

# Location de vacances Maures "RESIDENCE-SELOV"



Appartement au rez-de-chaussée,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : agréable, nautique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Le Lavandou - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 4 42 50 29 98 (France)



N° annonce 20237

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, jardin/parc
- **Cadre :** agréable, nautique
- **Exposition :** Sud

### Les plus

- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 dans la résidence
- **Avantages :**  
Terrain de pétanque



panorama

### Environnement & localisation



Mer Pêche

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, golf, tennis, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, excursion en bateau, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, ferme Bio

#### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 500m
- Plage de sable 500m
- Plage de rocher 800m
- Plage de naturisme 1,5km
- Calanque, crique 500m
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Port de plaisance 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 7,5km

- **Commodités :**

- Centre village 2km
- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 300m
- Liaison bus plage 300m
- Location de vélo/VTT 7,5km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de voiture 7,5km
- Location de bateau 7,5km
- Location de matériel de plongée 7,5km
- Location linge blanchisserie 7,5km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 2,5km
- Petits commerces 200m
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 7,5km
- Poste 1,5km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km

- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2km
- Infirmière 2,5km
- Hôpital 30km



Agencement intérieur



plage de sable



aménagement intérieur

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
35m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 18m<sup>2</sup>, cuisine américaine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits superposés
- **Confort :**  
T.V., prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, penderie, ventilateur d'appoint, ventilateur mural, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
3000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 9m<sup>2</sup>, terrasse couverte 9m<sup>2</sup>, balcon 9m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 3000m<sup>2</sup>, jardin paysagé 20m<sup>2</sup>, parc arboré 3000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol



vue depuis la maison

## Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Parking

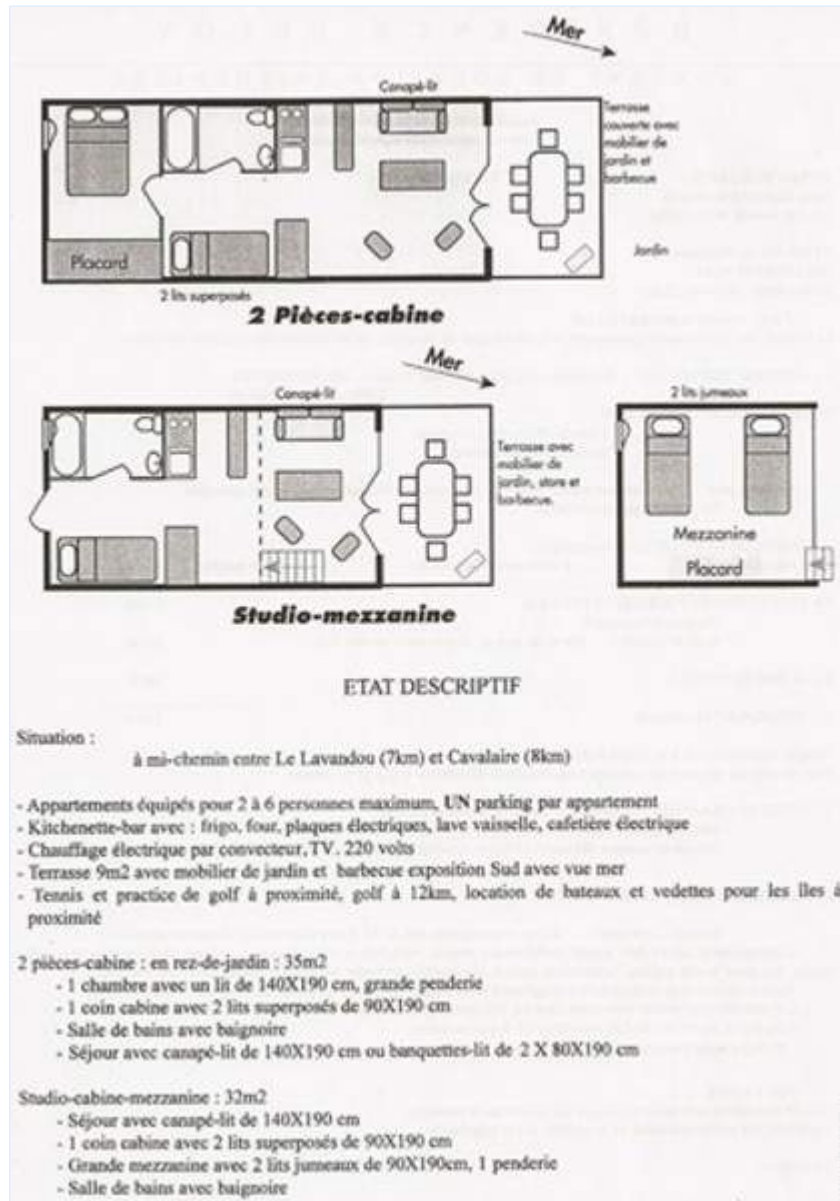
## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



chambre

Plan d'agencement



Album photos - 1



plage de sable



Agencement intérieur



panorama



aménagement intérieur



chambre

Album photos - 2



vue depuis la maison



pêche sous-marine



Vue



Appartement



l'appartement



vue depuis l'appartement

Album photos - 3



Couchage - lit(s)



l'appartement



l'appartement



vue depuis l'appartement



lits superposés



vue mer



Mer

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°9'25"N - Longitude 6°26'50"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Résidence-Selov  
Rue de l'adjudant chef Noel Texier - Pramousquier  
83980 Le Lavandou

#### • Autoroute (sortie) Hyères

→ Hyères, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 19km  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 19km  
→ Temps : 20'

- Hyères : Distance : 17km
- Saint Tropez : Distance : 27km
- Toulon : Distance : 36km

### Contact

Nom	Mme, M. AGASSIAN Michèle Selov
Adresse	35 avenue Joseph Villevieille
Ville	13100 AIX EN PROVENCE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 42 50 29 98 (France) De 09:00 AM à 11:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 03 26 64 82 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 19 40 94 40 (France)
Langues parlées	

Location de vacances  
Var - Provence Alpes Côte d'Azur  
"RESIDENCE-SELOV"

9  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison     
 ■ Moyenne Saison     
 ■ Haute Saison     
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	310€ (Samedi)	595€ (Samedi)	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	450€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	330€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





panorama



aménagement intérieur



chambre



plage de sable



Agencement intérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 400€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)  
N° annonce  
20237  
>> [Réserver](#) <<

### Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces
- Chèque vacances

### Contact

Nom	Mme, M. AGASSIAN Michèle Selov
Adresse	35 avenue Joseph Villevieille
Ville	13100 AIX EN PROVENCE
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 42 50 29 98 (France) De 09:00 AM à 11:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 03 26 64 82 (France)
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 19 40 94 40 (France)
Langues parlées	 

N° annonce 20237

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER