

Gîte Alpes du Sud "L'oule"



Gîte - Chalet de Montagne de Prestige, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : champêtre, propice au repos

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 7



Bienvenue à la Ferme
Meublés de Tourisme (2 étoiles)

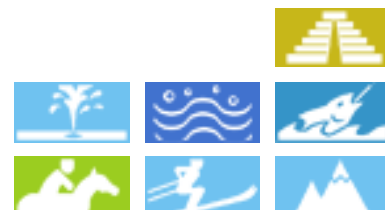
Serre Chevalier 1500 (Le Monêtier-les-Bains) - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 492244213 (France)

N° annonce 41667

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Chalet de Montagne de Prestige, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, montagne, rivière, nocturne scintillante
- **Cadre** : champêtre, propice au repos
- **Exposition** : Sud

Les plus

• Parking :

Parking non couvert : sur le terrain

• Avantages :

Sauna, hammam, jacuzzi, machine(s) de musculation, jeux de boules de pétanques



chambre

Environnement & localisation



Montagne Ski Equitation Pêche



Thalasso Thermes Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), moto neige, baignade, Pédalo, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, paint ball, pêche

• Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, réserve naturelle, musée, théâtre, casino, bains naturels, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 300m
- Remontées mécaniques 5km
- Patinoire 10km
- Piscine chauffée 5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Base nautique 50km
- Rivière 200m
- Massif montagneux
- Via ferrata 1km

• Commodités :

- Garderie 5km
- Centre village 5km
- Centre ville 20km
- Arrêt/station de bus 1km
- Location de voiture 20km
- Location de matériel de ski 5km
- Location linge blanchisserie <50m
- Boulangerie 5km
- Traiteur 5km
- Petits commerces 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café <50m
- Banque 10km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière
- Hôpital 20km



cuisine américaine



coin du feu



vue depuis la terrasse

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s) - 16 adultes
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 6 chambre(s), 6 salle(s) de douche, 6 WC, séjour 40m², salon 20m², cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
2 canapé-lit(s) 2 pers, 16 lits jumeaux simple
- **Confort :**
Cheminée, T.V., prise antenne t.v., chauffage central, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
600m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 120m², balcon 45m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, rivière
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol

Services

- **Linge :**
Draps, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Déneigement, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus, Animateur/trice possible en sus
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Table d'hôte possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Demi pension possible en sus, Pension complète possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques, animaux de ferme
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicap : moteur, visuel, auditif, mental

Album photos - 1



coin du feu



cuisine américaine



chambre



vue depuis la terrasse

N° annonce 41667

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°58'32.988"N - Longitude 6°30'53.064"E ([Ville](#))

Adresse

→ la ferme des boussardes
le lauzet
05220 Serre Chevalier 1500 (Le Monétier-les-Bains)

• Aéroport Torino Caselle

→ Turin, Province de Turin, Piémont, Italie
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h45'

• Aéroport Grenoble Isère

→ Grenoble, Isère, Rhône Alpes, France
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h45'

• Autoroute (sortie) la saulce

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 120km
→ Temps : 1h45'




- Serre Chevalier 1500 (Le Monétier-les-Bains) : Distance : 5km
- Briançon : Distance : 20km
- Turin : Distance : 100km

Contact

Nom	M. BOUSSOUAR Karim SARL AMALTHEE
Adresse	les boussardes le lauzet
Ville	05220 LE MONETIER LES BAINS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492244213 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 698890202 (France)
Télécopie	+33 (0) 492244395 (France)

Langues parlées

Tarifs de location - Gîte - Chalet de Montagne de Prestige - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	930€	-	-	-
 Haute Saison	-	-	2990€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	-	5500€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



coin du feu



cuisine américaine

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 1500€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 150€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - hammam, sauna

Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Mandat postal international
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- PayPal
- Espèces

- Chèque vacances

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce
41667

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. BOUSSOUAR Karim SARL AMALTHEE
Adresse	les boussardes le lauzet
Ville	05220 LE MONETIER LES BAINS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492244213 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 698890202 (France)
Télécopie	+33 (0) 492244395 (France)
Langues parlées	