

Location de vacances Côte d'Azur Maison



Maison, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 2



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Giens - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 612117028 (France)



N° annonce 5114

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, mer/océan, piscine, nocturne scintillante
- **Cadre :** calme, propice au repos

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), accès par escalier, sécurité enfant

• **Parking :**

Parking non couvert



coin nuit

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée sous-marine, ski nautique, surf, planche à voile, voile, kite surf, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée

• **Attraits et détente :**

Discothèque, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, casino, hippodrome

Environnement

• **Site :**

- Plage de sable 1,5km
- Forêt 50m

• **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Arrêt/station de bus 800m
- Boulangerie 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 15km



cuisine



la maison



chambre

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
38m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de douche, WC, cuisine indépendante
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**
T.V., téléphone, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, double-vitrage, volets automatiques, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse
- **Cadre extérieur :**
Jardin paysagé > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, salon de jardin, 4 transat(s)



vue depuis le jardin/parc

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +20 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +10€), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +30€), Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Agencement intérieur

Album photos - 1



la maison



cuisine



coin nuit



chambre

N° annonce 5114

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



Agencement intérieur



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°2'16.764"N - Longitude 6°8'6.288"E ([Ville](#))

Adresse

→ 255 Impasse des Barques
83400 Giens

• **Autoroute (sortie) A 570**

→ Hyères, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 12km
→ Temps : 30'

• **Aéroport Toulon Hyères**

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

• **Gare ferroviaire Hyères**

→ Hyères, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 20'

- Hyères : Distance : 12km
- Hyères Plage : Distance : 3km
- Carqueiranne : Distance : 12km

Contact

Nom	M. GAUTIER Michel
Adresse	40 rue du pré en Eau
Ville	78120 RAMBOUILLET
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 612117028 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31





Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

 Réservé  Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	950€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1450€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1650€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	450€	750€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



coin nuit



chambre



Agencement intérieur



la maison



cuisine

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

5114

>> Réserver <<

Contact

Nom M. GAUTIER Michel
Adresse 40 rue du pré en Eau
Ville 78120 RAMBOUILLET
Pays France
Tél. Mobile +33 (0) 612117028 (France)

Langues parlées



N° annonce 5114

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER