

Location de vacances de Charme Alpes du Sud "Chalet Carpe Diem"



Chalet de Montagne de Charme,
individuel(le), de plain-pied, entrée
individuelle, dans un(e) Propriété
privée

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : **4 personne(s)**

Chambre(s) : **2**

Pièce(s) : **4**



Gîtes de France (3 épis)
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

**La Batié Neuve - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur
France**

Réservation : +33 (0) 6 84 52 35 47 (France)



N° annonce 50735

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Chalet de Montagne de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour couple, senior(s)**
- **Vue :** dégagée, montagne, jardin/parc, forêt, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** calme, propice au repos
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Avantages :**
Local à ski, 1 paire(s) raquettes de neige, 1 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



vue d'ensemble

Environnement & localisation



Montagne

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, traîneau à chien, baignade, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, parapente, ULM, aérostat, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, bowling, safari photo, acrobranche, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Restaurant, zoo/parc animalier, réserve naturelle

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 20km
- Remontées mécaniques 20km
- Patinoire 15km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 3km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 25km
- Spot de surf 20km
- Base nautique 7,5km
- Rivière 25km
- Lac 7,5km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 500m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km
- Via ferrata 50km

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Arrêt/station de bus 3km
- Liaison bus pistes de ski 10km
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 10km
- Location de bateau 10km
- Location de matériel de ski 20km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 5km
- Super marché 2,5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 10km
- Poste 3km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 3km
- Hôpital 10km



vue depuis le jardin/parc



terrasse couverte



vue depuis la terrasse

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², terrasse couverte 10m², balcon 12m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Jardin > 1000m², jardin paysagé > 1000m², pelouse > 1000m², parc arboré 1500m², verger 200m²
- **Equipements extérieurs :**
Cuisine extérieure, salon d'été, four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 4 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s)



la maison

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 15m², salon 9m², coin cuisine, salle à manger, coin repas, mezzanine, salon télévision, buanderie, cellier, patio, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage électrique, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, grille-viande, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +8€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +50€), Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Déneigement possible en sus (+60 €), Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+95€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis le jardin/parc

Plan d'agencement



Album photos - 1



Général



terrasse couverte



vue depuis le jardin/parc



vue d'ensemble



vue depuis la terrasse



vue depuis le jardin/parc

N° annonce 50735

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



la maison



salle à manger



coin cuisine



salon



chambre



chambre principale



salle(s) de douche



buanderie



four à pizza



Chalet de Montagne de Charme

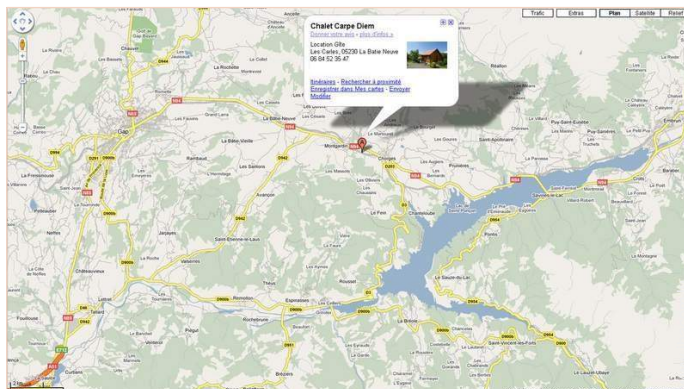


Hiver



Hiver

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°34'21"N - Longitude 6°13'52"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Les Carles
05230 La Batie Neuve

• Autoroute (sortie) A51

→ Tallard, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 24km
→ Temps : 20'

• Gare ferroviaire Gap

→ Gap, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 12km
→ Temps : 15'

• Aéroport Gap Tallard

→ Gap, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 22km
→ Temps : 20'

- Gap : Distance : 12km
- Embrun : Distance : 26km
- Tallard : Distance : 22km

Contact

Nom	M. BODIN Bertrand Chalet Carpe Diem
Adresse	Chalet Carpe Diem Les Carles
Ville	05230 LA BATIE NEUVE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 84 52 35 47 (France)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
Alpes du Sud - France
"Chalet Carpe Diem"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservez
 Basse Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet de Montagne de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	250€	480€ (Samedi)	860€ (Samedi)	1700€
■ Moyenne Saison	-	-	640€ (Samedi)	1150€ (Samedi)	-
■ Haute Saison	-	-	850€ (Samedi)	1530€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 50735

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue d'ensemble



vue depuis la terrasse



vue depuis le jardin/parc



Général



terrasse couverte



vue depuis le jardin/parc

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contact

Nom	M. BODIN Bertrand Chalet Carpe Diem
Adresse	Chalet Carpe Diem Les Carles
Ville	05230 LA BATIE NEUVE
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 6 84 52 35 47 (France)

Langues parlées

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron • Mandat postal international • Virement bancaire • MasterCard/EuroCard • Chèque bancaire • Chèque de banque • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

50735

>> [Réserver](#) <<

N° annonce 50735

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER