

Gîte Alpes du Sud Demeure en Pierre



Gîte - Demeure en Pierre,
individuel(le), de plain-pied, entrée
individuelle, dans un(e) Domaine

Cadre : montagnard, calme

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 6



Gîtes de France (3 épis)
Meublés de Tourisme (3 étoiles)



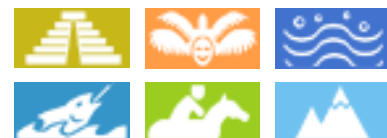
Séjours à thème
Randonnée en raquettes
Randonnée pédestre

Gap - Hautes Alpes (05) - Provence Alpes Côte d'Azur
France

Réservation : +33 (0) 4 92 52 62 68 (France)

N° annonce 41738

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Demeure en Pierre, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** dégagée, dominante, montagne, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** montagnard, calme
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages :**
Local à ski, 12 paire(s) raquettes de neige, jacuzzi, babyfoot, 2 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé, poussette



salon télévision

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, bouée tractée, jet ski, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, parapente, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade à cheval, balade à dos d'âne, bowling, acrobancane, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 15km
- Patinoire 5km
- Piscine chauffée 2km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf 25km
- Base nautique 15km
- Rapides sur rivières 25km
- Falaise 10km
- Rivière 2km
- Plan d'eau 3km
- Forêt 100m
- Massif montagneux 500m
- Via ferrata 20km

- **Commodités :**

- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus 500m
- Liaison bus pistes de ski 500m
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de voiture 2,5km
- Location de matériel de ski 5km
- Location linge blanchisserie
- Boulangerie 2km
- Traiteur 2km

- Petits commerces 2km
- Super marché 2,5km
- Salon de coiffure 4km
- Cyber café 4km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 3km
- Médecin 3km
- Infirmière 500m
- Hôpital 4km



petite chambre



coin du feu



Montagne

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

1500m²

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos 1000m², jardin paysagé, pelouse > 1000m², bois, verger 1000m², potager 150m², puits/source

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 9 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 3 chaise(s) longue(s), balancelle, portique enfant, bac à sable



Eté

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

10 personne(s) - 9 adultes, 1 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

150m²

- **Agencement intérieur :**

6 pièce(s), 4 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 60m², salon 15m², cuisine américaine, salle à manger, coin du feu, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, salle de jeux, buanderie, cellier

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 2 lits jumeaux simple, 1 lit tiroir 1 pers, 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, magnéscope, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, poêle à bois, poêle suédois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser



Montagne

Services

- **Linge :**

Draps possible en sus (+4€), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (+70€), Nettoyage de départ possible en sus (+70€), Déneigement, Parking

- **Personnel :**

Blanchisserie, Soin de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus (+25€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



coin du feu



petite chambre

N° annonce 41738

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



salon télévision



Montagne



Montagne



Eté

Séjours à thème

Randonnée en raquettes



Durée indicative : 6 jours
Participant(s) : 6 mini - 13 maxi
Niveau : Initiation, Perfectionnement,
Accompagnement

A partir de 555€ pour 1 personne(s)

Hiver, Sur demande (organisation)

Randonnée pédestre



Durée indicative : 6 jours
Participant(s) : 6 mini - 12 maxi
Niveau : Hiver, Sur demande (organisation),
Perfectionnement, Accompagnement

A partir de 540€ pour 1 personne(s)

Eté, automne, printemps, Sur demande
(organisation)

[Galerie de photos souvenirs - 1](#)



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009

Galerie de photos souvenirs - 2



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Jan 2009



Fev 2009

N° annonce 41738

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads

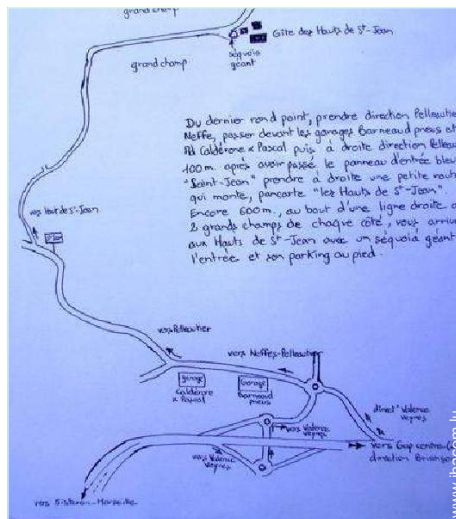


Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°33'34.884"N - Longitude 6°4'35.472"E (Ville)

Adresse

→ Les Hauts de Saint Jean
05000 Gap

• Gare ferroviaire Gap

→ Gap, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

• Autoroute (sortie) A51

→ La Saulce, Hautes Alpes, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 16km
→ Temps : 10'

• Aéroport Marseille Provence

→ Marseille, Bouches du Rhône, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 145km
→ Temps : 2h

• Grenoble : Distance : 100km

• Sisteron : Distance : 50km

Contact

Nom

M. TRAUTMANN Etienne

Adresse

Les Hauts de Saint Jean

Ville

05000 GAP

Pays

France

Tél. Fixe

+33 (0) 4 92 52 62 68 (France)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Demeure en Pierre - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	250€	310€	640€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	930€	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	768€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Idées Week-End : Randonnée en raquettes

Idées Week-End : Randonnée pédestre

Séjours à thème : Randonnée en raquettes

Séjours à thème : Randonnée pédestre



salon télévision



Montagne



Montagne



coin du feu



petite chambre

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 35% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 500€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

41738

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom M. TRAUTMANN Etienne
Adresse Les Hauts de Saint Jean
Ville 05000 GAP
Pays France
Tél. Fixe +33 (0) 4 92 52 62 68 (France)

Langues parlées 

N° annonce 41738

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

