

# Gîte Pays d'Aix "Le Clos des Oliviers"



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : champêtre, paisible

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3



Clé vacances (2 clés)

Saint Cannat - Bouches du Rhône (13) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 4 42 57 37 64 (France)

N° annonce 76896

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Maison de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, vignobles, forêt
- **Cadre** : champêtre, paisible
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : place(s) réservée(s), sur le terrain



la maison

## Environnement & localisation



Campagne Equitation

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), bowling, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 40km
- Plage de sable 40km
- Plage de galets 40km
- Plage de rocher 40km
- Calanque, crique 40km
- Piscine publique 2,5km
- Court de tennis public 2,5km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Lac 20km
- Forêt 100m

- **Commodités :**

- Garderie <50m
- Centre village 2km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de voiture 15km
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km
- Petits commerces 2km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 2km
- Poste 2,5km
- Banque 20km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 2,5km
- Hôpital 20km



la maison



Installation extérieure à disposition des hôtes



la maison

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, séjour 25m<sup>2</sup>, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., accès internet haut débit, armoire, placard, radio-réveil, chauffage central, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 22m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé, pelouse, parc arboré 7000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s)



la maison

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Parking
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus, Préparation repas local possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine américaine

Album photos - 1



Installation extérieure à disposition des hôtes



la maison



la maison



la maison



cuisine américaine

Album photos - 2



la maison



la maison



la maison



vue de la propriété



vue depuis la maison



la maison

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°37'0.49"N - Longitude 5°18'0.38"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ 695 chemin des Ouides  
13760 Saint Cannat

#### • Autoroute (sortie) A7 autoroute du soleil

→ Sénas, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Aix en Provence TGV

→ Aix en Provence, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 27km  
→ Temps : 30'

#### • Aéroport Marseille Provence

→ Marseille, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 40'

• Aix en Provence : Distance : 18km

• Salon de Provence : Distance : 18km

### Contact

Nom	Mme AURIOL Nicole
Adresse	695 chemin des Ouides
Ville	13760 SAINT CANNAT
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 42 57 37 64 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 06 46 45 11 (France)
Télécopie	+33 (0) 4 42 57 37 64 (France)

Langues parlées



Gîte  
Provence Alpes Côte d'Azur - France  
"Le Clos des Oliviers"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Moyenne Saison  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #008000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	-	-	490€	-	-
<span style="background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	-	-	550€	-	-
<span style="background-color: #FF0000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	630€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 76896

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





la maison



la maison



cuisine américaine



Installation extérieure à disposition des hôtes



la maison

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Prévoir supplément pour :  
- lit(s) supplémentaire(s)

### Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement  
bancaire • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

76896

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	Mme AURIOL Nicole
Adresse	695 chemin des Ouides
Ville	13760 SAINT CANNAT
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 42 57 37 64 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 06 46 45 11 (France)
Télécopie	+33 (0) 4 42 57 37 64 (France)

Langues  
parlées



N° annonce 76896

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

