

# Location de vacances Côte d'Azur "Maxima"



Bungalow, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : pittoresque, festif

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Sainte Maxime - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +31 (0) 165382900 (Pays Bas)

N° annonce 18159

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Bungalow, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Parc

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue : sans vis à vis, dominante, montagne, forêt, village, coucher de soleil exceptionnel**
- **Cadre : pittoresque, festif**
- **Exposition : Ouest**

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 20m, largeur 12m), accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 avril' au '01 octobre')
- **Tennis :**  
Tennis dans la résidence, Surface dure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jeux de boules de pétanques



terrasse

## Environnement & localisation



Mer



Golf

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, golf, tennis, squash, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, parachute ascensionnel, excursion en bateau, mini-golf, pêche, pêche au gros

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski >50km
- Remontées mécaniques >50km
- Mer/océan 2km
- Plage de sable 1km
- Plage de naturisme 20km
- Piscine publique 200m
- Parcours de golf 9 trous 1km
- Parcours de golf 18 trous 1,5km
- Spot de surf 2km
- Forêt 2km
- Massif montagneux >50km
- Port de plaisance 2km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 2km

#### • Commodités :

- Centre village 1,5km
- Centre ville 1,5km
- Arrêt/station de bus 1,5km
- Location de voiture 2km
- Location de matériel de plongée 2km
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 2km
- Cyber café 2km
- Poste 2km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Hôpital 15km



Cadre extérieur



tennis dans la résidence



Cadre extérieur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
600m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 20m<sup>2</sup>, solarium 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 100m<sup>2</sup>, jardin paysagé 300m<sup>2</sup>, bois 1000m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, parasol, 2 transat(s)



coin cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : auditif



terrasse

Album photos - 1



tennis dans la résidence



Cadre extérieur



terrasse



Cadre extérieur



terrasse

Album photos - 2



coin cuisine



coin repas



salle(s) de douche



jardin



séjour



la maison



Automne



Printemps

Album photos - 3



piscine dans la résidence



Cadre extérieur



jardin paysagé



vue nord-ouest



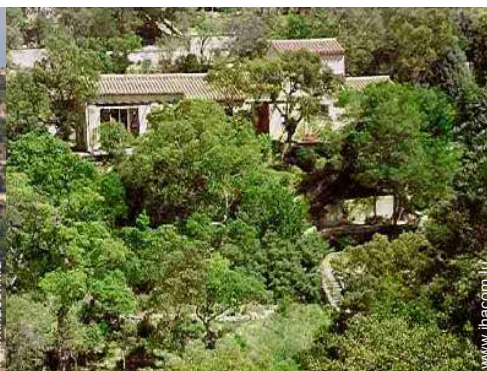
vue depuis la terrasse



piscine dans la résidence



golf

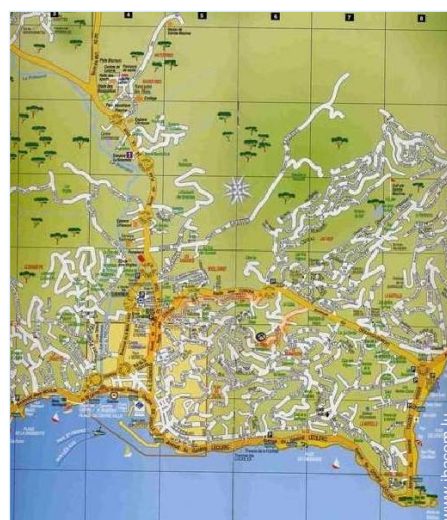
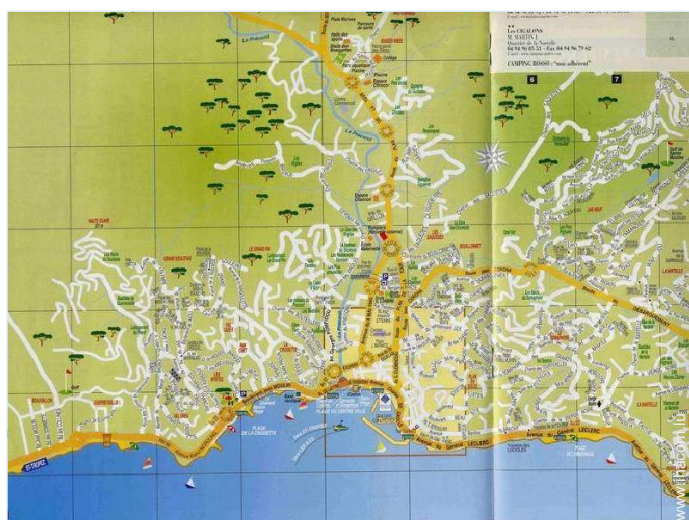
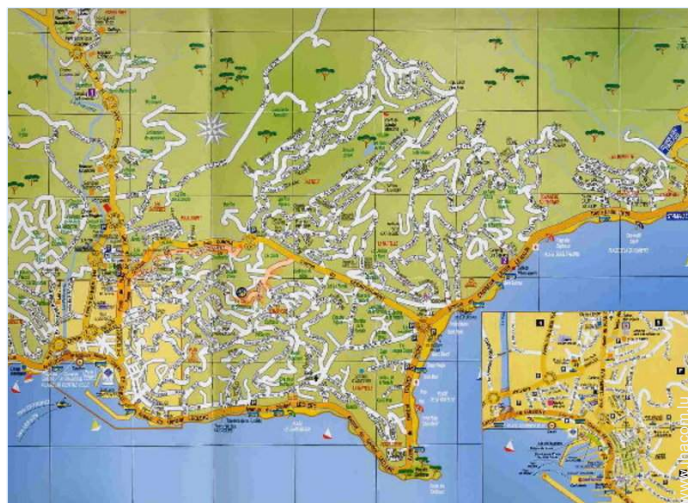


vue ouest



centre village

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°18'31.788"N - Longitude 6°38'16.188"E (Ville)

Adresse

→ les hauts du semaphore  
83120 Sainte Maxime

● Aéroport Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 60km  
→ Temps : 1h

● Aéroport Nice Côte d'Azur

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 80km  
→ Temps : 1h

● Autoroute (sortie) le muy

→ Le Muy, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 20km

→ Temps : 30'

- Saint Tropez : Distance : 15km
- Toulon : Distance : 60km
- Nice : Distance : 80km

Contact

Nom	M. DIJKSTRA Sijbe S.DIJKSTRA BEHEER
Adresse	pavana 11
Ville	4711VG SINT WILLEBRORD
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 165382900 (Pays Bas) De 08:00 AM à 10:00 PM
Tél. Mobile	+31 (0) 644014648 (Pays Bas)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
  Moyenne Saison
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Bungalow - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	-	-	400€ (Samedi)	700€ (Samedi)	1200€
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	-	-	600€ (Samedi)	1000€ (Samedi)	1800€
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	800€ (Samedi)	1500€ (Samedi)	-
<span style="color: magenta;">■</span> Spécial fêtes	-	-	500€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	-	-	500€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



terrasse



Cadre extérieur



terrasse



tennis dans la résidence



Cadre extérieur

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 45 jours avant le séjour
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus

► Réserver

► Contacter le propriétaire

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

18159

>> Réserver <<

### Contact

Nom M. DIJKSTRA Sijbe  
S.DIJKSTRA BEHEER  
Adresse pavana 11  
Ville 4711VG SINT WILLEBRORD  
Pays Pays Bas  
Tél. Fixe +31 (0) 165382900 (Pays Bas) De 08:00 AM à 10:00 PM  
Tél. Mobile +31 (0) 644014648 (Pays Bas)

Langues parlées

