

Location de vacances

Negombo

Demeure



Demeure, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : paisible, tropical

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 8

Pièce(s) : 14

Negombo - Province de l'Ouest

Sri Lanka

Réservation : +44 (0) 1484 208063 (Royaume Uni)

N° annonce 56759

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Demeure, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, plusieurs familles**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, mer/océan, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** paisible, tropical
- **Exposition :** Ouest

Les plus

• **Piscine :**

Piscine privée, rectangulaire (longueur 15m, largeur 6m), douche extérieure

• **Parking :**

Parking non couvert

• **Avantages :**

Cabine de bronzage

Privilèges :
Accès direct plage, plage privé



lit(s) double(s)

Environnement & localisation



Mer



Pêche

Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, safari, pêche, pêche au gros

• **Attraits et détente :**

Réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat

Environnement

• **Site :**

- Mer/océan
- Plage de sable

• **Commodités :**

- Liaison bus plage
- Location de voiture 800m
- Location de bateau 800m
- Petits commerces
- Super marché 800m
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 800m
- Poste <50m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin
- Hôpital 800m



Piscine



Mer



site historique

Intérieur

• **Capacité d'accueil :**

16 personne(s)

• **Superficie habitable :**

220m²

• **Agencement intérieur :**

14 pièce(s), 8 chambre(s), cabine nuit, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, salon bibliothèque, salon de danse, salle de sport, dressing, galerie/réception, bureau, buanderie, patio, véranda

• **Couchage - lit(s) :**

3 lit(s) double(s), 10 lit(s) simple(s)

• **Confort :**

T.V., collection de livres, téléphone, câble/satellite, accès internet, armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, ventilateur mural, fenêtre de toit, rideaux, alarme feu sécurité

• **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

• **Superficie du terrain :**

4000m²

• **Installation extérieure :**

Terrasse couverte 120m², balcon 45m², solarium 19m²

• **Cadre extérieur :**

Terrain clos 4000m², jardin, jardin paysagé, jardin tropical, pelouse, potager 28m²

• **Equipements extérieurs :**

Barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, transat(s)



Services

• **Linge :**

Draps (3 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Linge de maison (3 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (3 fois/semaine)

• **Maison :**

Entretien ménager possible en sus (3 fois/semaine), Entretien jardin/piscine (7 fois/semaine), Parking

• **Personnel :**

Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie (3 fois/semaine), Garde d'enfant possible en sus, Massage possible en sus, Guide possible en sus

• **Restauration :**

Petit déjeuner possible en sus, Demi pension possible en sus, Pension complete possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

Informations pratiques

• **Informations pratiques**

Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



Mer



Piscine



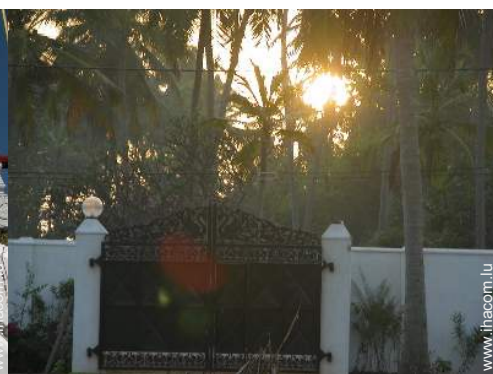
lit(s) double(s)



site historique



Album photos - 2



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 7°13'4.8"N - Longitude 79°50'2.4"E ([Ville](#))

Adresse

→ 126D Dungalpitiya
Thalehena
11500 Negombo

• [Aéroport Colombo Bandaranaike](#)

→ Colombo, Province de l'Ouest, Sri Lanka
→ Distance : 45km
→ Temps : 30'

• [Gare routière \(bus\) Negombo](#)

→ Negombo, Province de l'Ouest, Sri Lanka
→ Distance : 800m
→ Temps : 10'

- Katunayake : Distance : 7,5km
- Pannipitiya : Distance : 45km
- Imbulgoda : Distance : 30km

Contact

Nom	Mme SUMNER Cecily Vinyasa Yoga Godalming
Adresse	Rose House Dunsfold Road,
Ville	GU8 4BJ LOXHILL GODALMING
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1484 208063 (Royaume Uni)
Tél. Mobile	+44 (0) 7746717501 (Royaume Uni)
Télécopie	+44 (0) 1483 208063 (Royaume Uni)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012



Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	44€ *	87€ *	1498€ *	-	-
 Moyenne Saison	56€ *	112€ *	2247€ *	-	-
 Haute Saison	69€ *	137€ *	2546€ *	-	-

[Réserver](#)



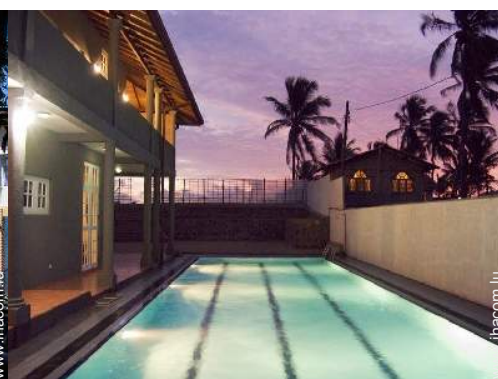
lit(s) double(s)



site historique



Mer



Piscine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location
→ Caution demandée

• Location

→ Charges en sus

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro •
Virement bancaire • MasterCard/EuroCard
• American Express • Chèque bancaire •
Chèque de banque • PayPal • Travellers
Cheques • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires


www.ihacom.lu

N° annonce

56759

>> Réserver <<

Contact

Nom	Mme SUMNER Cecily Vinyasa Yoga Godalming
Adresse	Rose House Dunfold Road,
Ville	GU8 4BJ LOXHILL GODALMING
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1484 208063 (Royaume Uni)
Tél. Mobile	+44 (0) 7746717501 (Royaume Uni)
Télécopie	+44 (0) 1483 208063 (Royaume Uni)
Langues parlées	

* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

N° annonce 56759

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER