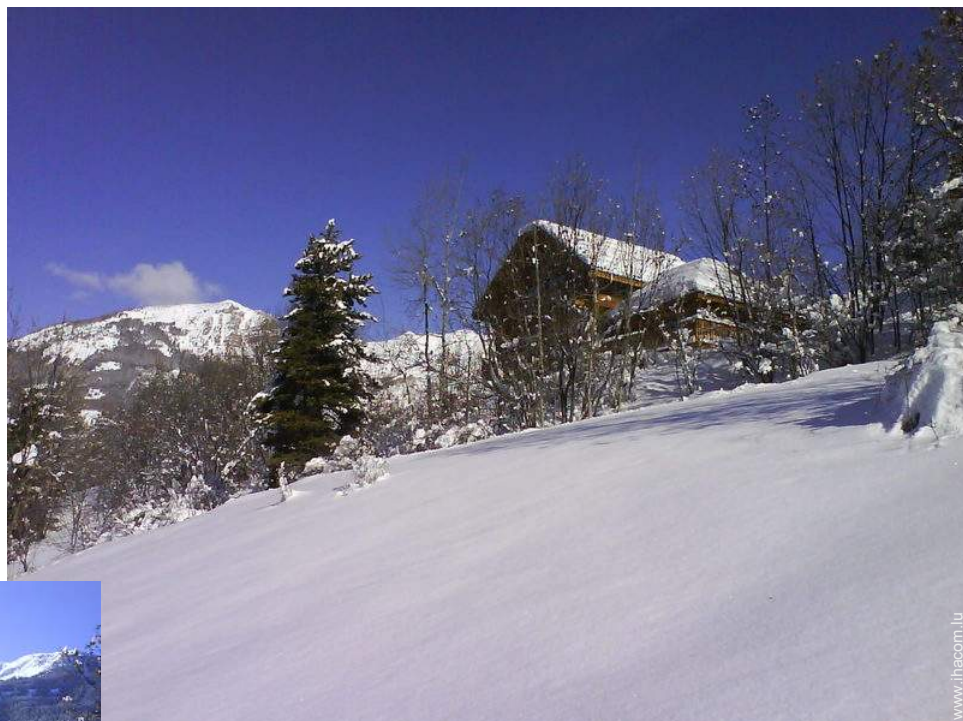


# Location de vacances Alpes du Sud "La source des ISSYROLS"



Chalet en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Propriété privée

Cadre : pied des pistes, tranquille

Capacité : 20 personne(s)

Chambre(s) : 6

Pièce(s) : 9

Les Orres - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur  
France

Réservation : +33 (0) 492431390 (France)

N° annonce 24238

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Chalet en Bois, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour plusieurs familles, grande famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, montagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : pied des pistes, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking couvert : 2 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 6 sur le terrain
- **Avantages** :  
Local à ski
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, poussette



## Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), moto neige, traîneau à chien, baignade, Pédalo, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, centre équitation, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, mini-golf, ATV/Quad, ball-trap, acrobancane, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

Ecole de ski, école de voile, école d'équitation

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, ferme Bio

### Environnement

- **Site** :

- Pistes de ski 300m
- Remontées mécaniques 300m
- Patinoire 800m
- Piscine publique 500m
- Court de tennis public 500m
- Spot de windsurf
- Base nautique 15km
- Rivière 15km
- Plan d'eau 15km
- Lac 15km
- Forêt <50m
- Massif montagneux
- Cale de mise à l'eau pour bateau
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski
- Via ferrata 1,5km

- **Commodités** :

- Centre village 1km
- Liaison bus pistes de ski 200m
- Location de matériel de ski 300m
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 15km
- Poste 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Hôpital 15km



N° annonce 24238

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, balcon 25m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse, bois, puits/source
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 10 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
20 personne(s) - 20 adultes
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
9 pièce(s), 6 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 WC, séjour, salon, cuisine américaine, coin repas, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
7 lit(s) double(s), 10 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, collection de films, placard, penderie, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (+180€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+250 €), Dénéigement

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



N° annonce 24238

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



Album photos - 3



N° annonce 24238

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°29'58"N - Longitude 6°33'16"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ pramouton  
05200 Les Orres

- Embrun : Distance : 15km

### Contact

Nom	M., Mme BERNARDI Laurent & Laurence
Adresse	10 LES CHARDOUIRES
Ville	05200 EMBRUN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492431390 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 625422229 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Basse Saison      ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet en Bois - 20 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	1200€ (Vendredi)	1500€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	1900€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	3600€ (Samedi)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	3000€ (Lundi)	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Période promotionnelle	-	1100€ (Vendredi)	1300€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 3000€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 250€

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

24238

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme BERNARDI Laurent & Laurence
Adresse	10 LES CHARDOUIRES
Ville	05200 EMBRUN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 492431390 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 625422229 (France)

Langues parlées



N° annonce 24238

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER