
  - Plage de rocher 25km
  - Calanque, crique >50km
  - Piscine publique 1km
  - Court de tennis public 1km
  - Parcours de golf 9 trous 4km
  - Rapides sur rivières 15km
  - Falaise 5km
  - Rivière 2km
  - Plan d'eau 5km
  - Lac 20km
  - Forêt 5km
  - Massif montagneux 10km
  - Via ferrata 50km
- **Commodités** :
  - Centre ville 800m
  - Location de vélo/VTT 800m
  - Boulangerie 800m
  - Petits commerces 800m
  - Super marché 2km
  - Poste 1km
  - Banque 1km
  - Pharmacie 800m
  - Médecin 1km
  - Hôpital 2,5km



N° annonce 77445

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



l'appartement

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 32m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, bureau
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, volets roulants
- **Equipement ménager :**  
Ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, oliveraie 1500m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 2 chaise(s) longue(s), douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

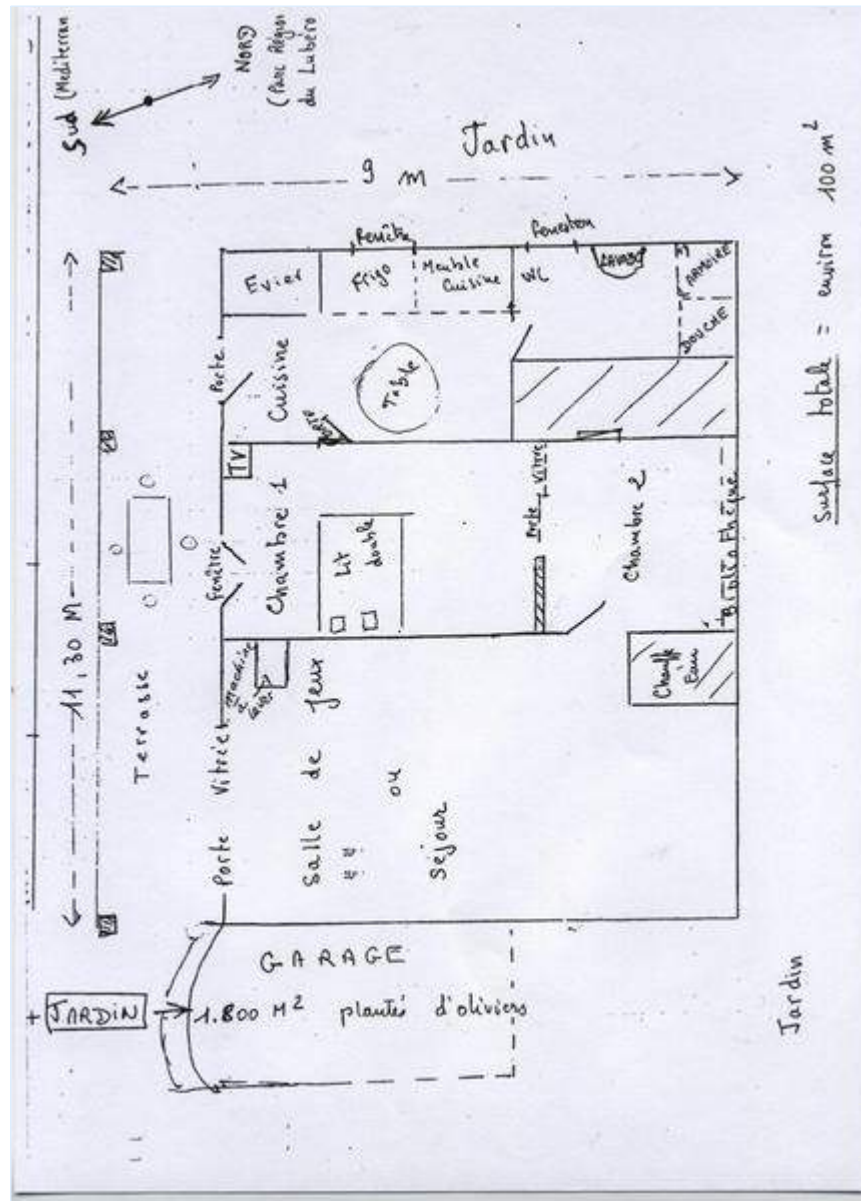
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue aérienne

Plan d'agencement



Album photos - 1



Album photos - 2



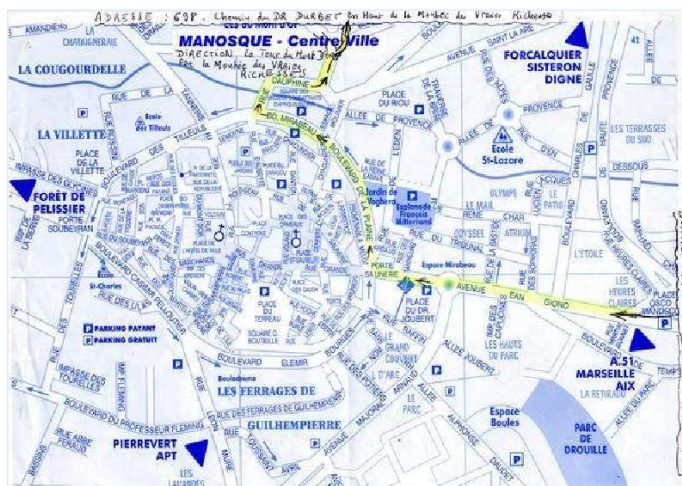
l'appartement



vue aérienne



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°50'14"N - Longitude 5°47'31"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 698,chemin Durbet  
04100 Manosque

#### • Autoroute (sortie) Aix en Provence

→ Aix en Provence, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 45km  
→ Temps : 30'

#### • Aéroport Marseille Provence

→ Marseille, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 75km  
→ Temps : 1h

#### • Gare ferroviaire Aix en Provence TGV

→ Aix en Provence, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 70km  
→ Temps : 1h

• Forcalquier : Distance : 18km

• Aix en Provence : Distance : 46km

• Vinon sur Verdon : Distance : 15km

### Contact

Nom	M., Mme AVRIL Joël
Adresse	698,chemin du Dr Durbet
Ville	04100 MANOSQUE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492722673 (France) De 10:15 AM à 07:30 PM
Tél. Mobile	+33 (0) 620930438 (France)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	520€	884€ (Samedi)	-
(Jour d'arrivée)					

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

77445

>> Réserver <<

Contact

Nom M., Mme AVRIL Joël  
 Adresse 698,chemin du Dr Durbet  
 Ville 04100 MANOSQUE  
 Pays France  
 Tél. Fixe +33 (0) 492722673  
 (France) De 10:15 AM à 07:30 PM  
 Tél. Mobile +33 (0) 620930438  
 (France)

Langues parlées 