

Location de vacances Côte d'Azur "Trident"



Studio au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 1 étage

Cadre : tranquille, marin

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 1



Meublés de Tourisme (1 étoile)

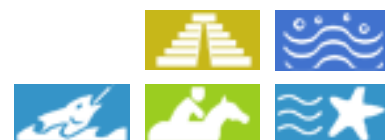
Giens - Var (83) - Provence Alpes Côte d'Azur

France

Réservation : +33 (0) 663231514 (France)

N° annonce 3771

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Studio au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Résidence de standing de 1 étage

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue :** dégagée, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc, rue/avenue
- **Cadre :** tranquille, marin
- **Exposition :** Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 18m, largeur 8,50m), intérieure, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 octobre')

• Parking :

Parking non couvert : 1 dans la résidence, 1 place(s) réservée(s)

• Equipements bébé :

Chaise bébé, poussette



vue depuis la piscine

Environnement & localisation



Mer



Equitation



Pêche



Thalasso



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, poney club, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), karting, bowling, basket-ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, hippodrome, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté

Environnement

• Site :

- Plage de sable 1km
- Calanque, crique 800m
- Forêt 1,5km

• Commodités :

- Centre village 500m
- Centre ville
- Arrêt/station de bus
- Location de vélo/VTT
- Location de moto/scooter
- Location de voiture
- Location de bateau
- Boulangerie
- Traiteur
- Petits commerces
- Super marché
- Boutiques de luxe et marques
- Salon de coiffure
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Infirmière
- Hôpital
- Dispensaire



Equipements de loisir





aménagement intérieur

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 3 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
30m²
- **Agencement intérieur :**
1 pièce(s), 1 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 WC, séjour 18m², cuisine indépendante, coin repas, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lits superposés
- **Confort :**
T.V., collection de livres, prise antenne t.v., placard, penderie, ventilateur d'appoint, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, digicode, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, grille-viande, plaques de cuisson, micro-ondes, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 7m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin, jardin paysagé, pelouse, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**
Chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin



aménagement intérieur

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus, Linge de toilette possible en sus, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Alimentation électrique : générateur collectif



aménagement intérieur

Album photos - 1



Equipements de loisir

vue depuis la piscine



aménagement intérieur

aménagement intérieur

N° annonce 3771

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



aménagement intérieur



vue depuis le balcon



l'immeuble



aménagement intérieur



vue sur piscine



Privilèges



Privilèges



vue depuis le jardin/parc

Album photos - 3



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus



Les plus

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°2'16.764"N - Longitude 6°8'6.288"E ([Ville](#))

Adresse

→ chemin de la plaine de bouisson
83400 Giens

• Aéroport Toulon Hyères

→ Toulon, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 5'

• Autoroute (sortie) hyeres

→ Hyères, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Hyères





→ Hyères, Var, Provence Alpes Côte d'Azur, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

- Hyères Plage : Distance : 500m
- Saint Tropez : Distance : 45km
- Le Lavandou : Distance : 20km

Contact

Nom	Mme MESTRE Christine
Adresse	832 ch collet long
Ville	83260 LA CRAU
Pays	France
Tél. Mobile	+33 (0) 663231514 (France)
Langues parlées	

Tarifs de location - Studio - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	50€ > 4	-	219€ (Samedi)	-	500€
 Moyenne Saison	50€ > 4	-	297€ (Samedi)	-	500€
 Haute Saison	-	-	494€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	50€ > 2	-	253€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



Equipements de loisir

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée

• **Location**

- Forfait ménage départ en sus

Modes de paiement acceptés

- Chèque bancaire • Chèque de banque

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu


N° annonce

3771

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme MESTRE Christine
Adresse 832 ch collet long
Ville 83260 LA CRAU
Pays France
Tél. Mobile +33 (0) 663231514 (France)

Langues parlées  

N° annonce 3771

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER