

Location de vacances Mer Méditerranée "Eden Parc"



Appartement au 2ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de standing de 3 étages

Cadre : agréable, exclusif

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Saint Tropez - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur
France

Réservation : +33 (0) 4 94 43 38 35 (France)

N° annonce 61042

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 2ème étage, entrée commune, dans un(e) Résidence de standing de 3 étages

- **Idéal pour famille, célibataire(s)**
- **Vue** : sans vis à vis, jardin/parc
- **Cadre** : agréable, exclusif
- **Exposition** : Sud

Les plus

• Piscine :

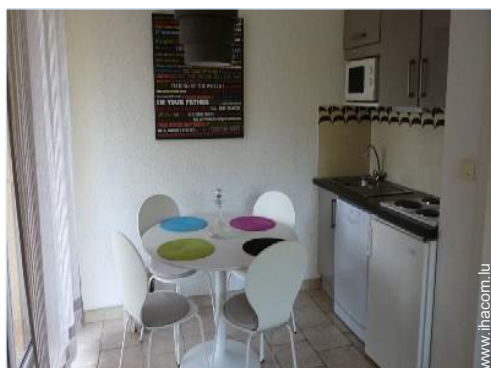
Piscine dans la résidence, originale, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• Parking :

Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)

• Avantages :

Table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong



coin cuisine

Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, golf, tennis, polo, centre équitation, sentier côtier/forestier, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, pêche, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino

Environnement

• Site :

- Mer/océan 7,5km
- Plage de sable 1,5km
- Plage de naturisme 7,5km
- Calanque, crique 15km
- Piscine publique 3km
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Forêt 20km
- Port de plaisance 1,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1,5km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Arrêt/station de bus 500m
- Liaison bus plage 1km
- Location de moto/scooter 1km
- Location de voiture 1km
- Location de bateau 1km
- Boulangerie 800m
- Traiteur 800m
- Petits commerces 1km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 1km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 500m
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 7,5km



salon bibliothèque



l'immeuble



kitchenette

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**
30m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 16m², kitchenette, salon télévision, salon bibliothèque, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-serviettes chauffant, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, digicode, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 25m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin paysagé, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 transat(s)



petite chambre

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Gardien/concierge, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



salle(s) de douche

Album photos - 1



l'immeuble



salon bibliothèque



coin cuisine



kitchenette

N° annonce 61042

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



salle(s) de douche



petite chambre



table(s) de jardin



meuble(s) extérieur



piscine dans la résidence



Résidence de standing

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°15'54"N - Longitude 6°38'7"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Eden Parc
Chemin des Amoureux
83990 Saint Tropez

• Gare routière (bus) Saint Tropez

→ Saint Tropez, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 200m
→ Temps : 5'

• Aéroport Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 50km
→ Temps : 50'

• Gare ferroviaire Saint Raphaël Valescure

→ Saint Raphaël, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 37km
→ Temps : 1h

- Saint Raphaël : Distance : 37km
- Toulon : Distance : 60km
- Nice : Distance : 100km

Contact

Nom	M. BODIGUEL Patrick
Adresse	Domaine de Saint Martin 2 avenue Auguste Renoir
Ville	83580 GASSIN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 94 43 38 35 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 67 52 47 (France)
Langues parlées	

Location de vacances
Provence Alpes Côte d'Azur - France
"Eden Parc"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	450€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	680€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	780€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 61042

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





coin cuisine



kitchenette



salle(s) de douche



l'immeuble



salon bibliothèque

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 400€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

61042

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. BODIGUEL Patrick
Adresse	Domaine de Saint Martin 2 avenue Auguste Renoir
Ville	83580 GASSIN
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 94 43 38 35 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 09 67 52 47 (France)

Langues parlées



N° annonce 61042

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER