

# Location de vacances Côte d'Azur "La Cigale"



Maison, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : propice au repos, sportif

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Les Arcs sur Argens - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 494475311 (France)



N° annonce 40277

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Maison, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** sans vis à vis, piscine, jardin/parc, vignobles, forêt, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** propice au repos, sportif
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, ronde (diamètre 12m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 7 dans la résidence
- **Avantages :**  
Table de ping-pong, raquette(s) de ping-pong, terrain de volley, terrain de pétanque, jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé, baignoire bébé



terrasse

## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, volley ball, chasse, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, théâtre d'été, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 25km
- Plage de sable 25km
- Plage de rocher 40km
- Piscine publique 7,5km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Spot de windsurf 25km
- Rapides sur rivières 50km
- Cascade 20km
- Rivière 5km
- Lac 25km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 25km

#### • Commodités :

- Centre village 5km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 5km
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de voiture 5km
- Boulangerie 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 5km
- Boutiques de luxe et marques 5km
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 10km



terrasse



vue depuis le jardin/parc



terrasse

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
5000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, jardin, pinède
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, 5 chaise(s) de jardin, parasol, 4 chaise(s) longue(s), portique enfant, bac à sable, douche extérieure



terrain de pétanque

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
60m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, coin cuisine, coin repas, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Wifi (accès internet sans fil), armoire, chauffage électrique, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, presse-agrumes, cuisinière à gaz, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur

### Services

- **Linge :**  
Draps, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Transport personnel souhaitable



terrasse

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



terrasse



terrasse



terrasse



terrasse

N° annonce 40277

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



terrain de pétanque



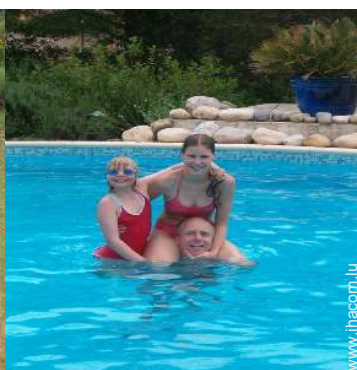
VTT (itinéraire circuit)



table de ping-pong



aménagement de loisirs



aménagement de loisirs



randonnée



randonnée



randonnée



chambre



chambre



coin repas

Album photos - 3



coin cuisine



centre village



centre village



centre village



cave et dégustation de vin



Environnement



Environnement



Environnement



Environnement



Environnement



Environnement



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°27'56"N - Longitude 6°27'10"E (Hébergement)

#### Adresse

→ 1619 Chemin des Contes  
83460 Les Arcs sur Argens

• **Autoroute (sortie) A8 sortie Le Luc, Vidauban, Les Arcs**

→ Le Luc, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 15km

• **Gare ferroviaire Les Arcs Draguignan**

→ Draguignan, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 5km

• **Aéroport Nice Côte d'Azur**

→ Nice, Alpes Maritimes, Provence Alpes Côte d'Azur, France  
→ Distance : 85km

• Draguignan : Distance : 7,5km

• Fréjus : Distance : 20km

• Saint Tropez : Distance : 25km

### Contact

Nom	Mme DOLFERUS Nadia LA CIGALE
Adresse	1619 Chemin des Contes
Ville	83460 LES ARCS SUR ARGENS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 494475311 (France)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Basse Saison     
 ■ Moyenne Saison     
 ■ Réservé     
 ■ Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	52€	-	360€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Moyenne Saison	63€	-	440€ (Samedi)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Haute Saison	-	-	690€ (Samedi)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	43€	-	300€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



terrasse



terrasse



terrasse



vue depuis le jardin/parc



terrasse

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 30€
- Prévoir supplément pour : - animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

40277

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Mme DOLFERUS Nadia  
LA CIGALE  
Adresse 1619 Chemin des Contes  
Ville 83460 LES ARCS SUR  
ARGENS  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 494475311  
(France)

Langues  
parlées



### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

N° annonce 40277

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER