

# Location de vacances Arrière Pays Niçois "Villa Lou Pérus"



Maison de Village, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un (e) Hameau

Cadre : médiéval, propice au repos

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 4

Coaraze - Alpes Maritimes (06) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 3 27 39 80 20 (France)



N° annonce 38407

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Maison de Village, mitoyen(ne), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

• **Idéal pour tout public**

- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, montagne, jardin/parc, village
- **Cadre** : médiéval, propice au repos
- **Exposition** : Sud-ouest

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Tennis, chemin de promenade, randonnée, pêche, terrain de pétanque

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc et jardin

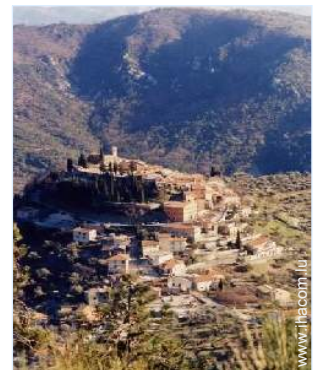
### Environnement

• **Site :**

- Mer/océan 25km
- Plage de sable 40km
- Plage de galets 25km
- Plage de rocher 30km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Rivière 5km
- Forêt 500m

• **Commodités :**

- Centre village 200m
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus plage 200m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 10km
- Salon de coiffure 10km
- Poste 50m
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 10km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 25km



vue panoramique



la maison



la maison

N° annonce 38407

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Extérieur

- Installation extérieure :  
Terrasse 16m<sup>2</sup>
- Equipements extérieurs :  
Barbecue, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 transat(s)



cuisine

### Intérieur

- Capacité d'accueil :  
5 personne(s)
- Superficie habitable :  
65m<sup>2</sup>
- Agencement intérieur :  
4 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 20m<sup>2</sup>, salon 16m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, coin repas, salon télévision, véranda
- Couchage - lit(s) :  
1 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 2 canapé-lit(s) 1pers, 1 lit tiroir 1 pers
- Confort :  
T.V., magnétoscope, collection de livres, collection de films, prise antenne t.v., câble/satellite, placard, penderie, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- Equipement ménager :  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, robot ménager, crêpière, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- Linge :  
Draps possible en sus (+12€), Linge de toilette possible en sus (+8€), Linge de maison possible en sus (+8€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- Maison :  
Nettoyage de départ possible en sus (+30€)

### Informations pratiques

- Informations pratiques  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



véranda

Album photos - 1



la maison



vue panoramique



la maison



véranda

Album photos - 2



cuisine

cuisine



terrasse



grande chambre



Maison de Village



Maison de Village



vue sur centre village

Album photos - 3



la maison



vue depuis la terrasse



vue depuis la terrasse



Vue



vue sur centre village



vue sur centre village



vue sur centre village



vue sur centre village



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°51'51.228"N - Longitude 7°17'37.5"E (Ville)

#### Adresse

→ 3, rue de la perrière  
06390 Coaraze

#### • Autoroute (sortie) A8

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 27km  
→ Temps : 30'

#### • Aéroport Nice Côte d'Azur

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 40km  
→ Temps : 45'

#### • Gare ferroviaire Nice Ville

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

• Nice : Distance : 27km

### Contact

Nom	M. BRUNET Jacques
Adresse	20, rue du biez
Ville	59245 REQUIGNIES
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 3 27 39 80 20 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 84 57 34 00 (France)

Langues parlées  

Location de vacances  
Arrière Pays Niçois - France  
"Villa Lou Pérus"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
  Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Village - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid #000;"></span> Basse Saison	-	-	250€	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid #000;"></span> Moyenne Saison	-	-	350€ (Samedi)	-	-
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; border: 1px solid #000;"></span> Haute Saison	-	-	450€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 38407

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





la maison



véranda



la maison



vue panoramique

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- Caution demandée

#### • Location

- Charges en sus

### Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

38407

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom M. BRUNET Jacques  
Adresse 20, rue du biez  
Ville 59245 REQUIGNIES  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 3 27 39 80 20 (France)  
Tél. Mobile +33 (0) 6 84 57 34 00 (France)

Langues parlées

