

# Location de vacances Côte d'Azur "Cap Esterel"



450€/Semaine

Promotions

du 09/06/12  
au 16/06/12  
5 personne(s)

**Appartement** au 2ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 2 étages

Cadre : paradisiaque, propice au repos

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2

Agay - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 479612668 (France)

N° annonce 20087

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Appartement au 2ème étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 2 étages

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : paradisiaque, propice au repos
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

### • Piscine :

Piscine dans la résidence, originale (longueur 25m, largeur 10m, diamètre 30m), à débordement, chauffée, plongeur, système éclairage, système nage contre-courant, accès par plage immergée, sécurité enfant, pataugeoire, toboggan, douche extérieure (ouverte du '05 avril' au '05 novembre')

### • Tennis :

Tennis dans la résidence

### • Parking :

Parking couvert : 1 collectif(s)

### • Avantages :

Sauna, hammam, jacuzzi, table de massage, cabine de bronzage, machine(s) de musculation, babyfoot, flipper, table de ping-pong, panier de basket, terrain de volley, mini-golf, terrain de pétanque, véhicule 4X4, bateau à moteur, bateau avec rames, bateau à voile, matériel équestre et chevaux

**Privilèges :**  
Practice, putting green, parcours de golf privé

## Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Thalasso



Culture

## Loisirs

### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), ATV/Quad, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine

### • Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

### • Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, site historique, théâtre d'été, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

## Environnement

### • Site :

- Piscine chauffée 200m
- Mer/océan 300m
- Plage de sable 300m
- Plage de galets 1km
- Plage de rocher 300m
- Plage de naturisme 5km
- Calanque, crique 1km
- Piscine publique 200m
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 9 trous <50m
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Plan d'eau 800m
- Forêt 800m
- Massif montagneux 2km
- Port de plaisance

### • Commodités :

- Garderie 200m
- Centre village 100m
- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 300m
- Liaison bus plage 300m
- Location de vélo/VTT 300m
- Location de moto/scooter 300m
- Location de bateau 800m
- Location de matériel de plongée 800m

- Boulangerie 200m
- Traiteur 200m
- Petits commerces 200m
- Super marché 200m
- Boutiques de luxe et marques 200m
- Salon de coiffure 200m
- Cyber café 200m
- Poste 800m
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 1km
- Médecin 200m
- Infirmière 1km
- Hôpital 15km



Général



façade



coin cuisine

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
30m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salle à manger, coin repas, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) escamotable(s) 1pers
- **Confort :**  
T.V., téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, cuisinière électrique, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, aspirateur

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin paysagé, pelouse, parc arboré > 10 ha, palmeraie
- **Équipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin



salle(s) de bain

## Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking
- **Personnel :**  
Garde d'enfant possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus, Animateur/trice possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la terrasse

Album photos - 1



façade



Général



coin cuisine



vue depuis la terrasse



salle(s) de bain

Album photos - 2



coin repas



Golf



Golf



l'immeuble



chambre principale

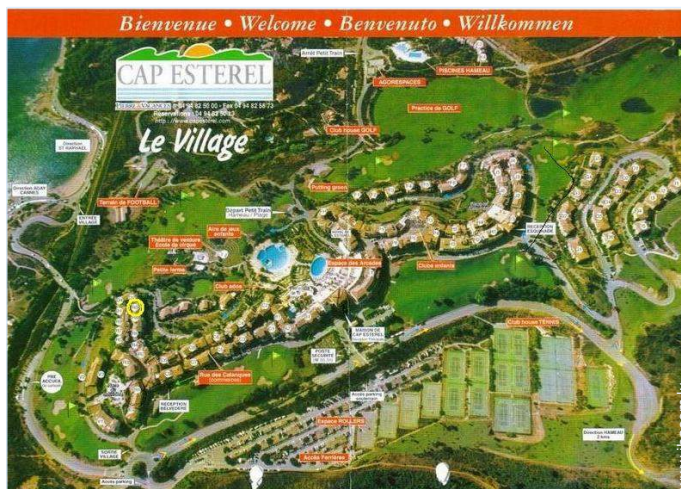


vue depuis la chambre



chambre principale

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°26'5.352"N - Longitude 6°51'46.764"E (Ville)

#### Adresse

→ Cap Esterel  
83530 Agay

#### • Autoroute (sortie) A8

→ Saint Raphaël, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 20'

#### • Gare ferroviaire Agay

→ Agay, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 800m  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Nice Côte d'Azur

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 1h

- Saint Raphaël : Distance : 7,5km
- Cannes : Distance : 27km
- Saint Tropez : Distance : 58km

### Contact

Nom	M. COURSON Eric
Adresse	39 rue Lamartine
Ville	73100 TRESSERVE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 479612668 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 614918530 (France)

Langues parlées



Location de vacances  
Provence Alpes Côte d'Azur - France  
"Cap Esterel"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservé
Moyenne Saison
Période promotionnelle
Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)



Promotions : 450€ / Semaine du 12/06/09 au 12/06/16 - 5 personne(s)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	150€	300€ (Samedi)	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	450€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	1100€ (Samedi)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	200€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	550€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





coin cuisine



vue depuis la terrasse



salle(s) de bain



façade



Général



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 10 jours avant le séjour
- Caution demandée : 200€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce  
20087

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom M. COURSON Eric  
Adresse 39 rue Lamartine  
Ville 73100 TRESSERVE  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 479612668 (France)  
Tél. Mobile +33 (0) 614918530 (France)

Langues parlées

